

ПЕРВОУРАЛЬСК

ГАЗЕТА

№ 21 (18614)

Вторник, 19 марта 2013 года

Газета выходит с 19 июня 1931 года

ВНИМАНИЕ!

Каждый понедельник с 14 до 15 часов глава городского округа Первоуральск Юрий ПЕРЕВЕРЗЕВ ведет прием руководителей предприятий и организаций.

Каждую последнюю среду месяца - прием представителей малого и среднего бизнеса.

Предварительная запись по телефону 64-96-19.



Лучшее лакомство на Масленицу - блины.

Юлия РАМИЛЬЦЕВА

Масленичные гулянья в этом году собрали рекордное число горожан. О том, что в парке будет многолюдно, можно было судить по автомобильным заторам на подъезде к ПККО.

У входа в парк детвору катали ослик и пони, на дорожке, ведущей к центральной площади, где по традиции проходила концертная программа, разместилось множество мини-аттракционов. Последние были установлены и на площади. Детвора с удовольствием каталась на каруселях, еще не растаявших горках и участвовала в конкурсах, организованных ведущими. Ими выступили актеры Первоуральского театра драмы и комедии. Трехчасовую программу зрители восприняли "на ура". Поддерживать хорошее настроение пришедших на праздник помогали и творческие коллективы города. Для первоуральцев выступали хор "Черемушки", народный ансамбль современного танца "Импульс", певица На-

Вот так дружно и весело горожане проводили зиму.

ПОГУЛЯЛИ!

В минувшее воскресенье первоуральцы проводили зиму и встретили весну в городском парке культуры и отдыха.

дежда Иванова и другие. Ну, а за "традиционную" часть праздника отвечал ансамбль "Воля". Молодежь вместе с коллективом Народного дома с удовольствием испытывала свои силы в исконно русских молодецких забавах, люди старшего возраста пели "под гармонь".

Завершилось действо традиционным сжиганием чучела Масленицы - символа зимы.

Не остались пришедшие на праздник и без традиционного для Масленицы угощения. Блины простые и с разнообразными начинками можно было купить здесь же, на площади парка. Для желающих перекусить были организованы столики. А вот любителям выпить места на празднике не нашлось. На входе в парк дежурил наряд полиции, мигом разворачивающий тех, кто пытался пройти на территорию с алкоголем в руках.

В итоге гулянья прошли без пьяных дебошей и драк.

Фото С. БАТАЛОВА.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

- Стараюсь не пропускать городские мероприятия и заметил, что в последнее время люди стали охотнее приходить на такие праздники. День защиты детей, открытие нового ледового городка - все это собирает огромное число горожан. Или люди стали активнее, или организация лучше. Ну, а масленичные гулянья мне очень понравились. Особенно то, что в парк не пускали со спиртным, а программа была составлена так, что интересно было и детям, и взрослым.

Андрей ШИРОКОВ.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

- На Масленицу пришли всей семьей и не пожалели. Сын и у снежинок попрыгал, и на горках покатался, и на каруселях. Муж в конкурсах участвовал. Очень нам понравилось. Хорошо, что не забывают о таких народных праздниках. Людям они нравятся. Вон сколько народа собралось.

Татьяна ГОВОРОВА.



НОВОСТИ

Наталья ПОДБУРТНАЯ

В ОСАДЕ РАСТАЯВШЕГО СНЕГА

У городских коммунальщиков работа идет ударными темпами. Подтаявший после потепления в минувшие выходные снег загромоздил дворы, проезжую часть и внутриквартальные дороги.

Как пояснил Юрий Попов, директор муниципального казенного учреждения "Городское хозяйство", главная задача - освободить маршруты движения общественного транспорта и выезд к дорогам во дворах. Вчера техника работала на Самстрое, Пильной и в Шайтанке. В городе самым "закрытым" из-за необрушенных снежных завалов оказался восьмой микрорайон возле Центра занятости и на бульваре Юности.

- Если бы управляющие компании добросовестно выполняли свои обязанности и чистили дворы от снега зимой, то такого бы не случилось. А вдруг ударят морозы? Мы же каток получим, - обеспокоен Ю. К. Попов.

В ГОСТИ НА БЛИНЫ

Дети из Первоуральского детского дома № 1 во главе с Воеводой и Масленицей провожали зиму вместе с советом крестных родителей.

В минувшую субботу крестные пригласили своих подопечных на праздник в честь Масленицы, который прошел в духовно-просветительском центре "Покров" при храме Смоленской иконы Божией Матери в Талице. Всего в гости приехали 39 ребят. Девятиклассник Максим Соколов был в образе Воеводы, одиннадцатиклассница Валерия Кормильцева стала Масленицей. Вела мероприятие руководитель детской студии "Подсолнушки" Юлия Башкирцева вместе со своими подопечными.

- Наши ребята весело и с пользой провели время. Им накрыли стол в трапезной. Напомнили, что Масленица заканчивается прощеным воскресеньем, рассказали, за что надо просить прощения и как надо отвечать в таких случаях, - рассказала зам. директора детского дома Светлана Викторовна Лазенкова.

ПЕРВЕНСТВО РАЗЫГРАЛИ ЛИДЕРЫ

В эти выходные завершилось первенство города по баскетболу среди коллективов физкультуры. На пьедестале - вновь металлурги.

Как и в прошлом году, тройку призеров составили команды ОАО "Первоуральский новотрубный завод" Группы ЧТПЗ, "Динур" и "Уралтрубпром". На первом месте снова расположились новотрубники. А вот дальше произошла рокировка: "динуровцы" и "уралтрубпромцы" поменялись местами, "серебро" на этот раз у динасовцев, сумевших переиграть своих оппонентов. Это обстоятельство связывают с тем, что в команду ОАО "Динур" вернулся тренер А. П. Попов, который смог собрать единый боеспособный коллектив.

СЕЗОННАЯ «СТРИЖКА»

На улицах Первоуральска кронуруют деревья. "Подстрижкой" занимается предприниматель из Екатеринбургa.

В городском округе продолжается работа по озеленению зеленых насаждений: пока нет сокоотделения, ведется сезонное кронуирование деревьев. Был разыгран муниципальный контракт, его выиграл ИП Шанин из Екатеринбургa. Его задание - 318 насаждений. К настоящему времени подряд выполнен уже наполовину. В перечне адресов - набережная Нижнего пруда (работа здесь выполнена), Динас, Талица, Магнитка и улица Герцена.

КАК УК ПОПАЛИ ПОД УК

Россию захлестнула волна экономических преступлений в сфере ЖКХ. Свердловская область - не исключение.

Валентина ПОВАЛЯЕВА

То тут, то там возникают конфликты между поставщиками ресурсов и управляющими компаниями, разрешение которых нередко возможно только в суде.

Первоуральск стал одним из первых в Уральском регионе, где был поднят вопрос об уголовной ответственности руководителей отдельных управляющих компаний, задолжавших ресурсоснабжающим организациям миллионы, в то время как потребители этих ресурсов - жители города - регулярно платят по коммунальным счетам.

- В производстве следственного отдела находится восемь уголовных дел по сфере ЖКХ, - рассказывает начальник отделения следственного отдела ОМВД России по городу Первоуральску майор юстиции Людмила Александровна Коваленок. - Так, привлечен к уголовной ответственности сотрудник ПМУП "Водоканал" по подозрению в расхищении денежных средств, выделенных на производство аварийных ремонтных работ. Несколько уголовных дел возбуждено по ст. 159 УК РФ в отношении руководителей управляющих компаний, присвоивших или растративших денежные средства, направленные жителями домов на оплату коммунальных услуг.

- Какие управляющие компании оказались в "позорном списке"?

- Первоуральским городским судом вынесен обвинительный приговор в отношении бывшего директора ТСЖ "Западное" С. В вину руководителю вменяется не только хищение денежных средств, регулярно выплачиваемых жителями за коммунальные услуги, но и дотаций, которые переводятся из городского бюджета для льготных категорий граждан. Он осужден на 3 года 6 месяцев условно, а также обязан возместить похищенные денежные средства.

Кроме того, на рассмотрении Первоуральским городским судом находится уголовное дело в отношении двух директоров, стоящих во главе управляющей компании "Уралагрострой" в разный период времени. Первый из хозяйственников подозревается в хищении денежных средств на сумму 5 млн рублей, второй - в хищении денежных средств на сумму 7 млн рублей. Эти деньги жители домов, находящихся в ведении УК "Уралагрострой", отчисляли по платежным квитанциям за отопление и горячее водоснабжение, однако на счет поставщика ресурсов - СТК - финансы так и не поступили. В ближайшее время в суд будут направлены уголовные дела, возбужденные еще против двух последующих руководителей управляющей компании "Уралагрострой".

Уголовные дела возбуждены также против бывших руководителей УК "Партнер", "Уют", "УТТС-Сервис", подозреваемых в хищении денежных средств.

Стоит отметить, что в соответствии с приказом все уголовные дела в сфере жилищно-коммунального хозяйства находятся на жестком контроле главного следственного управления, а также прокуратуры города и области.



Юные пропагандисты.

Отряды юных инспекторов дорожного движения (ЮИД) - юные помощники госавтоинспекции в вопросах пропаганды безопасности дорожного движения. Выступления с агитбригадами, разъяснение детям правил безопасного перехода дорог, и

40-ЛЕТИЮ ЮИД ПОСВЯЩАЕТСЯ

Внимание, КОНКУРС!

даже проведение совместно с ГИБДД рейдов, социальных акций - все это деятельность отрядов ЮИД.

Начало движения ЮИД мы связываем с далеким 1973 годом, когда 6 марта совместным постановлением секретариата ЦК ВЛКСМ, коллегии Министерства внутренних дел СССР, коллегии Министерства просвещения СССР было утверждено Положение об отрядах ЮИД. Этот день принято считать Днем юных инспекторов движения.

С 4 марта по 10 августа 2013 года проводится конкурс, посвященный 40-летию ЮИД, по следующим номинациям:

- "40 лет дорогой добрых дел" - статьи, очерки, заметки об истории становления движения ЮИД на территории ГО Первоуральск с описанием общественной деятельности отрядов;
- "Династия ЮИД" - каждое поколение должно рассказать о том, что хорошего и полезного принесло в их жизнь участие в этом общественном движении, чему научило (раскрытие нравственных, моральных, психологических аспектов);
- "Жизненное призвание" - история уча-

стников отряда ЮИД, выбравших профессию, тесно связанную с обеспечением безопасности дорожного движения (водитель, сотрудник ГИБДД, руководитель отряда ЮИД и др.);

• "Герой нашего времени" - рассказ о человеке, в юности являвшимся активистом молодежного движения ЮИД и в сознательном возрасте получившим ведомственную награду за проявленное мужество, участие в горячих точках и пр. О его встречах с детьми, друзьями по ЮИД, об иной социальной деятельности, связанной с обеспечением безопасности дорожного движения.

Участники конкурса - педагоги, учащиеся образовательных учреждений. Работы необходимо предоставить в ОГИБДД ОМВД России по городу Первоуральску в срок до 10 августа 2013 года. Лучшие работы будут направлены в УГИБДД ГУ МВД России по Свердловской области для размещения в ведомственных специализированных изданиях и на сайте УГИБДД ГУ МВД России по Свердловской области.

ГИБДД г. Первоуральска.
Фото из сети Интернет.



Водители транспортного предприятия прослушали беседы.

РАДИ БЕЗОПАСНОСТИ

ГИБДД совместно со специалистами общественной организации "Ассоциация юристов России" провели беседы с водителями на крупных автотранспортных предприятиях города.

В Первоуральске на автотранспортном предприятии "Гранд-Моторс 66" прошел День безопасности дорожного движения. В ходе встречи сотрудники ГИБДД, член общественной организации "Ассоциация юристов России" Артур Зайнутдинов старались охватить профилактическими беседами как можно большее число работников предприятия: водителей, специалистов, ответственных за выпуск транспорта на линию, руководителей, инженерно-технических работников. Состоялось обсуждение вопросов состояния аварийно-

сти на территории Свердловской области в целом и Первоуральска в частности, причин дорожно-транспортных происшествий, повлекших гибель людей, ответственности за нарушение правил дорожного движения.

