http://vremya-nt.ru

№ 72 (7385) 10 октября 2012 года

Основана 5 мая 1954 года, дни выхода - среда, четверг

ВРЕМЯ

Еженедельная газета Нижнетуринского городского округа

Сегодня в номере:

О добровольной сертификации услуг в сфере ЖКХ

Приложение № 1
к постановлению администрации НТГО от 19.09.2012 г. № 916

Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на право проведения муниципальных лотерей на территории НТГО»

Окончание. Начало в № 70 от 3.10.12 г.

V. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, А ТАКЖЕ ИХ ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА, ПРИНИМАЕМОГО ИМ РЕШЕНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГИ

26. Заявитель имеет право на обжалование в досудебном порядке решений, принятых в ходе исполнения муниципальной услуги, действий или бездействия исполнителя услуги.

27. Заявитель может обратиться с жалобой в случаях:

1) нарушения срока регистрации запроса Заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

3) требования у Заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказа в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у Заявителя;

5) отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) затребования с Заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

28. Досудебный порядок обжалования решения, действия (бездействия) должностных лиц исполнителя услуги предусматривает подачу жалобы (претензии) Заявителем в администрацию Нижнетуринского городского округа.

29. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства Заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения Заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ Заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых Заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы Заявителя, либо их копии.

30. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

31. Жалоба (претензия) подается на имя главы Нижнетуринского городского округа. Жалоба (претензия) может быть передана в администрацию Нижнетуринского городского округа Заявителем лично или направлена почтой на адрес: 624221 город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, по электронной почте на адрес: ntura@n-tura.ru

32. Основанием для начала процедуры досудебного обжалования является регистрация жалобы в администрации Нижнетуринского городского округа.

33. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у Заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации. Правительство Российской Федерации вправе установить случаи, при которых срок рассмотрения жалобы может быть сокращен.

34. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата Заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, Заявителю в письменной форме и по желанию Заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

35. Заявитель вправе оспорить в суде решения, действия (бездействие) органа местного самоуправления, должностного лица, муниципального служащего в порядке, предусмотренном Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации.

Приложение №1
к административному регламенту

Выписка
из реестра муниципальных лотерей

Настоящая выписка содержит сведения о лотерее, включенной в реестр муниципальных лотерей.

_____
_____
_____
(наименование, вид, срок, территория проведения лотереи)
_____

_____ _____
(серия) (номер)
(регистрационный номер стимулирующей лотереи)

проводимой _____
_____
_____
(наименование организатора лотереи)

Глава
Нижнетуринского городского округа _____ (Ф.И.О.)
(подпись)

Приложение №2
к административному регламенту

Главе
Нижнетуринского городского округа
г. Нижняя Тура, ул. 40лет Октября, 2а
от _____
(полное наименование юридического лица)
Адрес_____
(местонахождение юридического лица)
Телефон (факс):_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на проведение муниципальной лотереи

Заявитель _____
(полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма)
в лице_____
(Ф.И.О., должность руководителя или доверенного лица)
_____
(№ доверенности, дата выдачи, срок действия)
расположенный:_____
(юридический адрес, фактическое местонахождение)

Государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:_____

Данные документа, подтверждающие факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц
_____

ИНН_____, данные документа о постановке на учет в налоговом органе_____

Прошу выдать разрешение на проведение муниципальной лотереи
_____
(наименование и вид лотереи)
Срок проведения лотереи:
_____
(указывается срок проведения лотереи)

Организатор лотереи
Руководитель _____ _____
(уполномоченное лицо) (Подпись) (Ф.И.О.)

_____
(№ доверенности, дата выдачи, срок действия)
М.П.

Приложение №3
к административному регламенту

РАЗРЕШЕНИЕ
на право проведения муниципальной лотереи

_____ _____
номер дата

Администрация Нижнетуринского городского округа

РАЗРЕШЕНИЕ ВЫДАНО:
_____
наименование юридического лица
_____
юридический и фактический адрес

Вид муниципальной лотереи_____
Срок проведения лотереи _____
Место проведения лотереи _____
Регистрационный номер лотереи _____
Дата принятия решения о выдаче разрешения _____
Разрешение выдал:
Глава
Нижнетуринского городского округа _____(Ф.И.О.)
(подпись)

Окончание на стр. 2.

↘ администрация информирует

Предоставляется земельный участок

В соответствии с п. 3 ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Нижнетуринского городского округа информирует население о предстоящем предоставлении земельного участка ориентировочной площадью 0,5 га по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, п. Ис, южнее финского комплекса, для проектирования и строительства автозаправочной станции.

Дополнительную информацию можно получить в отделе архитектуры и градостроительства по тел. 2-76-32.