Работники предприятия поддержали проводимую в Первоуральске пропагандистскую кампанию "Вырос сам - дай вырасти своему ребенку!", выразили свою позицию: "Нет и не может быть оправдания родителям, которые перевозят маленького ребенка без детского удерживающего устройства!", а также поблагодарили ГИБДД за принимаемые меры по предупреждению ДТП с детьми, в частности за оборудование по просьбам родителей учащихся школы № 2 дополнительного пешеходного перехода около образовательного учреждения.

Аналогичные мероприятия проведены также в ОАО "Динур". На этом предприятии вместе с сотрудником ГИБДД беседу проводила инспектор наркоконтроля Елена Медянцева.

ГИБДД г. Первоуральска.

Фото ГИБДД.

ВНИМАНИЕ!

ОБРАЩЕНИЕ К ГРАЖДАНАМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

28 февраля 2013 года около 19 часов вечера в подъезде дома № 35 по улице Ильича (п. Динас) был обнаружен мужчина 1955 года рождения (Ушнурцев Иван Петрович) с переломами и травмами различной степени тяжести - характерные признаки ДТП. В автомашине "скорой помощи" мужчина скончался.

Отдел МВД России по городу Первоуральску обращается с просьбой к гражданам, а также к водителям, в автомашинах которых имеются видеорегистраторы, проезжавшим 28 февраля по поселку Динас, откликнуться и позвонить по телефонам ОМВД: 02, 63-72-69, 64-82-21; 27-05-39 либо подойти в отдел полиции на Ватутина, 21.

ДЛЯ УТОЧНЕНИЯ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ

Управление ГИБДД обращается ко всем участникам дорожного движения: при общении с инспекторами ДПС, при возникновении конфликтных ситуаций либо иных нарушающих законные права гражданина случаев использовать все имеющиеся средства фото-, аудио-, и видеофиксации, которые в последующем можно будет использовать в качестве доказательств.

Данные материалы направляйте через официальный сайт УГИБДД - **www.66.gibdd.ru** в раздел: "Прием обращений граждан" либо иным способом с приложением своих контактных данных для возможности уточнения всех обстоятельств произошедшего.

Сообщения граждан о фактах взяточничества принимаются по телефону доверия ГУ МВД России по Свердловской области: **8(343) 358-70-71** и по телефонам дежурных частей ГИБДД - **(343) 2697-700, 2697-701, 263-19-05.**

КРУГЛОСУТОЧНО. ЕЖЕМИНУТНО

Из рапортов Единой дежурно-диспетчерской службы Первоуральской службы спасения.

12 МАРТА
Район железнодорожной станции "Подволошная". Поездом был сбит 56-летний мужчина. Госпитализирован в травматологическое отделение городской больницы № 1 с закрытой черепно-мозговой травмой, переломом основания черепа, открытым переломом плеча, в состоянии комы.

13 МАРТА
Деревня Черемша, улица Тракторная, 27. Загорание частного жилого дома на площади 70 кв. м. Причина и ущерб устанавливаются. Выезжали автоцистерны пожарных частей № 47 и № 176 ПЧ, добровольной пожарной команды деревни Черемша.

Поселок Талица, улица Юбилейная, 9. Просьба транспортировать женщину - ин-

валида первой группы в автомобиль. Выезжали два спасателя. Помощь оказали.

14 МАРТА
Улица Трубников, 50, улица Чкалова, 36. Пища на плите без последующего горения. Выезжала автоцистерна 47-й пожарной части.

Поселок Крылосово, улица КИЗ, 17. Просьба оказать помощь в ликвидации агрессивной собаки бойцовской породы (предположительно ротвейлер): представляет опасность для жизни и здоровья жителей. Информация передана кинологу. Собака ликвидирована.

Поселок Доломитовый, улица Лермонтова, 10. Просьба открыть дверь: внутри находится ребенок 2005 года рождения, самостоятельно справиться не может. Выезжали два человека. Помощь оказали.

Улица Трубников, 50. Просьба открыть дверь по запросу диспетчера пожарной охраны. Выезжали двое спасателей. Помощь не потребовалась.

15 МАРТА
Улица Чкалова, 36. Просьба открыть дверь. Предположительно внутри находится хозяин квартиры, которого соседи не видели длительное время. Из квартиры идет неприятный запах. Выезжали два человека. Дверь открыли в присутствии сотрудников полиции. В квартире обнаружен труп мужчины 1948 года рождения.

Улица Уральская, 12. Жалобы жителей на шум со стороны электросталеплавильного цеха ОАО "ПНТЗ". Информация передана диспетчеру ОАО "ПНТЗ".

Телефон Единой дежурно-диспетчерской службы: 112.

КАК РАСПОЗНАТЬ ОДАРЕННОСТЬ?

"К любому ребенку следует относиться с надеждой и ожиданием..." - таков девиз педагогов школы № 2.

В школе № 2 прошел практический семинар на тему реализации программы "Одаренный ребенок" в МБОУ СОШ № 2 в рамках деятельности базовых площадок УрГПУ в городском округе Первоуральск.

В полдень в актовом зале учебного заведения собрались учителя из разных школ города. Целью семинара была заявлена реализация одного из направлений модернизации российского образования - развития детской одаренности.

Семинар проходил в два этапа. Первый - встреча педагогов города с представителем УрГПУ Лидией Сергеевной Поповой, психологом и заместителем директора Центра дополнительного образования УрГПУ. Тема встречи - раскрытие выдающихся способностей у школьников, а также методы работы с одаренными детьми.

Компоненты одаренности - это интеллект, креативность, а также личностный фактор, который включает в себя характеристики личности, мотивацию и ценности ребенка, "приверженность к делу". А творчество - это закономерный результат одаренности, - напомнила присутствующим Лидия Сергеевна.

По мнению специалистов УрГПУ, оценка способностей ребенка должна проводиться на практическом мониторинге. На кафедре УрГПУ была разработана методика этого мониторинга. Одним из основных ее аспектов является включение ребенка в широкий спектр видов творчества, чтобы выявить нестандартные способности в разных сферах. Интересный момент: специалисты утверждают, что мотивы одаренности не должны акцентироваться на соревновательной форме активности - олимпиадах или прочих конкурсах, ведь это может повлечь занижение самооценки подростка.

Учебный план МБОУ СОШ № 2 отличается наличием эффективной системы кур-

сов, направленных на развитие личности обучающегося.

Нужно заметить, что все дети в какой-то степени являются одаренными. Система обучения нашей школы ориентирована на развитие одаренности у каждого ребенка, независимо от возраста и пола, - пояснила завуч школы № 2 Лариса Владимировна Борисова.

В подтверждение этим словам в рамках семинара было проведено несколько открытых занятий, раскрывающих систему курсов развития личности в школе. Девятиклассники участвовали в литературной гостиной "Все начинается с любви". Мероприятие оставило яркие впечатления у зрителей, а Марина Михайловна Ячменева, методист городского социально-методического центра, отметила, что проведение подобных литературных гостиных - очень важная часть воспитания духовно-нравственных ценностей у современной молодежи. В рамках гостиной ученики школы разыграли романтическую сцену из

"Ромео и Джульетты", читали стихи - не только великих поэтов, но и собственного сочинения.

Помимо литературной гостиной в рамках семинара были проведены следующие курсы:

- Практикум для учащихся старшего школьного возраста, которые хотят познакомиться с основами бизнеса. Практикум прошел в форме учебно-деловой игры, в процессе которой участники создавали игровые "предприятия", действующие на базе общеобразовательного учреждения.

- Устный журнал "Путь к успеху", эпилогом к которому стало высказывание английского прозаика Ричарда Олдингтона: "Ничему тому, что важно знать, научить нельзя, - все, что может сделать учитель, это указать дорожки".

- Урок-конференция "Глобальные проблемы человечества". Здесь были выявлены современные проблемы экологии Земли.

Александр ТИТОВ.
Фото автора.



Творчество - закономерный результат одаренности.



Завуч школы № 2 Лариса Владимировна Борисова.



На открытом занятии.

В ДЕСЯТКЕ ЛИДЕРОВ

Среди победителей и призеров регионального этапа всероссийской олимпиады школьников - первоуральцы.

В большом зале Дворца молодежи состоялась торжественная церемония награждения победителей и призеров регионального этапа всероссийской олимпиады школьников 2012-2013 учебного года.

На торжественном мероприятии были вручены именные дипломы и памятные подарки 318 старшеклассникам из 33 муниципальных образований Свердловской области, благодарственные письма педагогам образовательных учреждений, подготовившим победителей и призеров.

На церемонии присутствовали ведущие ученые - председатели жюри олимпиад, руководители образовательных учреждений, на базе которых были организованы олимпиады, представители Министерства общего и профессионального образования Свердловской области.

В региональном Министерстве образования отмечают, что работе с одаренными детьми правительство Свердловской области с каждым годом уделяет все больше внимания. Одним из важных направлений этой работы является олимпиадное движение. "Уровень развития промышленности и инновационного общества определяют сегодняшние дети, которые завтра станут взрослыми, дети, которые находятся выше среднего уровня развития. Мы сегодня стремимся сделать так, чтобы как можно больше детей добились таких показателей. Это и есть фундамент завтрашнего инновационного развития", - отмечают в министерстве.

После награждения победителей и призеров ждал концерт вокально-хореографических групп Дворца молодежи, в которых заняты ровесники участников олимпиад.

Отметим, что в региональном этапе всероссийской олимпиады школьников по 21 предмету приняли участие 1515 учащихся 9-11 классов из 59 территорий области.

В "первую десятку" территорий-лидеров по подготовке участников, а также победителей и призеров олимпиады школьников вошли Первоуральск, а также Нижний Тагил, Новоуральск, Каменск-Уральский, Полевской и другие города.

Управление пресс-службы и информации правительства Свердловской области.

«УРАЛЬСКИЙ АРТЕК»

Детский оздоровительный лагерь "Таватуй" будет передан в государственную собственность Свердловской области.

Планируется, что здесь будет организована круглогодичная занятость детей в новом детско-юношеском оздоровительном центре "Уральский Артек", над созданием которого сейчас работает региональное Министерство образования.

Лагерь "Таватуй", на базе которого откроется "Уральский Артек", Новоуральский комбинат передает Свердловской области. В одну смену в нем могут отдохнуть 500 детей, но только в летние месяцы. Отдых в этом лагере планируется сделать круглогодичным. В рамках программы по поддержке одаренных детей здесь смогут собираться победители предметных олимпиад и научно-практических конференций, победители технических, спортивных соревнований, дети, занимающиеся эстетическим развитием.

Управление пресс-службы и информации правительства Свердловской области.



Маленькие зрители довольны.



"Ириски" на сцене.

С ВЕСЕННИМ НАСТРОЕНИЕМ

Песни о маме и дружбе звучали в центрах "Росинка" и "Осень".

В ГБУ СОН СО "Центр социальной помощи семье и детям города Первоуральска" состоялся праздничный концерт, посвященный Международному женскому дню. Перед воспитанниками отделения реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями и их мамами выступили солисты, лауреаты международных конкурсов, вокально-хоровая студия "Сольвейг", руководитель Елена Шестакова.

В концерте прозвучали и детские песни о маме, дружбе в исполнении солистов шоу-группы "Ириски". Во время концерта чувствовался эмоциональный контакт артистов и маленьких зрителей. С удовольствием слушатели восприняли песню "Мама, доброй и ласковой, заботливой и любимой. Во время исполнения песен "Светлячок" и "Раз, ладошка!" зрители громко хлопали и поддер-

живали юных артистов. Неизгладимое впечатление на сидящих в зале мам произвело исполнение вокальных произведений "Молитва" в исполнении ансамбля "Сольвейг" и "Адажио" в исполнении дуэта Елены Шестаковой и Екатерины Казиной.