Постановление администрации НТГО от 03.10.2012 г. № 976

Об организации работы по добровольной сертификации услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Нижнетуринского городского округа

Во исполнение распоряжения Правительства Свердловской области от 13.08.2012 года № 1585-РП «Об организации работы по добровольной сертификации услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Свердловской области», а также в целях повышения статуса организаций жилищно-коммунального комплекса в Нижнетуринском городском округе при осуществлении деятельности в конкурентной среде, развития системы по переподготовке и повышению квалификации персонала, повышения качества предоставляемых услуг и соблюдения требований по безопасности, повышения надежности функционирования систем жизнеобеспечения, а также в целях повышения качества жилищно-коммунальных услуг, защиты прав и законных интересов граждан и организаций, обеспечения надежного функционирования систем жизнеобеспечения, администрация Нижнетуринского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать заказчикам при подготовке конкурсной документации при размещение заказов на выполнение работ, оказание услуг по текущему и капитальному ремонту объектов жилищного фонда, социальной сферы, по благоустройству территорий населенных пунктов для государственных и муниципальных нужд согласно Федеральному закону от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов для государственных и муниципальных нужд» учитывать наличие у претендентов сертификатов соответствия на оказываемые услуги в качестве критерия оценки поданной заявки.

1. Рекомендовать руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства, управляющим компаниям:

1.1. Разработать и осуществлять мероприятия по повышению квалификации и переподготовке кадров;

1.2. Проводить работы по сертификации персонала, а также сертифицировать производимую продукцию, оказываемые услуги, работы и систему менеджмента качества в органах, аккредитованных в Системе добровольной сертификации.

Окончание на стр. 2.

Информационное сообщение о проведении аукциона

1. Комитет по земельным и имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Нижнетуринского городского округа сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку рекламной конструкции, выдаваемого на основании заявления владельца рекламной конструкции органом местного самоуправления (отделом архитектуры и градостроительства КЗИО, АГ администрации Нижнетуринского городского округа).

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, размер годовой платы по Договору за установку и эксплуатацию рекламной конструкции определен на основании постановления администрации Нижнетуринского городского округа от 16.01.2012 года № 7 «Об установлении годовой базовой ставки платы и установлении корректировочных коэффициентов к базовой ставке платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества», расчет 04.10.2012 года утвержден председателем КЗИО, АГ администрации Нижнетуринского городского округа.

3. Сведения о предмете торгов:

1 лот. Продажа права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – двухстороннего рекламного щита, информационное поле одной стороны – 18 кв.м, размер стороны щита 3,0 мх6,0м (иные технические характеристики рекламной конструкции определяются при выдаче разрешения на установку рекламной конструкции, по согласованию с Комитетом характеристики рекламной конструкции могут меняться (размер и параметры щита, техника исполнения рекламной конструкции и т.п. В этом случае стороны дополнительным соглашением вносят изменения в Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, производится новый расчет платы по Договору), расположенном на земельном участке, находящемся в государственной собственности до разграничения по адресу: Свердловская обл., г.Нижняя Тура, в районе дома № 6 по ул. Декабристов

Основание проведения аукциона – распоряжение председателя КЗИО, АГ администрации Нижнетуринского городского округа от 09.08.2012 года № 23

Начальная цена лота – 11664 руб.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 5% от начальной цены - 583,2 рублей

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начальной цены - 2332,8 руб.

Размер годовой платы составляет 23328 (Двадцать три тысячи триста двадцать восемь) рублей без НДС. Налог на добавленную стоимость Рекламораспространитель оплачивает самостоятельно.

2 лот. Продажа права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – двухстороннего рекламного щита, информационное поле одной стороны – 18 кв.м, размер стороны щита 3,0 мх6,0м (иные технические характеристики рекламной конструкции определяются при выдаче разрешения на установку рекламной конструкции, по согласованию с Комитетом характеристики рекламной конструкции могут меняться (размер и параметры щита, техника исполнения рекламной конструкции и т.п. В этом случае стороны дополнительным соглашением вносят изменения в Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, производится новый расчет платы по Договору), расположенном на земельном участке, находящемся в государственной собственности до разграничения по адресу: Свердловская обл., г.Нижняя Тура, в районе дома № 4 по ул. Говорова.

Основание проведения аукциона – распоряжение председателя КЗИО, АГ администрации Нижнетуринского городского округа от 09.08.2012 года № 23.

Начальная цена лота – 11664 руб.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 5% от начальной цены - 583,2 рублей

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начальной цены - 2332,8 руб.

Размер годовой платы составляет 23328 (Двадцать три тысячи триста двадцать восемь) рублей без НДС. Налог на добавленную стоимость Рекламораспространитель оплачивает самостоятельно.

3 лот. Продажа права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – двухстороннего рекламного щита, информационное поле одной стороны – 18 кв.м, размер стороны щита 3,0 мх6,0м (иные технические характеристики рекламной конструкции определяются при выдаче разрешения на установку рекламной конструкции, по согласованию с Комитетом характеристики рекламной конструкции могут меняться (размер и параметры щита, техника исполнения рекламной конструкции и т.п. В этом случае стороны дополнительным соглашением вносят изменения в Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, производится новый расчет платы по Договору), расположенном на земельном участке, находящемся в государственной собственности до разграничения по адресу: Свердловская обл., г.Нижняя Тура, ул. Скорынина, в районе дома № 7.

Основание проведения аукциона – распоряжение председателя КЗИО, АГ администрации Нижнетуринского городского округа от 09.08.2012 года № 23.