Высокий исполнительский уровень, эмоциональность, проникновенность были на протяжении всего концерта. И, конечно, в душах зрителей чувствовалось весеннее праздничное настроение, несмотря на мороз за окном. В знак благодарности провожали артистов громкими аплодисментами.

Далее концерт продолжился в ГБУ "КЦСОН "Осень".

С. П. ДОЛИНОВА, зам. директора.
Фото П. ЛЕБЕДЕВА.

Межрайонная ИФНС России № 30 по Свердловской области проводит конкурс на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы:**Государственный налоговый инспектор отдела выездных проверок № 1**

К претендентам на замещение вакантных должностей предъявляются следующие требования:

- наличие высшего профессионального образования,
- без предъявления требований к стажу.

Документы для участия в конкурсе принимаются в течение 21 дня с момента опубликования в СМИ по адресу: г. Первоуральск ул. Емлина, 20-а, Межрайонная ИФНС России № 30 по Свердловской области, отдел кадров и безопасности (каб. № 104). Более подробную информацию можно получить по телефону (343-9) 27-06-87.

Кадастровый инженер Рукавицына Е.Г. (623100, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Сиреневая, 20, elena_rukavitsyna@mail.ru) проводит кадастровые работы по образованию земельного участка по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Ленина, 12.

Заказчик: Исакова Валентина Петровна (г. Екатеринбург, ул. Техническая, д. 27, кв. 53 т. 89506414637)

В связи с этим 19.04.2013 г. будет проводиться согласование местоположения границ земельного участка посредством проведения собрания всех заинтересованных лиц землепользователей смежных земельных участков:

– Свердловская область, г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Ленина, 10 (К№ 66:58:1301002:74).

Кадастровый инженер Рукавицына Е.Г. просит прибыть лично или направить представителей с доверенностью, подтверждающей их полномочия, к 10 часам 19.04.2013 г. по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 31-20. Предварительно ознакомиться с проектом межевого плана можно по вышеуказанному адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 31-20, тел.: 8(3439) 25-34-91. 89045442919. Все замечания и предложения направлять в ИП Рукавицына Е.Г. в срок не менее чем 15 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, 31-20.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК" (ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК")

извещает акционеров банка о проведении 17 апреля 2013г. годового общего собрания акционеров,

которое состоится по адресу:

г. Первоуральск, пр. Ильича, 9 "б", конференц-зал ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК".

Начало собрания в 14 час. 00 мин.

Регистрация участников собрания будет проводиться с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1). Порядок ведения годового общего собрания акционеров.

2). Итоги деятельности ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК" за 2012г.:

- утверждение годового отчета ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК";
- годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков);
- распределение прибыли по результатам финансового года, в том числе о дивидендах за 2012г.

3). Утверждение внешнего аудитора ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК".

4). Избрание членов Совета директоров ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК".

5). Избрание членов Ревизионной комиссии ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК".

6). Внесение изменений в Устав ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК".

7). Внесение изменений в "Положение о Совете директоров ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК" и в "Положение о Правлении ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК".

8). Принятие решения об одобрении сделок по кредитованию между ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК" и заинтересованными лицами, которые могут быть совершены в будущем в процессе осуществления банком его обычной хозяйственной деятельности, на сумму, составляющую 2 и более процента балансовой стоимости активов банка по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, но не более суммы в размере, разрешенном соответствующими экономическими нормативами Банка России, с указанием на то, что такое решение имеет силу до следующего годового общего собрания акционеров.

В соответствии с решением Совета директоров ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК" список акционеров, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров, составлен по состоянию на 25 марта 2013 г. на основании данных реестра акционеров.

При регистрации акционеров:

- физическим лицам необходимо иметь при себе паспорт;
- представителям акционеров (юридических и физических лиц) необходимо иметь при себе паспорт и доверенность, оформленную в соответствии с требованиями статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации.

С материалами, подготовленными к годовому общему собранию акционеров, можно ознакомиться, начиная с 01 апреля 2013г. в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. в здании головного офиса ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК" по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, 9 "б", юридический отдел.

Выдача материалов, подготовленных к общему собранию акционеров, а также бюллетеней для голосования будет проводиться при регистрации акционеров.

Контактный телефон: (3439)64-16-94.

Совет директоров ЗАО "ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК".

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО УК "Уралагрострой" Киричек Александр Григорьевич (620075, г. Екатеринбург, ул. К. Либкнехта, 22-712, тел. (343) 2782435, e-mail: UAS_Torgi@mail.ru) объявляет:

1. первые торги от 27.09.2012 г. и повторные торги от 15.11.2012 г. по Лотам №№ 1-129, сообщение № 66030084021 в газете "Коммерсантъ" № 153 от 18.08.2012 г., признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

2. о проведении торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже прав требования ООО УК "Уралагрострой" (ИНН 6625045341) к третьим лицам в количестве 129 Лотов, общая сумма задолженности 25 438 028,93 руб. Ознакомление с подробным описанием Лотов, их характеристиками осуществляются по адресу: www.m-ets.ru или организатора торгов.

Начальная цены Лотов №№ 1-129 на 20.03.2013 г. - 22 894 226,10 р. Величина снижения начальной цены Лотов №№ 1-129 - 5% от начальной цены Лота каждые 5 дней. Первое снижение цены 25.03.2013 г. в 12ч. 00м. по мск. вр.. Снижение начальной цены продажи имущества осуществляется до цены отсечения, которая составляет 15 % от начальной цены продажи имущества посредством публичного предложения.

Потенциенты подают заявку и иные документы в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.m-ets.ru, в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "МЭТС".

К заявке должны быть приложены: выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП (либо нотари. копия); копия паспорта (для физ. лица); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Ознакомление с Положением о порядке продажи на торгах имущества, характеристиками продаваемых лотов и иной документацией, проектом договора уступки права требования, проектом договора о задатке, прием заявок на участие в торгах, заключение договоров о задатке осуществляются по адресу: www.m-ets.ru или организатора торгов.

Задаток в размере 20% от стоимости Лота вносится путем перечисления денежных средств на р/с ООО УК "Уралагрострой", ИНН 6625045341, р/с 40702810762460000763 в ОАО "УБРиР", г. Екатеринбург, к/с 30101810900000000795, БИК 046577795.

Победителем публичных торгов признается участник торгов, который первый представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены по Лоту, установленную для определенного периода торгов.

Договор уступки права требования подписывается победителем торгов в течение 5 дней с момента получения предложения заключить договор. Победитель в течение 30 календарных дней с момента подписания уступки права требования обязан оплатить стоимость покупки. Неуплата денежных средств в установленный срок считается односторонним отказом покупателя от исполнения договора полностью, договор уступки права требования считается расторгнутым на тридцать первый день со дня подписания договора уступки права требования.

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО УК "Уралагрострой" Киричек Александр Григорьевич (620075, г. Екатеринбург, ул. К. Либкнехта, 22-712, тел. (343) 2782435, e-mail: UAS_Torgi@mail.ru) объявляет о проведении торгов в электронной форме по продаже прав требования ООО УК "Уралагрострой" (ИНН 6625045341) к гражданам по оплате за коммунальные услуги единым Лотом № 1, общая сумма задолженности 20 305 586,46 р., начальная стоимость Лота № 1: 16 244 469,17 р. Ознакомление с подробным описанием Лота № 1 (Ф.И.О., адресами, периодами возникновения задолженности и иными характеристиками прав требования) осуществляется по адресу: www.m-ets.ru или организатора торгов.

Торги открытые по составу участников и открытые по форме подачи предложений по цене проводятся 29.04.2013 г. в 09ч. 00м. по московскому времени на электронной площадке: ООО "МЭТС" (mail@m-ets.ru, www.m-ets.ru). Шаг торгов - 5% от начальной цены Лота.

Срок приема заявок - 25 рабочих дней с 20.03.2013 г. с 12-00 до 14-00.

Потенциенты подают заявку и иные документы в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.m-ets.ru, в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "МЭТС".

К заявке должны быть приложены: выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП (либо нотари. копия); копия паспорта (для физ. лица); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Ознакомление с Положением о порядке продажи на торгах имущества, характеристиками продаваемых лотов и иной документацией, проектом договора уступки права требования, проектом договора о задатке, прием заявок на участие в торгах, заключение договоров о задатке осуществляются по адресу: www.m-ets.ru или организатора торгов.

Задаток в размере 20% от стоимости Лота вносится путем перечисления денежных средств на р/с ООО УК "Уралагрострой", ИНН 6625045341, р/с 40702810762460000763 в ОАО "УБРиР", г. Екатеринбург, к/с 30101810900000000795, БИК 046577795.

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену продажи.

Договор уступки права требования подписывается победителем торгов в течение 5 дней с момента получения предложения заключить договор. Победитель в течение 30 календарных дней с момента подписания уступки права требования обязан оплатить стоимость покупки. Неуплата денежных средств в установленный срок считается односторонним отказом покупателя от исполнения договора полностью, договор уступки права требования считается расторгнутым на тридцать первый день со дня подписания договора уступки права требования.

В случае признания торгов от 29.04.2013г. несостоявшимися, не заключения договоров уступки права требования по результатам торгов повторные торги проводятся 21.06.2013г. в 09ч. 00м. на прежних условиях с понижением начальной цены Лота на 10%. Заявки об участии, задатки принимаются с 13.05.13г. по 17.06.13г. по указанным выше координатам.

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**НЕДВИЖИМОСТЬ**

■ Продам 2-к. кв., "хрущевку", по ул. Трубиных, 2 эт. и 2-к. кв. н/пл. по пр. Космонавтов, 4 эт., евроремонт, счетчики, водонагреватель, окна и балкон пластиковые. Тел. 66-91-00, 8-919-368-21-06.

АВТО

■ Продам а/м "Шевроле-Лачетти" 2009 года, двигатель 1,4; 95 л/с, цвет "серебро", пробег 27000 км, в отличном состоянии, комплект зимней резины на дисках, 380 тыс. руб. (торг). Тел. +7-922-61-86-468.

ЖИВОТНЫЕ

■ Жуля 10 мес. - на доживание: заболевание аутоиммунной системы, но чувствует себя хорошо, приема лекарств не требуется. Контактная, ласковая, игривая, энергичная. К туалету приучена. Маргарита, 8-922-613-06-52.

■ Отдаем щенка 3,5 месяца. Симпатичная девочка. Забавная малышка, очень активная, игривая. Будет средних размеров. По возрасту привита, имеет ветеринарный паспорт. Доставка до места. Тел: 8(963)038-16-91.

■ Щенок: девочка, 5 месяцев. Станет настоящим

другом и верным охранником. Очень активная, умная, здоровая и благодарная собака. Подойдет для частного дома. 8-908-91-000-47.

■ Беспородные щенки и собаки в добрые руки. Разных окрасов, возрастов, размеров. Для квартиры и дома. 8-922-21-120-18, 8-953-38-72-441, Юлия.

■ Щенки и взрослые собаки - в добрые руки.

Также есть кошки взрослых и котят! 8-922-111-80-37, Ольга.

■ Отдаем собаку. Умная, щенят не будет, возраст около 1 года, рост по колено, очень густая шерсть. По всем вопросам - 8-912-24-53-963, познакомиться - 8-902-26-26-569.

■ В добрые руки собачка (девочка) маленькая, окрас белый, 6 месяцев, привита, здорова, стерилизована. 8-912-26-98-204.

■ Очаровательная девочка (помесь лайки) ищет дом: возраст - 3 месяца, палева, короткошерстная, будет среднего размера, отлично подходит для квартирного содержания. Очень красивая, обладает прекрасной психикой - дружелюбная, игривая, ласковая. Любит людей, спокойно относится к другим собакам и кошкам. +7-909-018-67-73, Ирина.

Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" (адрес: 109240, Москва, Верхний Таганский тупик, д. 4, электронная почта: etorgi@asv.org.ru) (далее - Агентство) объявляет о проведении торгов, являющихся на основании решения Арбитражного суда Свердловской области по Делу № А60-53756/2009-С11 от 16.12.2009 конкурсным управляющим Обществом с ограниченной ответственностью "Коммерческий банк "Универсал" (ОАО КБ "Универсал") (ОГРН 1026600001108, ИНН 6625006920, зарегистрированный по адресу: 623121, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ленина, д. 31) (далее - Банк"), сообщая, что электронные торги в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене приобретения по лотам №№ 1,2, проводимые 12.03.2013 (см. сообщение в газете Коммерсантъ № 14/5045 от 26.01.2013) по лотам №1,2 признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)".

Договор купли-продажи согласно абз. 2 п. 17 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" заключается:

- по лоту 1 с Сидоровой Ольгой Владимировной, предложенная цена 1 650 000,00 руб.;

Сведения о заинтересованности О.В. Сидоровой по отношению к Банку, кредиторам Банка, конкурсному управляющему Банка отсутствуют.

ИЗВЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер Галимбеков Данил Рашитович (квалификационный аттестат № 66-11-290, телефон 919-375-4299, почтовый адрес: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Цветочная, 6-27, адрес электронной почты: d.galimbekov@mail.ru) осуществляет кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:58:1301008:233, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Луначарского, 15. Заказчик: Муфазалов Рахмьян Хакимович, адрес: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Рабочая, 41, тел. 902-446-9578. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ, расположены по адресам: Свердловская область, г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Луначарского, 13, кадастровый номер 66:58:1301008:232, и Свердловская область, г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Луначарского, 17, кадастровый номер 66:58:1301008:235.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится в 11 час. 00 мин. 19.04.2013 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, 2а, каб. 4 (филиал СОГУП "Областной центр недвижимости" "Западное БТИ"). Ознакомиться с проектом межевого плана, представить свои возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ на местности можно с 20.03.2013 г. по 18.04.2013 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, 2а, каб. 4 (СОГУП "Областной центр недвижимости" филиал "Западное БТИ"). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на свой земельный участок.

Кадастровый инженер Галимбеков Данил Рашитович (квалификационный аттестат № 66-11-290, телефон 919-375-4299, почтовый адрес: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Цветочная, 6-27, адрес электронной почты: d.galimbekov@mail.ru) осуществляет кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:58:2301001:54, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, д. Старые Решёты, ул. Пушкина, 53. Заказчик: Окулов Андрей Иванович, адрес: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Корнилова, д. 13, корп. 1, кв. 17, тел. 904-549-5030. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласование местоположения границ: Свердловская область, г. Первоуральск, д. Старые Решёты, ул. Пушкина, 51, кадастровый номер 66:58:2301001:53.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится в 10 час. 00 мин. 19.04.2013 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, 2а, каб. 4 (филиал СОГУП "Областной центр недвижимости" "Западное БТИ"). Ознакомиться с проектом межевого плана, представить свои возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ на местности можно с 20.03.2013 г. по 18.04.2013 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, 2а, каб. 4 (СОГУП "Областной центр недвижимости" филиал "Западное БТИ"). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на свой земельный участок.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации городского

округа Первоуральск

11.03.2013

г. Первоуральск

№ 706

Об утверждении стоимости

транспортной услуги по

доставке твердого топлива и

годовых норм обеспечения

населения топливом,

используемых для определения

размера компенсации расходов

на оплату твердого топлива

отдельным категориям граждан,

проживающим в домах

с печным отоплением в

городском округе Первоуральск

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ("Собрание законодательства РФ", 06.10.2003, N 40, ст. 3822), Законами Свердловской области от 19 ноября 2008 года N 105-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг"; от 09 октября 2009 года N 79-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг"; постановлениями Правительства Свердловской области от 29 октября 2009 года № 1556-ПП "О порядке рассмотрения заявлений о частичной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и выплаты этих компенсаций отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к ведению субъекта Российской Федерации", от 26.06.2012 № 688 "О порядке назначения и выплаты компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к ведению Российской Федерации"; от 29 октября 2009 года № 1558-ПП "О порядке заявлений о полной или частичной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и выплаты этих компенсаций отдельным категориям работников бюджетной сферы в поселках городского типа, рабочих поселках и сельских населенных пунктах, расположенных на территории Свердловской области, и пенсионерам из них числа"; руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить стоимость транспортных услуг по доставке твердого топлива, используемого для печного отопления отдельным категориям граждан, применяемую для расчета компенсаций расходов (приложение № 1).
2. Применять стоимость транспортных услуг по доставке твердого топлива, используемого для печного отопления отдельным категориям граждан, при расчете суммы компенсации на оплату расходов доставки твердого топлива при обращении заявителя о назначении компенсации расходов в части оплаты твердого топлива и его доставки, но не выше фактических расходов граждан по доставке твердого топлива.
3. Расчет размера компенсации расходов на приобретение твердого топлива при наличии печного отопления в домах, не имеющих центрального и газового отопления, гражданам, оказание мер социальной поддержки которым относится к ведению Российской Федерации, производить с учетом годовых норм обеспечения населения топливом на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения с печным отоплением, указанных в приложении № 2 к настоящему постановлению, но не выше фактических расходов граждан на оплату твердого топлива, используемого для печного отопления, а именно приобретения твердого топлива и транспортных услуг для его доставки.
4. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Первоуральск от 18.05.2010 года № 1202 "Об утверждении порядка предоставления компенсации расходов на приобретение и поставку твердого топлива при наличии печного отопления в домах, не имеющих центрального газового отопления, отдельным категориям граждан".
5. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2013 года.
6. Настоящее постановление опубликовать в газете "Вечерний Первоуральск" и на официальном сайте городского округа Первоуральск.
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой Слабука А.В.

И. о. Главы городского округа Первоуральск,

заместитель Главы Администрации

А. В. СЛАБУКА.

Приложение № 1

к постановлению Администрации

городского округа Первоуральск

от _11.03.2013__ № 706

СТОИМОСТЬ

ТРАНСПОРТНЫХ УСЛУГ ПО ДОСТАВКЕ ТВЕРДОГО

ТОПЛИВА, ИСПОЛЬЗУЕМОГО ДЛЯ ПЕЧНОГО ОТОПЛЕНИЯ

ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПРИМЕНЯЕМАЯ

ДЛЯ РАСЧЕТА КОМПЕНСАЦИЙ РАСХОДОВ ПО ОПЛАТЕ

ТВЕРДОГО ТОПЛИВА

| N п/п | Наименование топлива печного бытового | Единица измерения | Стоимость услуги руб. (с НДС) |
|-------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| 1. | Дрова лиственных и хвойных пород | 1 складочный куб. м | 350,00 |
| 2. | Уголь | 1 тонна | 350,00 |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

городского округа Первоуральск

от __11.03.2013 № 706

Годовые нормы обеспечения населения топливом на

1 квадратный метр общей площади жилого помещения с

печным отоплением

| N п/п | Наименование топлива | Единица измерения | Годовые нормативы обеспечения населения на 1 кв.м общей отапливаемой площади |
|-------|----------------------------------|---------------------------|--|
| 1. | Дрова лиственных и хвойных пород | Складской кубический метр | 0,372 |
| 2. | Уголь Богословский, Волчанский | килограмм | 200 |
| 3. | Уголь Егоршинский, Челябинский | килограмм | 120 |
| 4. | Уголь Кузнецкий | килограмм | 80 |
| 5. | Брикетированное топливо | килограмм | 180 |

ПРОТОКОЛ № 05/13

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и

открытия доступа к поданным в форме электронных

документов заявкам на участие в открытом конкурсе на

право заключения договора аренды муниципального

имущества - газораспределительных сетей городского

округа Первоуральск

г. Первоуральск

"04" марта 2013 года

09 часов 00 минут

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:
Председатель комиссии - А.А. Ульянов
Члены комиссии:
С.С.Гайдуков, И.В.Михайлова, Е.А.Пашков, С.Р.Рудакова, Ю.М.Куминава.
Секретарь комиссии: Ю.М.Куминава
Всего на заседании присутствовало 6 членов Конкурсной комиссии из 7. Вorum имеется, заседание комиссии правомочно.
Предметом конкурса является - муниципальное имущество городского округа Первоуральск - газораспределительные сети городского округа Первоуральск (приложение №1 к конкурсной документации)
Целевое использование имущества - оказание услуг по газоснабжению жилого фонда, объектов социальной инфраструктуры и прочих потребителей на территории городского округа Первоуральск.
Начальный размер месячной арендной платы - 139547 (сто тридцать девять тысяч пятьсот сорок семь) рублей 14 копеек, в том числе НДС 18 %. Размер арендной платы указан без учета коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг.
Срок действия договора аренды - 5 (пять) лет.
В соответствии с п. 2.5.3. Конкурсной документации срок подачи заявок на участие в конкурсе истекает 04.03.2013 года в 09 часов 00 минут. На момент окончания срока в конкурсную комиссию заявок не представлено.
Комиссия приняла решение :
1. Признать конкурс несостоявшимся, в связи с тем, что заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества - газораспределительных сетей городского округа Первоуральск, не поступило.
2. Объявить о проведении нового конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества - газораспределительных сетей городского округа Первоуральск.

Подписи членов комиссии:
Председатель комиссии _____ А.А. Ульянов
Члены комиссии: _____ С.С. Гайдуков
_____ С.Р. Рудакова
_____ Е.А.Пашков
_____ И.В. Михайлова
Секретарь комиссии _____ Ю.М.Куминава
Решение принято единогласно.

ПРОТОКОЛ № 06/13

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже

муниципального имущества

Свердловская область,

город Первоуральск

13 марта 2013 года

10.00 час.

Аукцион по продаже муниципального имущества проводится в соответствии с федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", во исполнение Решений Первоуральской городской Думы от 28.07.2011 г. № 384 "Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2012 год", от 01.03.2012 г. № 475 "О проведении аукциона по продаже муниципального имущества в виде нежилого здания (объект, поврежденный в результате ненадлежащей эксплуатации) литер А, а, а1 с земельным участком, расположенных по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Коммуны, д. 6", от 26.04.2012 г. № 506 "О проведении аукциона по продаже муниципального имущества в виде здания водонапорной башни, литер А с земельным участком, расположенных по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Лермонтова, дом 8н".

Лот №1
Способ приватизации - аукцион (открытая форма подачи предложений о цене - поднятие номерных карточек).
Объект аукциона: нежилое здание (объект поврежден в результате ненадлежащей эксплуатации), литер А, а, а1 (кадастровый (или условный) номер 66-66-16/005/2011-192), общей площадью 256,20 кв.м. с земельным участком, общей площадью 2386 кв.м. (кадастровый (или ус-

ловный) номер 66:58:1301005:434), расположенных по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Коммуны, д. 6.
Начальная цена продаваемого имущества установлена в соответствии с отчетом об оценке от 30.01.2012 г. № 11-01, подготовленным ИП Чертыковой Натальей Александровной составляет 690 000 (шестьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%
Величина повышения начальной цены договора ("шаг аукциона") составляет 5% от начальной цены продаваемого имущества 34 500,00 (тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.
Задаток 10 % от начальной цены продаваемого имущества, что в денежном выражении составляет 69 000,00 (шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.
До 16.00 час. 05 марта 2013 г. заявки от претендентов на участие в аукционе - не поступили.