Начальная цена лота – 11664 руб.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 5% от начальной цены - 583,2 рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начальной цены - 2332,8 руб.

Размер годовой платы составляет 23328 (Двадцать три тысячи триста двадцать восемь) рублей без НДС. Налог на добавленную стоимость Рекламораспространитель оплачивает самостоятельно.

4 лот. Продажа права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - двухстороннего рекламного щита, информационное поле одной стороны - 18 кв.м, размер стороны щита 3,0 мх6,0м (иные технические характеристики рекламной конструкции определяются при выдаче разрешения на установку рекламной конструкции, по согласованию с Комитетом характеристики рекламной конструкции могут меняться (размер и параметры щита, техника исполнения рекламной конструкции и т.п. В этом случае стороны дополнительным соглашением вносят изменения в Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, производится новый расчет платы по Договору), расположенного на земельном участке, находящемся в государственной собственности до разграничения по адресу: Свердловская обл., г.Нижняя Тура, ул. Ильича, напротив дома №10.

Начальная цена лота – 11664 руб.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 5% от начальной цены - 583,2 рублей

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начальной цены - 2332,8 руб.

Размер годовой платы составляет 23328 (Двадцать три тысячи триста двадцать восемь) рублей без НДС. Налог на добавленную стоимость Рекламораспространитель оплачивает самостоятельно.

5 лот. Продажа права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – одностороннего рекламного щита, информационное поле одной стороны – 8,75 кв.м, размер щита 2,5мх3,5 м (иные технические характеристики рекламной конструкции определяются при выдаче разрешения на установку рекламной конструкции, по согласованию с Комитетом характеристики рекламной конструкции могут меняться (размер и параметры щита, техника исполнения рекламной конструкции и т.п. В этом случае стороны дополнительным соглашением вносят изменения в Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, производится новый расчет платы по Договору), расположенном на земельном участке, находящемся в государственной собственности до разграничения по адресу: Свердловская обл., г.Нижняя Тура, перекресток улиц 40 лет Октября -Строителей.

Основание проведения аукциона – распоряжение председателя КЗИО, АГ администрации Нижнетуринского городского округа от 09.08.2012 года № 23.

Начальная цена лота – 2835 руб.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 5% от начальной цены - 141,75 рублей

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начальной цены - 567 руб.

Размер годовой платы составляет 5670 (Пять тысяч шестьсот семьдесят) рублей без НДС. Налог на добавленную стоимость Рекламораспространитель оплачивает самостоятельно.

6 лот. Продажа права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - одностороннего рекламного щита, информационное поле – 18 кв.м, размер щита 3,0 мх6,0м (иные технические характеристики рекламной конструкции определяются при выдаче разрешения на установку рекламной конструкции, по согласованию с Комитетом характеристики рекламной конструкции могут меняться (размер и параметры щита, техника исполнения рекламной конструкции и т.п. В этом случае стороны дополнительным соглашением вносят изменения в Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, производится новый расчет платы по Договору), расположенного на земельном участке, находящемся в государственной собственности до разграничения по адресу: Свердловская обл., г.Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, район здания администрации Нижнетуринского городского округа.

Начальная цена лота – 5832 руб.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 5% от начальной цены - 291,6 рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начальной цены - 1166,4 руб.

Размер годовой платы составляет 11664 (Одиннадцать тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля без НДС. Налог на добавленную стоимость Рекламораспространитель оплачивает самостоятельно.

4. Организатор торгов (продавец)– Комитет по земельным и имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Нижнетуринского городского округа (юридический адрес: 624221, Свердловская обл., г.Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, e-mail: kumintura@rambler.ru; конт. тел. (34342) 2 -79- 96, конт.лицо: заместитель председателя Комитета Ростовцева Светлана Борисовна, каб. 303 в здании администрации).

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявку в двух экземплярах на участие в аукционе в соответствии с формой, утвержденной организатором аукциона;

2) копии учредительных документов юридического лица, заверенные подписью его руководителя и печатью организации;

3) копию свидетельства о государственной регистрации заявителя в налоговом органе, заверенную подписью руководителя юридического лица и печатью организации;

4) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, заверенную подписью руководителя юридического лица и печатью организации;

5) копию паспорта (для физических лиц), а также документов о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

6) выписку из единого государственного реестра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее чем за двадцать календарных дней до даты подачи заявки;

7) подлинник и копию нотариальной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия доверенного лица представлять интересы заявителя при проведении аукциона;

8) подлинник и копию платежного документа, подтверждающего перечисление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона;

9) сведения об общей площади информационных полей рекламных конструкций на территории Нижнетуринского городского округа, разрешения на установку которых выданы лицу, подавшему заявку, и его аффилированным лицам;

Окончание на стр. 3.

Окончание. Начало на стр. 1.

Приложение №4
к административному регламенту

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в выдаче разрешения на право проведения муниципальной лотереи

_____ _____
номер дата

Администрация Нижнетуринского городского округа
Уведомляет _____
наименование юридического лица
_____
юридический и фактический адрес

Об отказе в выдаче разрешения на право проведения лотереи на территории Нижнетуринского городского округа на основании указанных в п. 4 ст. 6 Федерального закона № 138-ФЗ от 11 ноября 2003 года «О лотереях».

Уведомление выдал:
Глава
Нижнетуринского городского округа _____ (Ф.И.О.)
(подпись)

Приложение №5
к административному регламенту

БЛОК-СХЕМА
последовательности административных процедур
при предоставлении муниципальной услуги по выдаче разрешения
на проведение муниципальной лотереи

Постановление
администрации НТГО
от 03.10.2012 г. № 973

О признании частично утратившим силу постановления главы администрации муниципального образования Нижнетуринский район от 17.02.2000 года №151 «Об утверждении единых тарифов на содержание и ремонт жилья и на центральное отопление (с общей жилой площади) для расчетов с населением»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, статьями 4 и 5 главы 2 Федерального закона от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Уставом Нижнетуринского городского округа, **администрация Нижнетуринского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать частично утратившим силу постановление главы администрации муниципального образования Нижнетуринский район от 17.02.2000 года № 151 «Об утверждении единых тарифов на содержание и ремонт жилья и на центральное отопление (с общей жилой площади) для расчетов с населением» с 01.09.2012 года в части:

1.1. Пункта 1 Приложения № 1;
1.2. Приложения № 2;
1.3. Приложения № 3.

2. Директору – главному редактору муниципального бюджетного учреждения «Редакция еженедельной газеты «Время» (Кошелева И.А.) опубликовать настоящее постановление.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Нижнетуринского городского округа по экономике и финансам (Тюкина Л.В.).

Л.В. ТЮКИНА, и.о. главы Нижнетуринского городского округа.

Окончание. Начало на стр. 1.

Постановление
администрации НТГО
от 03.10.2012 г. № 976

Об организации работы по добровольной сертификации услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Нижнетуринского городского округа

2. Рекомендовать собственникам помещений многоквартирных домов при выборе управляющих и подрядных организаций руководствоваться наличием у претендентов необходимых действующих сертификатов соответствия, полученных в рамках действия Системы добровольной сертификации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства строительства и ремонта» (Ершков А.А.) оказывать содействие организациям жилищно-коммунального хозяйства, управляющим компаниям в реализации мероприятий по внедрению Системы добровольной сертификации.

4. Директору - главному редактору муниципального бюджетного учреждения «Редакция еженедельной газеты «Время» (Кошелева И.А.) опубликовать настоящее постановление.

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Нижнетуринского городского округа по муниципальному управлению (Корнелюк С.В.).

Л.В. ТЮКИНА, и.о. главы Нижнетуринского городского округа.

Окончание. Начало на стр. 2.

Информационное сообщение о проведении аукциона

Индивидуальный предприниматель самостоятельно заверяет представляемые им копии документов.

Физические лица при подаче заявки и документов на участие в аукционе представляют подлинники и копии указанных документов лицу, осуществляющему их прием. Лицо, осуществляющее прием документов, сравнивает подлинник документа с копией и заверяет копию путем проставления на ней отметки о заверении копии документа.

Отметка состоит из слова «Верно», наименования должности лица, осуществляющего прием документов (с указанием наименования организации), личной подписи, ее расшифровки и даты.

Подлинники документов, копии которых заверяются в порядке, определенном настоящим пунктом, возвращаются заявителям в день подачи заявки.

Заявитель составляет опись всех представленных документов в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

При приеме заявки организатор аукциона регистрирует ее в журнале приема заявок с присвоением ей номера и указанием времени поступления (число, месяц, часы и минуты). На втором экземпляре заявки, который остался у заявителя, организатор конкурса ставит отметку о приеме заявки и документов с указанием даты, времени приема, наименования должности, фамилии, имени, отчества лица, принявшего заявку, а также его подписи.

6. Одно лицо вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из предметов аукциона (лоту). Плата за участие в аукционе не взимается.

7. Организатор аукциона отказывает в приеме заявки и документов в следующих случаях:

1) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

2) заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;

3) представлены не все документы по перечню, объявленному в извещении, либо представленные документы оформлены ненадлежащим образом.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в приеме заявки и документов для участия в аукционе является исчерпывающим.

Отметка об отказе в приеме документов с указанием причины отказа ставится лицом, осуществляющим прием документов, в заявке и журнале приема заявок.

Заявка и документы, не принятые организатором аукциона, возвращаются заявителю в день их поступления вместе с описью документов и отметкой об отказе в приеме с указанием причин отказа путем вручения их заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель вправе отказаться от участия в аукционе в любое время до начала аукциона путем вручения организатору аукциона письменного обращения об отказе участвовать в аукционе.

8. Организатор аукциона рассматривает поступившие заявки и документы, проверяет их и принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) если заявитель занимает преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы на момент подачи заявки на участие в аукционе;

2) если не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона.

Преимущественное положение лица в сфере распространения рекламы определяется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в допуске к участию в аукционе является исчерпывающим.

9. По окончании приема заявок организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона либо об отказе в признании заявителей участниками аукциона. Решение организатора аукциона о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в признании заявителей участниками аукциона оформляется протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок на участие в аукционе.