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в связи с отсутствием претендентов на участие в аукционе

Лот № 2
Способ приватизации - аукцион (открытая форма подачи предложений о цене - поднятие номерных карточек).
Объект аукциона: здание водонапорной башни, литер А (кадастровый (или условный) номер 66:16/01:25:30:08н:00), общей площадью 23,90 кв.м. с земельным участком, общей площадью 81 кв.м. (кадастровый (или условный) номер 66:58:1301009:258), расположенных по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Лермонтова, д. 8н.
Начальная цена продаваемого имущества установлена в соответствии с отчетом об оценке от 06.04.2012 г. № 77-01, подготовленным ИП Чертыковой Натальей Александровной составляет 144 400,00 (сто сорок четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Величина повышения начальной цены договора ("шаг аукциона") составляет 5% от начальной цены продаваемого имущества 7 220,00 (семь тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек.
Задаток 10 % от начальной цены продаваемого имущества, что в денежном выражении составляет 14 440,00 (четырнадцать тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек.
До 16.00 час. 05 марта 2013 года заявки от претендентов на участие в аукционе - не поступили.
Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся в связи с отсутствием претендентов на участие в аукционе.

Продавец:
Заместитель Главы Администрации
городского округа Первоуральск
по управлению муниципальным имуществом

А.А. Ульянов.

Аукционист:
Ведущий специалист Комитета
по управлению имуществом Администрации
городского округа Первоуральск

Т.И. Кудинова.

ПРОТОКОЛ № 07/13

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже

муниципального имущества

Свердловская область,

город Первоуральск

13 марта 2013 года

11.00 час.

Аукцион по продаже муниципального имущества проводится в соответствии с федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", во исполнение Постановления Администрации городского округа Первоуральск от 30.01.2013 г. № 269 "О подготовке и проведении аукциона по продаже муниципального движимого имущества".
Способ приватизации - аукцион (открытая форма подачи предложений о цене - поднятие номерных карточек).
Объект аукциона: древесины в виде бревен породы сосна в количестве 1332 шт. и в общем объеме 211,10 куб.м.
Начальная цена продаваемого имущества установлена в соответствии с отчетом об оценке от 05.10.2012 г. № 241-10/2012, подготовленным ИП Шалдиной Е.В. составляет 167 996,00 (сто шестьдесят семь тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.
Величина повышения начальной цены договора ("шаг аукциона") составляет 5% от начальной цены продаваемого имущества 8 399,80 (восемь тысяч триста девяносто девять) рублей 80 копеек.
Задаток 10 % от начальной цены продаваемого имущества, что в денежном выражении составляет 16 799,60 (шестнадцать тысяч семьсот девяносто девять) рублей 60 копеек.
Количество поданных заявок - 0.
Принято решение:
Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием претендентов на участие в аукционе.

Продавец:
Заместитель Главы Администрации
городского округа Первоуральск
по управлению муниципальным имуществом

А.А. Ульянов.

Аукционист:
Ведущий специалист Комитета
по управлению имуществом Администрации
городского округа Первоуральск

Т.И. Кудинова.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА

- 1.1. Организатор конкурса - организатор конкурса по заключению договора аренды: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск.
- 1.2. Местонахождение, почтовый адрес организатора конкурса - 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 411.
- 1.3. Контактные лица организатора конкурса - Куминава Юлия Михайловна.
- 1.4. Адрес электронной почты, контактные телефоны организатора конкурса - comitet-prv@yandex.ru (3439) 64-95-03, факс (3439) 64-91-10.
- 1.5. Интернет-сайт организатора конкурса - официальный сайт Комитета по управлению имуществом городского округа Первоуральск: www.prvadm.ru, www.torgi.gov.ru
- Объект конкурса (объект договора аренды) - муниципальное имущество газораспределительные сети (приложение 1).
- 1.6. Целевое использование имущества - оказание услуг по газоснаб-

жению жилого фонда, объектов социальной инфраструктуры и прочих потребителей на территории городского округа Первоуральск.

1.7. Начальный размер месячной арендной платы - 139547 (сто тридцать девять тысяч пятьсот сорок семь) рублей 14 копеек, в том числе НДС 18 %. Размер арендной платы указан без учета коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг.

1.8. Срок действия договора аренды - 5 (пять) лет.

1.9. Конкурсная документация размещена на официальном интернет-сайте организатора конкурса: www.privadm.ru, www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется Заявителю в одном экземпляре (бесплатно) по его письменному заявлению, начиная с 13.03.2013 года до 15.04.2013 года по адресу Организатора конкурса.

1.10. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией публично по адресу Организатора конкурса 15.04.2013 в 09 часов 00 минут местного времени.

1.11. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией и соответствия заявителя требованиям, установленным конкурсной документацией, осуществляется конкурсной комиссией по адресу Организатора конкурса 15.04.2013 в 10 часов 00 минут местного времени.

1.12. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных заявителями, признанными участниками конкурса, а также подведение итогов конкурса, осуществляется конкурсной комиссией по адресу Организатора конкурса 18 апреля 2013 года в 10 часов 00 минут местного времени.

1.13. В обеспечение исполнения обязательств по заключению договора аренды установлен задаток в размере 50000 (пятьдесят тысяч) рублей по реквизитам: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л\с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП 662501001 р\сч 40302810600245000009 Банк получателя: РКЦ Первоуральск г. Первоуральск БИК 046524000, ОКАТО 65 48 000 0000.

1.14. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на интернет-сайте Организатора конкурса в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Перечень имущества и дополнительная информация размещена на сайте организатора конкурса (приложение №1)

Приложение № 1 к извещению о проведении конкурса

Перечень объектов газораспределительных сетей, передаваемых в аренду по договору

| № п/п | Наименование и адрес объекта аренды (движимое и недвижимое имущество) | Целевое назначение объекта | Протяженность | Начальный размер ежемесячной арендной платы, руб. |
|-------|--|----------------------------|--|---|
| 1 | Сооружение газопроводов VIII микрорайона. Инвентарный номер: 28601/01/0001/51-01. Литер: 32-46. Местоположение: Россия, Свердловская область, Городской округ Первоуральск, г.Первоуральск, ул.Ленина, 4,6,9,11,13,15,17,19,21; Береговая, 10,20,26,28,30,32,34,36,38, 40,42,44,46,50,52,54,56,58, 60,62,64,66,68,70,72,74,76, 80,82,84; ул.Бульвар Юности, 3,12,14,18,20,22; ул.Чекистов, 2,6,9; ул.Данилова, 1,2,3,7; ул.Вайнера, 57 | коммунально-бытовое | 8219,1 м, литер 32 - 636 м, литера 33 - 1276,9 м, литера 34 - 367 м, литера 35 - 63,8 м, литера 36 - 336,5 м, литера 37 - 128 м, литера 38 - 16 м, литера 39 - 136,7 м, литера 40 - 360,7 м, литера 41 - 276,4 м, литера 42 - 33 м, литера 43 - 71,6 м, литера 44 - 52,5 м, литера 45 - 4164,8 м, литера 46 - 299,2 м. | 27 825,13 |
| 2 | Сооружение газопроводов 7 микрорайона. Инвентарный номер: 28602/01/0001/51-01. Литер: 1-6. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, пр.Ильича, 31,33; ул.Строителей, 1,3,22,24; ул.Вайнера, 11,11а,13,13а,15а,21,21а,23,25,25а | коммунально-бытовое | 1654,4 м, в том числе литера 1 - 329,9 м, литера2 - 92,7 м, литера 3 - 638,2 м, литера 4 - 236 м, литера 5 - 100,2 м, литера 6 - 257,4 м. | 2 947,81 |
| 3 | Сооружение газопроводов микрорайона VIIa. Инвентарный номер: 28602/01/0001/51-01. Литер: 47. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Вайнера, 27,29,31,33,33а,33б,35,37, 39,41,41а,43,43а,45,45а,45 б,47,49,51,53,53а,53б,55,57,59,61,61а; ул.Строителей, 23,25,28,28а,30,30а,32,32а,34,36,38,40,42,42а | коммунально-бытовое | 4791 м. | 8 963,44 |
| 4 | Сооружение газопроводов III микрорайона. Инвентарный номер: 28595/01/0001/51-01. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Ватутина, 63а,65а,73а,77а,77б,79а,81; ул.Советская, 4,8,8а,10,10а,12,12а,14; пр.Космонавтов, 22,24,24а,24б,26,28а; ул.Ленина, 23,25,27,29,33,35,37,39 | коммунально-бытовое | 3825,6 м. | 5 453,17 |
| 5 | Сооружение газопроводов II микрорайона. Инвентарный номер: 28603/01/0001/51-01. Литер: 15-19. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, пр.Ильича, 5,5а,7,7а,11а,11б,11в,11г,11 д; пр.Космонавтов, 20; ул.Советская, 1 | коммунально-бытовое | 761,6 м, в том числе литера 15 - 267,2 м, литера 16 - 46,3 м, литера 17 - 151,7 м, литера 18 - 264,7 м, литера 19 - 31,4 м. | 1 085,62 |
| 6 | Сооружение газопроводов I квартала. Инвентарный | коммунально-бытовое | 1423 м, в том числе литера 1 - | |

| | | | | |
|----|---|---------------------|---|----------|
| | номер: 23148/01/0001/51-01. Литер: 1,2. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Герцена, 10,12а,14,14а; ул.Ватутина, 34,36,36а,38; пр.Ильича, 4а,8/49,8а; ул.Чкалова, 43,45,45а,47 | | 706,8 м, литера 2 - 716,2 м. | 2 028,40 |
| 7 | Сооружение газопроводов 2 квартала. Инвентарный номер: 23135/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, Городской округ Первоуральск, г.Первоуральск, ул.Трубников, 26,26а,27,28,28а,29; ул.Герцена, 4,6; ул.Чкалова, 40,42,42а,44,44а,46,48; пр.Ильича, 12,14а | коммунально-бытовое | 1371,9 м. | 1 955,56 |
| 8 | Сооружение газопроводов 4 квартала. Инвентарный номер: 23175/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Трубников, 19,20,21,22,23,24,24а; ул.Герцена, 3,5,5а,7,7а,9,9а,11а; ул.Чкалова, 34,36,38; ул.Папанинцев, 4,6,6а,66,10 | коммунально-бытовое | 1988,4 м. | 6 908,72 |
| 9 | Сооружение газопроводов 5 квартала. Инвентарный номер: 23307/01/0001/51-01. Литер: 1,2. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Ватутина, 20,22,24,26; ул.Папанинцев, 17,19,21а,25,27; ул.Чкалова, 25,27,29,31; ул.Володарского, 12,14,16,18 | коммунально-бытовое | 1706,4 м, в том числе литера 1 - 855,0 м, литера 2 - 851,4 м. | 5 472,84 |
| 10 | Сооружение газопроводов 6 квартала. Инвентарный номер: 23309/01/0001/51-01. Литер: 1, 2. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Чкалова, 30,32; ул.Папанинцев, 1,3,3а; ул.Трубников, 18; ул.Школьная, 2,4,6 | коммунально-бытовое | 818,1 м, литера 1 - 277 м, литера 2 - 541,1 м. | 2 696,73 |
| 11 | Сооружение газопроводов 7 квартала. Инвентарный номер: 23174/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Ватутина, 23,25,27; ул.Папанинцев, 33 | коммунально-бытовое | 538,3 м. | 767,31 |
| 12 | Сооружение газопроводов 8 квартала. Инвентарный номер: 23310/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Ватутина, 14а,16а,16б; ул.Чкалова, 13,15,19,19а; ул.Володарского, 15,17; ул.Гагарина, 16,20,20а,22 | коммунально-бытовое | 1490,9 м. | 3 453,43 |
| 13 | Сооружение газопроводов 10 квартала. Инвентарный номер: 23315/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Чкалова, 14,16,18,18а,18б,20,20б,22, 24; ул.Трубников, 7,8,9,9а,10,10а,11,12; ул.Гагарина, 4,6,8,10; ул.Володарского, 3,5,7 | коммунально-бытовое | 1580,3 м. | 2 674,99 |
| 14 | Сооружение газопроводов 13 квартала. Инвентарный номер: 23312/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Физкультурников, 1,2,3; ул.Ватутина, 29,31,33 | коммунально-бытовое | 505,2 м. | 720,13 |
| 15 | Сооружение газопроводов 14-15 кварталов. Инвентарный номер: 23308/01/0001/51-01. Литер: 1,2. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Ватутина, 35,37,39; ул.Физкультурников, 4,5,7 | коммунально-бытовое | 552,6 м, литера 1 - 368,1 м, литера 2 - 184,5 м. | 787,70 |
| 16 | Сооружение газопроводов 16 квартала. Инвентарный номер: 23306/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Ватутина, 43,45; ул.1 Мая, 17,19,21,23; пр.Ильича, 15,17 | коммунально-бытовое | 500,0 м. | 712,72 |
| 17 | Сооружение газопроводов 19-20 кварталов. Инвентарный номер: 24099/01/0001/51-01. Литер: 1,2. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Ватутина, 44,46,46а; ул.Ленина, 3а,5а; ул.Малышева, 1,3,5,7; ул. 1 Мая, 2,6,6а,8,8а,10,10а | коммунально-бытовое | 1464,8 м, литера 1 - 1121,2 м, литера 2 - 347,6 м. | 2 087,99 |
| 18 | Сооружение газопроводов 35 квартала. Инвентарный номер: 23315/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Малышева, 4,6,6а,8; ул.Ленина, 9а,9б,13а,13б,15а,15б,17а, 17б,19а,19б,21а; ул.Ватутина, 48,52,52а,56,56а,60,60а,64,66,68,70,72 | коммунально-бытовое | 2397,4 м. | 3 417,35 |
| 19 | Сооружение газопроводов | коммунально- | 532,9 м, в том | |