В протоколе приема заявок на участие в аукционе указываются принятые и отозванные заявки с указанием фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования заявителей (для юридических лиц), признанных участниками аукциона, а также заявки, по которым отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований для такого отказа.

10. Заявители, признанные участниками аукциона, а также заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении в срок не более трех рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в аукционе. Указанные сведения размещаются на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа .

11. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

12. Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона, проводится в следующем порядке:

Аукцион ведет назначаемый организатором аукциона аукционист. Аукционист оглашает предмет конкурса, адрес и иные характеристики места установки рекламной конструкции, начальную цену, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы купить право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». В случае если участник аукциона назовет свою цену, превышающую цену, объявленную аукционистом, аукцион продолжается с названной участником цены.

При отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, называет все предложения о цене, поступившие в ходе аукциона, номера билетов и наименования участников аукциона, сделавших данные предложения.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона, аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

В протоколе указываются:

- предмет аукциона;
- адрес и иные характеристики места установки рекламной конструкции;
- наименование и реквизиты (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, паспортные данные (для физического лица) всех участников аукциона, от которых поступили предложения о цене;
- цены приобретаемого права на заключение договора, названные в ходе аукциона.

14. Задаток, внесенный победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключен договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, засчитывается в счет оплаты за право заключения договора.

Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возвратить задаток остальным участникам аукциона. Задаток не возвращается участникам аукциона, которые уклонились (отказались) от подписания договора и внесения платы за право его заключения.

15. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе приняло участие менее 2 участников;
- ни один из участников аукциона при проведении аукциона после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона не поднял билет;
- все участники аукциона уклонились от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и внесения платы за право его заключения.

16. В соответствии с законодательством Российской Федерации результаты аукциона являются недействительными, если по результатам его проведения победитель приобретает преимущественное положение.

17. Договор, право на заключение которого, выиграл победитель аукциона, должен быть заключен в течение десяти календарных дней после утверждения протокола о результатах проведения аукциона и после внесения платы за право его заключения (налог на добавленную стоимость Рекламораспространитель оплачивает самостоятельно).

В случае если победитель аукциона не перечислил плату за право заключения договора или не заключил договор по истечении десяти календарных дней после утверждения протокола о результатах проведения аукциона, он считается уклонившимся от заключения договора.

В случае уклонения (отказа) победителя аукциона от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции договор заключается с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, по цене, заявленной в предпоследнем предложении.

В случае если победитель аукциона и участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, уклонятся (откажутся) от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договор заключается с участником, сделавшим нижеследующее предложение о цене, в соответствии с «шагом аукциона».

Данное правило распространяется на всех участников аукциона и действует до момента подписания договора с соответствующим участником аукциона.

18. Если к участию в аукционе допущен только один участник, аукцион признается несостоявшимся по решению организатора аукциона. При соблюдении требований, установленных законодательством о рекламе, договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона. Предложение о заключении договора такому участнику аукциона направляется на основании распоряжения председателя Комитета в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся.

Единственный участник аукциона приобретает право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества по начальной цене аукциона.

19. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов до 01.11.2012г.

20.Заявки на участие в аукционе принимаются с 11 октября 2012 г. по 9 ноября 2012 г. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 (обед с 12.30 до 13.30), пятница с 9 час. до 15 час. по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября,2а, 3 этаж, каб.303.

Задаток должен поступить не позднее 9 ноября 2012 счет счет финуправления администрации Нижнетуринского городского округа (КУМИ л/с 09902240100) р/сч 40302810462505000001 в ОАО «Уральский банк реконструкции и развития» г.Екатеринбург, БИК 046577795, к/с 30101810900000000795, ОКАТО 65478000000, ИНН 6615014168, КПП 661501001, назначение платежа: задаток за участие в аукционе (реклама, адрес).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

21. Дата, место и порядок осмотра земельных участков на местности: на период приема заявок в рабочее время (с 9 час. до 15 час., перерыв с 12 час. до 13 час. 30 мин.) по предварительному согласованию с заместителем председателя Комитета Ростовцевой С.Б (тел. 2-79-96).

22. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 12 ноября 2012 г., 14 часов по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября,2а, 3 этаж, каб.320. Проводится без участия заявителей.

23. Дата, место и время проведения аукциона: город Нижняя Тура Свердловской области, ул.40 лет Октября, 2а, 3 этаж, каб. 320, 14 ноября 2012 г. в 10 часов по местному времени, регистрация участников в 9 часов 30 мин. по местному времени.

24. Получить дополнительную информацию, а также ознакомиться с проектом договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, получить бланки заявки на участие в аукционе можно на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет –http:///ntura.midural.ru., а также обратиться к контактному лицу, указанному в настоящем информационном сообщении.

О.М. ШИТОВА,
председатель КЗИО, АГ
администрации
Нижнетуринского городского округа.

Постановление
администрации НТГО от 03.10.2012 г. № 975

Об утверждении Положения о порядке установления размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержании е и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации», администрация Нижнетуринского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке установления размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Нижнетуринского городского округа (Приложение № 1)

2. Директору - главному редактору муниципального бюджетного учреждения «Редакция еженедельной газеты «Время» (Кошелева И.А.) опубликовать настоящее постановление

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Нижнетуринского городского округа по экономике и финансам, начальника финансового управления (Тюкина Л.В.).