| | | | | |
|--------|---|---------------------|--|-----------|
| | 36а квартала. Инвентарный номер: 23149/01/0001/51-01. Литер: 1-9. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Трубников, 54а,54б,56,56а,56б,58,60,60а,60б | бытовое | числе литера 1 - 44,7 м, литера 2 - 77,5 м, литера 3 - 47,8 м, литера 4 - 72,7 м, литера 5 - 58,9 м, литера 6 - 65,6 м, литера 7 - 52,4 м, литера 8 - 51,8 м, литера 9 - 61,5 м. | 759,62 |
| 20 | Сооружение газопроводов Школьного квартала. Инвентарный номер: 24815/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Трубников, 13,14,15; ул.Володарского, 4,6; ул.Школьная, 3,5 | коммунально-бытовое | 368 м. | 655,70 |
| 21 | Сооружение газопроводов 71 квартала. Инвентарный номер: 24816/01/0001/51-01. Литер: 1. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Гагарина, 69,71,73; ул.Прокатчиков, 2,6,8,10 | коммунально-бытовое | 1268,4 м. | 2 712,04 |
| 22 | Газораспределительные сети. Литер: 1-2, А. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Полевая (От места врезки в существующий газопровод Управления «Уралавтогаз» возле жилого дома № 110 по ул. Талица, котельной в районе жилого дома № 10 по ул. Полевая с. Новоалексеевское | коммунально-бытовое | 8302,5 м., в том числе литера 1 - 7522,5 м., литера 2 - 780,0 м. Литера А – 40,5 кв.м. | 19 635,70 |
| 23 | Сооружение газопроводов 18 квартала. Инвентарный номер: 23313/01/0001/51-01. Литер: 1-3. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ул.Ватутина, 42, ул.1 Мая, 1,3,5,7,11; пр.Ильича, 25,29,21/40 | коммунально-бытовое | 956,9 м, в том числе литера 1 - 322,6 м, литера 2 - 318,1 м, литера 3 - 316,2 м. | 1 364,00 |
| 24 | Сооружение – наружный газопровод. Литер: 42. Местоположение: Россия, Свердловская область, г.Первоуральск, ст. Хрустальная. | коммунально-бытовое | 5218 м. | 34 461,72 |
| Итого: | | | 139547,14 | |

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ИНФОРМИРУЕТ

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельных участков площадью 12 кв.м. в аренду на 3 года под установку передвижного киоска (трейлера) для осуществления нестационарной торговли производимыми ОАО "Первоуральский хлебокомбинат" хлебобулочными и кондитерскими изделиями по адресам: г. Первоуральск, ул. Сантехизделий, в 26 м на северо-запад от д. 15, ул. Бурильщиков, в 28 м на юго-восток от д. 13, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

* * *

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении ООО "Первоуральские пельмени" земельного участка площадью 20 кв.м. в аренду на 3 года под место для торговли сельхозпродуктами по адресу: г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Ленина, 110, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

* * *

Администрация городского округа Первоуральск информирует население об уточнении площади, адреса и вида разрешенного использования земельных участков, в объявлении, опубликованном в газете "Вечерний Первоуральск" 13 декабря 2011 года на стр. 4 "о предоставлении ОАО "МРСК Урала" земельных участков в аренду на 3 года под строительство объектов в составе проекта электроснабжения комплекса придорожного сервиса ЗАО "УралФранцАвто" на основании решения муниципальной межведомственной комиссии от 26 февраля 2013 года, в части адреса и площади земельных участков внести "под КТПН 10/0,4 кВ, площадью 21 кв.м. - с. Новоалексеевское, ул. Будённого, в 40 м на запад от д. 90; под КТПН № 1 10/0,4 кВ, площадью 7 кв.м. - с. Новоалексеевское, ул. Будённого, в 108 м на север от д. 103; под КТПН № 2 10/0,4 кВ, площадью 5 кв.м. - с. Новоалексеевское, ул. Будённого, в 248 м на север от д. 113, с видом разрешенного использования для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи".

* * *

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении Алексееву Н.В. земельного участка в аренду на 3 года под строительство скважины холодного водоснабжения по адресу: г. Первоуральск, п. Новоуткинский, юго-восточная часть поселка, р. Корчага, квартал 53/6, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

* * *

Администрация городского округа Первоуральск информирует население и владельца о сносе незаконно установленных киосков и павильонов по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, в районе магазина № 70 (на основании решения муниципальной межведомственной комиссии по выбору земельных участков на территории городского округа Первоуральск от 26 февраля 2013 года).

По данному вопросу обращаться в 218 кабинет Администрации городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41).

* * *

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о разрешении ПМКУ "Управление капитального строительства"

на прокладку инженерных коммуникаций к проектируемой блочной газовой котельной по адресу: г. Первоуральск, ул. Пролетарская, 80-А, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении МОУ "Лицей № 21" земельного участка площадью 347 кв.м. и установки сервитута площадью 66 кв.м. под проектирование и строительство инженерных сетей к реконструируемому второму зданию МОУ "Лицей № 21" по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 60, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении Куликовой И.В. земельного участка в аренду на 5 лет под зеленые насаждения по адресу: г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Буденного, за д. 133, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении МКДОУ "Детский сад № 9 комбинированного вида" земельного участка площадью 3193 кв.м. и установки сервитута площадью 809 кв.м. под проектирование и строительство инженерных сетей к реконструируемым зданиям детских садов № 14 и № 1 по адресам: г. Первоуральск, пр-кт. Космонавтов, 24-В, 22-А, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земель-

ному участку.
Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении МОУ "Лицей № 21" земельного участка площадью 347 кв.м. и установки сервитута площадью 66 кв.м. под проектирование и строительство инженерных сетей к реконструируемому второму зданию МОУ "Лицей № 21" по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 60, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении МКДОУ "Детский сад № 39 комбинированного вида" земельного участка под проектирование и строительство инженерных сетей к реконструируемому зданию бывшего детского комбината № 95 по адресу: г. Первоуральск, ул. Дружба, 18, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении МКДОУ "Детский сад № 39 комбинированного вида" земельного участка под проектирование и строительство газовой котельной и шамбо к реконструируемому зданию бывшего детского комбината № 95 по адресу: г. Первоуральск, ул. Дружба, 18, в целях изучения общественного мнения, а также соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории, прилегающей к данному земельному участку.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 62-06-61).

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| | задолженности на день опубликования проектной декларации | |
| 1.10 | Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | 1 700,0 тыс.руб. |
| | | |
| 1. Информация о проекте строительства | | |
| 2.1 | Цель проекта строительства, общая информация | Обеспечение и удовлетворение жилищной потребности граждан городского округа Первоуральск, Свердловской области. Строительство жилого комплекса из трех 16-ти этажных жилых домов, объединенных встроенными одноэтажными вставками, стилобатом с эксплуатируемой кровлей и подземной автопарковкой, трансформаторной подстанции с подводящими сетями, крышных газовых котельных с подводящими сетями. |
| 2.2 | Информация об этапах строительства | Строительство производится в 3 этапа: 1 этап – жилой дом (секция С3); встроенно-пристроенные помещения (блок Б); крышная газовая котельная с подводящими сетями; трансформаторная подстанция с подводящими сетями. 2 этап – жилой дом (секция С2); встроенно-пристроенные помещения (блок А); крышная газовая котельная с подводящими сетями. 3 этап – жилой дом (секция С1); подземная автопарковка. |
| 2.3 | Информация о сроках реализации проекта | 1 этап строительства - начало строительства с 12 марта 2013 г. окончание строительства до 30 июня 2014 г. 2 этап строительства - начало строительства с 12 марта 2013 г. окончание строительства до 30 сентября 2015г. 3 этап строительства - начало строительства с 12 марта 2013 г. окончание строительства до 30 ноября 2016 г. |
| 2.4 | Результаты государственной экспертизы проектной документации | Положительное заключение Межрегиональной Негосударственной Экспертизы № 4-1-1-00030-13 от 08.02.2013 г. выдано Обществом с ограниченной ответственностью «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» |
| 2.5 | Разрешение на строительство | № RU66336000 – 02 от 12.03.2013 г. выдано Администрацией городского округа Первоуральск. Срок действия разрешения на строительство до 30.11.2016 г. |
| 2.6 | Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | Договор аренды земельного участка под проектирование и строительство жилого комплекса №2030-к от 07.04.2008г., зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Свердловской области 22.05.2008 г. №66-66-16/003/2008-682; договор от 20.11.2008 г., зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Свердловской области 23.04.2009 г. № 66-66-16/011/2009-154; договор от 07.05.2009 г. зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Свердловской области 09.06.2009 г. №66-66-16/033/2009-297; соглашение от 08.10.2010 г., зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области 18.11.2010 г. №66-66-16/103/2010-162; соглашение об уступке прав по договору долгосрочной аренды земельного участка от 01.03.2011 г., зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области 12.04.2011 г. №66-66-16/031/2011-328; дополнительное соглашение № 1/582 к договору аренды земельного участка от 23.11.2012 г., зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области 21.12.2012 г. №66-66-16/074/2012-489; дополнительное соглашение № 1/29 к договору аренды земельного участка от 25.01.2013 г. Срок аренды: с 19.12.2007 г. по 29.02.2016 г. Кадастровый номер земельного участка 66:58:01 14 001:199. |
| 2.7 | Информация о собственнике земельного участка в случае, если застройщик не является собственником | Администрация ГО Первоуральск |
| 2.8 | Площадь земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирного дома | Площадь земельного участка: 5836,0 кв.м. |
| 2.9 | Элементы благоустройства | Проект размещения комплекса обеспечивает нормативную инсоляцию квартир и площадок благоустройства. Застройка обеспечивается нормативными элементами благоустройства, включающими в себя площадки для игр, отдыха, занятий физкультурой, хозяйственных целей, временной парковки автотранспорта. Покрытие детских площадок - песчаное, площадок отдыха – плиточное, хозяйственной площадки – асфальтобетонное. К дому предусмотрены асфальтобетонные подъезды с ул. Ленина. Свободная от застройки и мощения территория отведена под газоны с посевом многолетних трав. Для обеспечения условий жизнедеятельности маломобильных групп населения на входах в подъезды устроены пандусы. |
| 2.10 | Информация о местонахождении строящегося многоквартирного дома | Участок под застройку расположен по адресу: г. Первоуральска, ул. Ленина, между домами № 23-27. |
| 2.11 | Описание строящегося объекта | Здание представляет собой три односекционных 16-ти этажных жилых дома (секция С3, С2, С1), объединенных встроенными одноэтажными вставками (блок А и блок Б), стилобатом с эксплуатируемой кровлей и подземной автопарковкой. Вход на стилобат запроектирован из каждой жилой секции на уровне второго этажа. На стилобате расположены детская и обзорные площадки, выполнено мощение и озеленение. Под всем зданием и пространством двора расположена встроенная и пристроенная (блок В) подземная автопарковка. На первом этаже каждой жилой секции расположены два офисных помещения со своими входами со стороны ул. Ленина и входная группа для жильцов секции. На крыше двух секций (С2 и С3) расположены крышные автономные водогрейные газовые котельные с тепловой мощностью 0,779 МВт и 1,428 МВт. На земельном участке расположена отдельно стоящая трансформаторная подстанция 2КТПК – 400/6/0,4 блочно-модульной конструкции. Технические характеристики жилых домов: Архитектурно-строительная часть жилого дома и нежилые помещения на 1 этажах. Фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые. Каркас – сборно-монолитный безригельный. Наружные стены – двухслойные: внутренний слой – блоки из ячеистого бетона, утеплитель – минераловатные плиты. Перекрытия и покрытия – монолитные железобетонные. Кровля – мягкая, рулонная, плоская с внутренним водостоком, с теплым чердаком. Внутренние межквартирные стены – кирпич керамический. Межкомнатные перегородки – пазогребневые плиты. Лестничные марши железобетонные. Лоджии – остекление – алюминиевый профиль с порошковым покрытием. Окна – из ПВХ по ГОСТ 30674-99 с тройным остеклением. Двери входные в квартиры – металлические утепленные. Двери внутриквартирные – не устанавливаются. Отделка квартир – черновая. Помещения общего пользования – лестничные клетки, тамбуры секции, лифтовые холлы, межквартирные коридоры, служебные и технические помещения – чистовая отделка – штукатурка или затирка гипсовыми и окраска акриловыми красками. Лифты «Otis», г/п 400 кг, 1000 кг. Отопление, вентиляция жилого дома. Отопление от крышной газовой водогрейной котельной. Система отопления принята горизонтальная двухтрубная. Приборы отопления квартир – стальные панельные радиаторы с нижним подключением и с терморегулирующими вентильями. Приборы отопления МОП – конвекторы «Универсал ТБ-С». Трубы отопления в конструкции пола – металлопластиковые. Квартирный узел учета тепла – установка тепловычислителя. Магистральные трубопроводы и стояки отопления – стальные трубы в изоляции из вспененного каучука и полиэтилена. Вентиляция квартир – общедомовая приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Противопожарная вентиляция – дымоудаление из поэтажных коридоров, |

| | | | | | |
|------|---|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| | | <p>подпор воздуха в шахты лифтов.</p> <p>Водоснабжение и водоотведение жилого дома.</p> <p>Магистральные трубопроводы и стояки ГВС, ХВС – стальные оцинкованные трубы.</p> <p>Внутриквартирная разводка труб ГВС, ХВС – открытая из полипропиленовых труб. Предусмотрена запорная арматура на унитазах.</p> <p>Подводки к устанавливаемым приборам – гибкие шланги в металлической оплетке.</p> <p>Узлы учета ГВС, ХВС – поквартирно на каждом стояке.</p> <p>Наличие сантехприборов: в квартире устанавливается 1 унитаз производства РФ, 1 умывальник со смесителем производства РФ, устройство внутриквартирного пожаротушения.</p> <p>Хозяйственно-бытовая канализация: магистраль – трубы чугунные канализационные, стояки и внутриквартирная разводка – трубы ПНД.</p> <p>Электроснабжение жилого дома.</p> <p>Учет электроэнергии – квартирный счетчик двухтарифный.</p> <p>Групповые внутриквартирные линии – скрыто кабелем, раздельные на освещение, на розеточную сеть жилых комнат, кухню и коридор, ванную комнату, электроплиту.</p> <p>Установочные изделия: групповые автоматы, розетки, выключатели, светильники в санузле и ванной комнате, влагозащищенная розетка для стиральной машины, клемная коробка для электроплиты.</p> | | | |
| | | <p>Слаботочные сети жилого дома.</p> <p>Телефон, телевидение, Интернет (выделенный канал) – кабельная разводка по стоякам до этажных щитов, трубная разводка до прихожих квартир.</p> <p>Домофон – общедомовая сеть, ввод в квартиры.</p> <p>Пожарная сигнализация – согласно действующих норм.</p> <p>Оповещение о пожаре – согласно действующих норм.</p> <p>Архитектурно-строительная часть паркинга.</p> <p>Несущие конструкции – монолитный железобетонный каркас, с монолитными ж/б колоннами, монолитные ж/б стены.</p> <p>Перекрытие – монолитное железобетонное.</p> <p>Парковочные места разделены сетчатым ограждением.</p> <p>Отопление, вентиляция паркинга.</p> <p>Отопление – не отапливается.</p> <p>Вентиляция – общеобменная механическая приточно-вытяжная.</p> <p>Противопожарная – механическая дымоудаления и подпора воздуха.</p> <p>Воздуховоды металлические.</p> | | | |
| 2.12 | Количество самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщика после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, технические характеристики. | | 1 этап строительства | 2 этап строительства | 3 этап строительства |
| | | этажность | 16 | 16 | 16 |
| | | общая площадь встроенных помещений, кв.м. | 584,81 | 590,31 | 293,77 |
| | | площадь квартир, кв.м. | 4 717,21 | 4 550,63 | 4 717,90 |
| | | количество квартир, в т.ч. | 82 | 82 | 82 |
| | | 1-комнатных | 22 | 22 | 22 |
| | | 2-комнатных | 27 | 27 | 27 |
| | | 3-комнатных | 29 | 29 | 29 |
| | | 4-комнатных | 4 | 4 | 4 |
| | | Подземная автопарковка | | | |
| | | общая площадь подземной автопарковки, кв.м. | | | 3 825,7 |
| | | Вместимость автопарковки, м/м | | | 96 |
| | | 1-х комнатные квартиры – общей приведенной площадью от 37,00 до 40,80 кв.м. | | | |
| | | 2-х комнатные квартиры – общей приведенной площадью от 45,80 до 64,90 кв.м. | | | |
| | | 3-х комнатные квартиры – общей приведенной площадью от 60,60 до 83,30 кв.м. | | | |
| | | 4-х комнатные квартиры – общей приведенной площадью от 124,90 до 140,10 кв.м. | | | |
| 2.13 | Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | Подземный автопаркинг на 96 м/м; встроенно-пристроенные нежилые помещения первого этажа жилого комплекса (коммерческие площади); парковка перед жилым комплексом со стороны ул. Ленина. | | | |
| 2.14 | Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства | В общей долевой собственности участников будут находиться: помещения общего пользования - электрощитовая, насосная, ИТП, помещения охраны; автономные крышные газовые котельные; земельный участок, на котором расположен многоквартирные дома, с элементами озеленения и благоустройства, эксплуатируемая кровля – стилобат, автомобильная парковка во дворе жилого комплекса. | | | |
| | | Доля каждого собственника в общем имуществе многоквартирном доме определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность, фактическая доля будет определена после изготовления технического паспорта здания. | | | |
| 2.15 | Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: | | | |
| | | 1 этап строительства – II квартал 2014 года. | | | |
| | | 2 этап строительства – IV квартал 2014 года | | | |
| | | 3 этап строительства – II квартал 2015 года | | | |
| | | В приемке дома участвуют: | | | |
| | | 1. Администрация городского округа Первоуральск | | | |
| | | 2. Комитет архитектуры и градостроительства городского округа Первоуральск | | | |
| | | 3. Управление государственного строительного надзора | | | |

| | | |
|------|--|--|
| | уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 2.16 | Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщика таких рисков | Финансовыми и прочими рисками при осуществлении проекта являются такие материальные воздействия, могущие привести к повреждению материалов, оборудования и готовых частей строящегося объекта в результате следующих явлений и событий которые застройщик не сможет своевременно предусмотреть на основе профессиональных знаний: |
| | | - стихийные бедствия (землетрясения, наводнения, паводок, ливень, град, буря, ураган, смерч, тайфун, сверхнизкая температура (ниже -25 градусов Цельсия); |
| | | - обвал, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами; |
| | | - воздействие ядерной энергии в любой форме; |
| | | - пожар; |
| | | - падения летательных аппаратов или их обломков; |
| | | - противоправные действия третьих лиц; |
| | | - авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение); |
| | | - обрушение или повреждение объекта, в том числе обваливающимися или падающими предметами или частями; |
| | | - любые другие внезапные и непредвиденные события на строительной площадке; |
| | | - любого рода военные действия, террористические акты, гражданские волнения, забастовки, мятежи, локауты, конфискации, ревизии, прерывания работы, аресты, уничтожение или повреждение имущества по распоряжению гражданских или военных властей, принудительная национализация, введение чрезвычайного или особого положения, мятеж, бунт, путч, государственный переворот, заговор, восстание, революции; |
| | | - действия (бездействия) государственных органов, местного самоуправления и их должностных лиц; |
| | | - изменение законодательства, влияющие на реализацию настоящего проекта. |
| | | - и иные обстоятельства не зависящие от воли застройщика. Договоры добровольного страхования не заключались. |
| 2.17 | Информация о планируемой стоимости строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 447 237 040,00 тыс.руб. |
| 2.18 | Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы (подрядчиков) | Генподрядная организация - ООО «Уралстройпроект» 620028 г. Екатеринбург, ул. Татищева, 98 оф.36, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительство серия 0111747 регистрационный номер СО-4-13-0518 от 17.01.2013 г., выдано Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса». Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия. |
| 2.19 | Способ обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору | Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30 декабря 2004 года, №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». |
| 2.20 | Информация о иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров | Иные договора отсутствуют. |

Директор ООО "Дельтастрой" Мишарина Ю.А.

ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ, СОСТОЯВШИХСЯ 15 МАРТА 2013 ГОДА

Администрацией городского округа Первоуральск (организатор торгов) 15 марта 2013 года проведены торги по продаже права на заключение договора аренды следующего земельного участка:

1) для индивидуального жилищного строительства (Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 02.11.2012 г. № 3227). Местоположение земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск, п. Билимбай, ул. Куйбышева, 44-а. Площадь земельного участка - 1400 кв.м. Кадастровый номер - 66:58:1301002:1050. Единственный участник торгов - Саломатов Иван Владимирович.

* * *

Администрация городского округа Первоуральск

информирует население о приеме заявлений на предоставление земельного участка для индивидуальной жилой застройки по адресу: г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Зеленая, 23, общей площадью 800 кв.м.

Заявления о предоставлении данного земельного участка принимаются с 19.03.2013 по 19.04.2013 г. по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, ПМКУ "Кадастровая палата", кабинет № 1, понедельник с 09:00 до 16:00 (обед с 12:00 до 13:00), среда с 09:00 до 12:00, пятница с 13:00 до 16:00.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять с 19.03.2013 по 19.04.2013 г. в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 620-661)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Администрация города Первоуральска сообщает о проведении торгов (аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельных участков

1. Лот № 1 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на

10 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Куйбышева, 44-б,

Директор ООО "Дельтастрой" Мишарина Ю.А.

ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ, СОСТОЯВШИХСЯ 15 МАРТА 2013 ГОДА

Администрацией городского округа Первоуральск (организатор торгов) 15 марта 2013 года проведены торги по продаже права на заключение договора аренды следующего земельного участка:

1) для индивидуального жилищного строительства (Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 02.11.2012 г. № 3227). Место-положение земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск, п. Билимбай, ул. Куйбышева, 44-а. Площадь земельного участка - 1400 кв.м. Кадастровый номер - 66:58:1301002:1050. Единственный участник торгов - Саломатов Иван Владимирович.