Л.В. ТЮКИНА, и.о. глава
Нижнетуринского городского округа.

Приложение № 1

Положение
о порядке установления размеров платы за содержание жилого помещения на территории Нижнетуринского городского округа

Настоящее Положение о порядке установления размеров платы за содержание жилого помещения на территории Нижнетуринского городского округа (далее - Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и определяет последовательность действий администрации Нижнетуринского городского округа по установлению размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Настоящее Положение принимается для решения задачи определения обоснованного размера платы за содержание жилого помещения и в целях:

- обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства;
- защиты интересов собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом от необоснованного повышения размеров платы за содержание жилого помещения.

1. Предмет регулирования настоящего Положения

1.1. Настоящее Положение регулирует установление размеров платы:

1.1.1. за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда;

1.1.2. за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

1.1.3. за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не выбрали способ управления многоквартирным домом.

2. Определение размеров платы за содержание жилого помещения

2.1. Плата за содержание жилого помещения для граждан, являющихся собственниками жилых помещений, определяется:

- при поквартирном заселении - исходя из общей площади находящегося в собственности жилого помещения;
- при проживании в комнатах в коммунальных квартирах - пропорционально доле в общей площади коммунальной квартиры.

3. Общие принципы регулирования платы за содержание жилого помещения

Общими принципами регулирования платы за содержание жилого помещения:

- баланс экономических интересов потребителей и производителей услуг;
- открытость информации о размере платы за содержание жилого помещения и о порядке его установления;
- раздельное ведение организациями учета доходов и расходов в отношении регулируемой и иной деятельности;
- эффективное использование бюджетных средств;
- учет влияния качества потребительских свойств предоставляемых услуг на уровень цен;
- обязательность учета результатов деятельности хозяйствующих субъектов за период действия ранее установленных цен;
- эффективное использование средств населения за услуги по содержанию жилого помещения.

4. Методы расчета тарифов

4.1. Методами расчета тарифов являются:

-метод экономически обоснованных расходов;
- метод индексации.

4.1.1Метод экономически обоснованных расходов для расчета платы за содержание жилого помещения при предоставлении расчетных материалов заинтересованными организациями, осуществляющими полномочия наймодателя жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

Окончание на стр. 4.

Постановление администрации НТГО от 16.01.2012 г. № 9

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Нижнетуринского городского округа, утвержденные решением Думы Нижнетуринского городского округа от 21.05.2008 года № 39

На основании статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьи 17 Устава Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа решения Думы Нижнетуринского городского округа от 05.10.2011г. № 593 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной и землеустроительной деятельности на территории Нижнетуринского городского округа», **администрация Нижнетуринского городского округа, постановляет:**

1. Организовать и провести публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Нижнетуринского городского округа, утвержденные Думой Нижнетуринского городского округа от 21.05.2008 года № 39.

2. Организовать подготовку к публичным слушаниям в срок со дня, следующего за днем опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний.

3. Провести публичные слушания 12 – 16 декабря 2012 г. Место и время проведения публичных слушаний установить:

3.1. 12 декабря 2012г. в помещение конференц-зала в административном здании по адресу: город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а с 18 часов до 22 часов.

3.2. 13 декабря 2012 г. в помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Ис, ул. Советская, №3 с 18 часов до 22 часов.

3.3. 13 декабря 2012 г. в помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Косья, ул. Ленина, №47 с 18 часов до 22 часов.

3.4. 14 декабря 2012 г. в помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Платина, ул. Набережная, №17.

3.5. 14 декабря 2012 г. в помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, деревня Новая Тура, ул. Советская, № 38 с 18 часов до 22 часов.

3.6. 15 декабря 2012 г. в помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, поселок Большая Выя, ул. Разведчиков, № 29 «а» с 18 часов до 22 часов.

3.7. 15 декабря 2012 г. в помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, деревня Большая Именная, ул. Советская, № 15 с 18 часов до 22 часов.

3.8. 16 декабря 2012 г. в помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, поселок Сигнальный, ул. Клубная, № 29 «а» с 18 часов до 22 часов

4. Определить предварительный состав участников общественных слушаний: депутаты Думы Нижнетуринского городского округа, руководители органов местного самоуправления и их структурных подразделений, руководители муниципальных предприятий и бюджетных учреждений.

5. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слу-шаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Нижнетуринского городского округа в составе:

Председатель комиссии:

Телепаев Ф.П. – глава Нижнетуринского городского округа.

Заместитель председателя комиссии:

Иванова А.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства КЗИО,АГ администрации Нижнетуринского городского округа, главный архитектор.

Секретарь комиссии:

Малюгина С.Е. – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства КЗИО,АГ администрации Нижнетуринского городского округа.

Члены комиссии:

Корнелюк С.В. – исполняющий обязанности первого заместителя гавы Нижнетуринского городского округа;

Тюкина Л.В. – заместитель главы Нижнетуринского городского округа по экономике и финансам, начальник финансового Управления;

Шитова О.М. – заместитель главы Нижнетуринского городского округа по имущественным отношениям, председатель Комитет по земельным и имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Нижнетуринского городского округа;

Арбузов И.Н. – ведущий специалист юридического отдела администрации Нижнетуринского городского округа;

Моисеенко Г.П. – главный специалист по экологии и природопользования администрации Нижнетуринского городского округа;

Оносова О.М. – начальник территориального управления – при рассмотрении вопросов относительно соответствующих населенных пунктов;

Мерзляков С.Г. – председатель Думы Нижнетуринского городского округа;

Холмогорова Л.Б. – начальник Нижнетуринского отдела Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области;

Табатчиков В.С. – главный врач ФФБУЗ (центр гигиены и эпидемиологии) по г. Красноуральск и г. Нижняя Тура.

6. Ознакомиться с проектом изменений в Правила землепользования и застройки Нижнетуринского городского округа (далее – Проект) можно в рабочие дни с 11.10.2012 года по 12.12.2012 года:

- в отделе архитектуры и градостроительства КЗИО,АГ администрации Нижнетуринского городского округа по адресу: город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, кабинет 218 по понедельникам и четвергам с 14.00 до 17.30;

- помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Ис, ул. Советская, № 3 с 9.00 до 17.30;

- помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Косья, ул. Ленина, № 47 с 9.00 до 17.30;

- помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Сигнальный, ул. Клубная, № 32 с 9.00 до 17.30;

- помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Платина, ул. Набережная, № 17 с 9.00 до 17.30;

- помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, деревня Новая Тура, ул. Советская, № 38 с 9.00 до 17.30;

- помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, поселок Большая Выя, ул. Разведчиков, № 29 «а» с 9.00 до 17.30;

- помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, деревня Большая Именная, ул. Советская, № 15 с 9.00 до 17.30.

7. Предложения и замечания по Проекту принимаются от граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в письменном виде в администрации городского округа (2 этаж кабинеты № 218 и канцелярии) и территориальных управлениях поселков.

Предложения и замечания принимаются со дня, следующего за днем опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний – 12 – 16 декабря 2012 года.

Предложения передаются в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний для последующего рассмотрения и принятия решения о возможности их учета при утверждении Проекта.

8. Заместителю председателю комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний Ивановой А.В. обеспечить:

– информирование населения о содержании Проекта путем размещения на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа;

– размещение материалов проекта в кабинете 218, и по адресам, указанным в п. 6;

– прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту.

– организацию проведения публичных слушаний, ведение протокола слушаний и подготовку заключения по результатам слушаний с учетом поступивших предложений и замечаний;

– опубликование в установленном порядке заключения по результатам публичных слушаний;

– организацию выставки, экспозиции демонстрационных материалов по Проекту для предварительного ознакомления.

9. Директору – главному редактору муниципального бюджетного учреждения «Редакция еженедельной газеты «Время» опубликовать настоящее постановление о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации.

10. Заведующей общим отделом (Черникова Н.С.) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет.

11. Контроль над исполнением данного постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства КЗИО,АГ администрации Нижнету-ринского городского округа (Иванова А.В.).

Л.В. ТЮКИНА,
и.о. главы
Нижнетуринского городского округа.

↘ официально

О проведении публичных слушаний

В связи с назначением публичных слушаний по внесению изменений в «Порядок применения и дополнения Правил землепользования и застройки г. Нижняя Тура и подготовке карт градостроительного зонирования г. Нижняя Тура», по проектам «Правила землепользования и застройки и градостроительные регламенты Нижнетуринского городского округа применительно территорий вне населенных пунктов» и «Правила землепользования и застройки и градостроительные регламенты Нижнетуринского городского округа применительно территорий 21 населенных пункта» администрация Нижнетуринского городского округа доводит до сведения населения, что информация по проектам размещена на официальном сайте администрации (http://ntura.midural.ru/news/list).

Также с проектами можно ознакомиться в отделе архитектуры и градостроительства КЗИО,АГ администрации Нижнетуринского городского округа по адресу: город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, кабинет 218 по понедельникам и четвергам с 14.00 до 17.30.

Свердловская область проектами правил землепользования и застройки и градостроительные регламенты Нижнетуринского городского округа применительно территорий 21 населенных пункта можно ознакомиться:

- в отделе архитектуры и градостроительства КЗИО,АГ администрации Нижнетуринского городского округа по адресу: город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, кабинет 218 по понедельникам и четвергам с 14.00 до 17.30;

- помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Ис, ул. Советская, 3;

- помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Косья, ул. Ленина, 47;

- помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Сигнальный, ул. Клубная, 32;

- помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Платина, ул. Набережная, 17;

- помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, поселок Большая Выя, ул. Разведчиков, 29 «а»;

- помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, деревня Большая Именная, ул. Советская, 15.

Публичные слушания по внесению изменений в «Порядок применения и дополнения Правил землепользования и застройки г. Нижняя Тура и подготовке карт градостроительного зонирования г. Нижняя Тура» и по проектам «Правила землепользования и застройки и градостроительные регламенты Нижнетуринского городского округа применительно территорий вне населенных пунктов» состоятся 12 декабря 2012 года. Местом проведения публичных слушаний установить помещение конференцзала в административном здании по адресу: город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а. Время начала публичных слушаний установить с 18 часов до 22 часов.

Публичные слушания по проекту «Правила землепользования и застройки и градостроительные регламенты Нижнетуринского городского округа применительно территорий 21 населенных пункта» состоятся:

1. 13 декабря 2012г. в помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Ис, ул. Советская, №3 с 18 часов до 22 часов по правилам застройки пос. Ис, пос. Шуркино, пос. Глубокое, пос. Маломальский и пос. Талисман.

2. 13 декабря 2012г. в помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Косья, ул. Ленина, №47 с 18 часов до 22 часов по правилам застройки пос. Косья, пос. Покап, пос. Верх-Ис, пос. Лабазска, пос. Граневое, пос. Артельный и пос. Борисовский.

3. 14 декабря 2012г. в помещение территориального управления по адресу: город Нижняя Тура, поселок Платина, ул. Набережная, №17.

4. 14 декабря 2012г. в помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, деревня Новая Тура, ул. Советская, № 38 с 18 часов до 22 часов по правилам застройки дер. Новая Тура.

5. 15 декабря 2012г. в помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, поселок Большая Выя, ул. Разведчиков, № 29 «а» с 18 часов до 22 часов по правилам застройки пос. Большая Выя и пос. Малая Выя.

6. 15 декабря 2012г. в помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, деревня Большая Именная, ул. Советская, № 15 с 18 часов до 22 часов по правилам застройки деревня Большая Именная и деревни Малая Именная.

7. 16 декабря 2012г. в помещение клуба по адресу: город Нижняя Тура, поселок Сигнальный, ул. Клубная, № 29 «а» с 18 часов до 22 часов по правилам застройки пос. Сигнальный, пос. Ермаковский и пос. Черничный.

Окончание. Начало на стр. 3.

Положение
о порядке установления размеров платы за содержание жилого помещения на территории Нижнетуринского городского округа

4.1.2. Основным методом является метод индексации установленной платы за содержание жилого помещения, когда к действующему размеру платы за содержание жилого помещения применяются индексы потребительских цен, рекомендуемые Министерством экономического развития Российской Федерации, Министерством экономики Свердловской области.

5. Полномочия по установлению платы за содержание жилого помещения

5.1. Администрация Нижнетуринского городского округа в соответствии с настоящим Положением и в рамках своих полномочий устанавливает размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не выбрали способ управления многоквартирным домом и для нанимателей жилых помещений, проживающих по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда.

5.2. При установлении размера платы за содержание жилого помещения, учитываются национальные стандарты, санитарные правила и нормы и другие акты законодательства Российской Федерации, Свердловской области, а также муниципальные правовые акты Нижнетуринского городского округа.

6. Порядок расчета платы за содержание жилого помещения

6.1. Установление платы за содержание жилого помещения осуществляется на основании обращений заинтересованных организаций, оказывающих (выполняющих) соответствующие услуги (работы), по инициативе администрации Нижнетуринского городского округа, а также по инициативе органов или организаций, осуществляющих полномочия наймодателя жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

6.2. Все расчетные материалы для установления платы на следующий регулируемый период должны быть представлены в администрацию Нижнетуринского городского округа не менее чем за четыре календарных месяца до предполагаемой даты введения в действие установленной платы.

6.3. Плата за содержание жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

6.4. Расчет платы за содержание жилого помещения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом фактических затрат и их планируемого роста на предстоящий период.

6.5.Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается на 1 календарный год. В течение этого периода размер платы за содержание, и ремонт жилого помещения пересмотру не подлежит.

6.6. Размер платы за содержание жилого помещения утверждается решением Думы Нижнетуринского городского округа, которое подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации.

ВРЕМЯ

УЧРЕДИТЕЛИ - администрация Нижнетуринского городского округа, МБУ «Редакция еженедельной газеты «Время»

Издатель - редакция газеты «Время»

Директор — главный редактор Ирина Александровна Кошелева.

Адрес редакции и издателя:
624221, г. Нижняя Тура,
ул. 40 лет Октября, 2а.
Электронная версия газеты -
http://vremya-nt.ru

Редактор.....2-76-66
Корреспонденты.....2-79-87
Факс.....2-79-62
Реклама и объявления.....2-79-62

Номер отпечатан: «Полиграфическое объединение «Север», Нижнетуринский цех, г. Нижняя Тура, ул. Скорынина, 17.
Время подписания номера в печать по графику 9.10.2012 г. в 10.30.
Время подписания номера в печать фактически 9.10.2012 г. в 10.30.
Распространяется бесплатно.
Индекс 538.
Объем 1 п. л.
Заказ 2678. Тираж 2500.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнениями авторов публикаций.
Письма, рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.
За содержание рекламы и объявлений ответственность несут рекламодатели.
Материалы под знаком ® публикуются на правах рекламы.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Свердловской области.
Регистрационный номер ПИ № ТУ66-00793.