* * *

Администрация городского округа Первоуральск

информирует население о приеме заявлений на предоставление земельного участка для индивидуальной жилой застройки по адресу: г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Зеленая, 23, общей площадью 800 кв.м.

Заявления о предоставлении данного земельного участка принимаются с 19.03.2013 по 19.04.2013 г. по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, ПМКУ "Кадастровая палата", кабинет № 1, понедельник с 09-00 до 16-00 (обед с 12-00 до 13-00), среда с 09-00 до 12-00, пятница с 13-00 до 16-00.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять с 19.03.2013 по 19.04.2013 г. в Комитет архитектуры и градостроительства (ул. Советская, 1, т. 620-661)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ
Администрация города Первоуральска сообщает о проведении торгов (аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельных участков

| | |
|---|---|
| 1. Лот № 1 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на | 10 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Куйбышева, 44-б, |
|---|---|

ОАО "Гипронефтегаз" 2003 г. с учетом всех потенциальных потребителей

в этом районе), теплосети - нет, водоснабжение - нет, канализация - нет. Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка - отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона - 527983 (пятьсот двадцать семь тысяч девятьсот восемьдесят три) руб.

Размер задатка - 105596 (сто пять тысяч пятьсот девяносто шесть) руб. 60 (шестьдесят) коп.

Шаг аукциона - 26399 (двадцать шесть тысяч триста девяносто девять) руб. 15 (пятнадцать) коп.

Основание проведения торгов - Постановление Администрации ГО Первоуральск № 819 от 09.04.2012

15. Лот № 15 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на 10 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Никитина, 3 площадью 2000 кв. м. Границы участка: координаты X - 404762.79; 404795.86; 404767.72; 404734.65; координаты Y - 1487898.23; 1487920.75; 1487962.08; 1487939.56. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:546;. Категория земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство.

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение - возможно (при условии строительства новой линии 0,4 кВ протяженностью более 600 м), газоснабжение - возможно (от газопровода высокого давления (P=0,6 МПа) Ду 80 мм по ул. Луначарского в районе завода "ТИМ" при условии корректировки расчетной схемы № 299-0-0-ОПЗ.СХ ОАО "Гипронефтегаз" 2003 г. с учетом всех потенциальных потребителей в этом районе), теплосети - нет, водоснабжение - нет, канализация - нет. Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка - отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона - 415244 (четыреста пятнадцать тысяч двести сорок четыре) руб.

Размер задатка - 105596 (сто пять тысяч пятьсот девяносто шесть) руб. 60 (шестьдесят) коп.

Шаг аукциона - 20762 (двадцать тысяч семьсот шестьдесят два) руб. 20 (двадцать) коп.

Основание проведения торгов - Постановление Администрации ГО Первоуральск № 821 от 09.04.2012

16. Лот № 16 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на 10 лет, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Павших Борцов, 58 площадью 2200 кв. м. Границы участка: координаты X - 404894.41; 404927.44; 404896.49; 404863.46; координаты Y - 1487775.99; 1487798.56; 1487844.02; 1487821.45. Кадастровый номер участка: 66:58:1301002:538;. Категория земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальное жилищное строительство.

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение - возможно (при условии строительства новой линии 0,4 кВ протяженностью более 600 м), газоснабжение - возможно (от газопровода высокого давления (P=0,6 МПа) Ду 80 мм по ул. Луначарского в районе завода "ТИМ" при условии корректировки расчетной схемы № 299-0-0-ОПЗ.СХ ОАО "Гипронефтегаз" 2003 г. с учетом всех потенциальных потребителей в этом районе), теплосети - нет, водоснабжение - нет, канализация - нет. Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка - отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона - 456769 (четыреста пятьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят девять) руб.

Размер задатка - 105596 (сто пять тысяч пятьсот девяносто шесть) руб. 60 (шестьдесят) коп.

Шаг аукциона - 22838 (двадцать две тысячи восемьсот тридцать восемь) руб. 45 (сорок пять) коп.

Основание проведения торгов - Постановление Администрации ГО Первоуральск № 830 от 09.04.2012.

- II. Общие положения
1. Форма проведения торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.
 2. Организатор аукциона - Администрация городского округа Первоуральск.
 3. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.
 4. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона - не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона.
 5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 19 марта 2013 г.
 6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 19 апреля 2013 г.
 7. Время и место приема заявок - рабочие дни: понедельник с 09.00 до 16.00 ч., среда с 09.00 до 12.00, пятница с 13.00 до 16.00, по местному времени по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, каб. 1. Контактный телефон - 8(3439)25-02-24, 25-26-14
 8. Дата, время и место проведения аукциона - 24 апреля 2013 г. в 10.00 час. по местному времени по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 411.
 9. Место и срок подведения итогов аукциона - в день проведения аукциона по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 411.
 10. Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.
 11. Время и место ознакомления с условиями и документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку): в дни и часы приема заявок по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, каб. 1. Ознакомление с документацией по земельному участку производится по предъявлении документа, удостоверяющего личность.

III. Порядок приема заявок. Документы, представляемые для участия в аукционе

1. Заявка в двух экземплярах по форме, установленной в настоящем извещении. Заявки, направленные по почте, к рассмотрению не принимаются.
2. Оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения внесения заявителем установленного в настоящем извещении задатка в счет оплаты предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее 19 апреля 2013 года. Реквизиты для оплаты задатка: Получатель: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/

сч 05901250760)
ИНН 6625004730, КПП 662501001
Р/с 40302810600245000009 РКЦ г. Первоуральск г. Первоуральск, БИК 046524000,

Назначение платежа: задаток от стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с Администрацией городского округа Первоуральск договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Возврат задатков заявителям, не ставшим победителями аукциона, производится по реквизитам, указанным в заявке, в трехдневный срок с момента подписания протоколов о результатах аукциона. Задаток не возвращается в случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, от подписания договора купли-продажи права аренды земельного участка, либо уклонения от уплаты цены предмета аукциона.

3. Подлинники и копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц.

4. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется: - представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия; - представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем извещении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

5. Заявитель вправе предоставить самостоятельно: - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия);

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия).

IV. Определение участников аукциона

Организатор аукциона ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен быть подписан в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок.

V. Порядок проведения аукциона и определения победителей аукциона

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на торгах, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участники аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи права аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи права аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

VI. Подписание договора купли-продажи права аренды земельного участка по итогам аукциона.

Договор купли-продажи права аренды земельного участка должен быть подписан Администрацией ГО Первоуральск и победителем (единственным участником) аукциона не позднее чем через двадцать дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте в сети Интернет.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в аукционе участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи права аренды выставленного на аукцион земельного участка, а организатор аукциона обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

Ознакомиться с проектами договоров возможно по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, каб. 1 в часы приема заявок.

Сумма цены предмета аукциона, определенная по результатам аукциона, вносится в течение пяти дней победителем аукциона либо единственным участником аукциона с момента подписания договора купли-продажи права аренды земельного участка.

Форма заявки

| | |
|--|---------|
| ЗАЯВКА на участие в торгах (аукционе) | |
| " " | 2013 г. |
| (полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, Ф.И.О, действующего на основании, | |
| или Ф.И.О и паспортные данные физического лица) | |
| | |
| адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон заявителя | |
| | |
| Банковские реквизиты заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: наименование, ИНН, КПП получателя _____ наименование, ИНН, КПП банка _____ БИК _____ корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____ | |

| | |
|--|--|
| Изучив извещение от _____ о проведении (указать дату публикации извещения в газете "Вечерний Первоуральск") торгов, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленных торгах (аукционе) и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями торгов, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в торгах на следующий объект: Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка | |
| Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона, заключить договор по итогам аукциона. | |

Перечень документов прилагаемых к заявке:

| | |
|---|------|
| Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____ (расшифровка подписи) | М.П. |
| Заявка принята ____ час. ____ мин. ____ 20 __ г. за № ____ | |
| Подпись _____ | |

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Первоуральск _____ г.

Администрация городского округа Первоуральск в лице Заместителя Главы Администрации по управлению муниципальным имуществом Ульянова Алексея Анатольевича, именуемая в дальнейшем "Администрация", с одной стороны, и _____, действующий(ая) на основании _____, именуемый(ая) в дальнейшем "Заявитель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:
1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, расположенного по адресу: _____, провозимого _____ года в ____ час. ____ мин. по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 411 перечисляет денежные средства в размере _____ рублей (далее - "задаток"), а Администрация принимает указанную сумму на расчетный счет 40302810600245000009 в РКЦ города Первоуральска, открытый Финансовым управлением Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760), ИНН 6625004730, КПП 662501001 - задаток от стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства..
Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на аукционе права аренды земельного участка.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА:
2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1. настоящего Договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно _____ года, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.
В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.
Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1. настоящего Договора счета.
2.2. Администрация не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на ее счет в качестве задатка.
2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА:
3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2.-3.7. настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на счет Заявителя.
Заявитель обязан незамедлительно информировать Администрацию об изменении своих банковских реквизитов. Администрация не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Администрацию об изменении своих банковских реквизитов.
3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) банковских дней с даты оформления аукционной комиссией протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в аукционе на основании письменного заявления Заявителя.
3.3. В случае если Заявитель участвовал в аукционе, но не выиграл в нем, Администрация обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора, на основании письменного заявления Заявителя.
3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в аукционе до момента приобретения им статуса участника аукциона Администрация обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления в Администрацию от Заявителя уведомления об отзыве заявки на основании его письменного заявления.
3.5. В случае неявки Заявителя, признанного участником аукциона, в день проведения торгов, указанный в извещении о проведении

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение - возможно, газоснабжение - нет, теплосети - нет, водоснабжение - нет, канализация - нет.

Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка - отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона - 112100 (сто двенадцать тысяч сто) руб.

Размер задатка - 23000 (двадцать три тысячи) руб.

Шаг аукциона - 5605 (пять тысяч шестьсот пять) руб.

Основание проведения торгов - Постановление Администрации ГО Первоуральск № 2840 от 01.10.2012 г.

8. Лот № 8 - земельный участок под проектирование и строительство жилой застройки в аренду сроком на 3 года, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. 50 лет СССР, на юго-запад от д. 24, площадью 25760 кв. м. Границы участка: координаты X - 396352.62; 396304.89; 396193.68; 396135.62; 396184.77; 396135.44; 396078.84; 396189.02; 396352.62; координаты Y - 1489576.32; 1489636.15; 1489579.31; 1489671.73; 1489747.81; 1489790.15; 1489668.16; 1489492.7; 1489576.32; Кадастровый номер участка: 66:58:0111005:2951. Категория земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка - под проектирование и строительство жилой застройки.

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение - возможно, теплосети - возможно.

Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка - отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона - 6948800 (шесть миллионов девятьсот сорок восемь тысяч восемьсот) руб.

Размер задатка - 1390000 (один миллион триста девяносто тысяч) руб.

Шаг аукциона - 347440 (триста сорок семь тысяч четыреста сорок) руб.

Основание проведения торгов - Постановление Администрации ГО Первоуральск № 3516 от 16.11.2012 г.

9. Лот № 9 - земельный участок под проектирование и строительство логистического центра в аренду сроком на 3 года, адрес земельного участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. 8 Марта, напротив животноводческого комплекса совхоза "Первоуральский", площадью 12782 кв. м. Границы участка: координаты X - 391244.61; 391258.56; 391274.82; 391277.41; 391148.81; 391119.63; 391152.89; 391143.61; 391123.65; 391205.67; координаты Y - 1505685.08; 1505733.03; 1505729.83; 1505757.7; 1505839.52; 1505810.63; 1505786.99; 1505770.99; 1505738.47; 1505700.82. Кадастровый номер участка: 66:58:2101004:889. Категория земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка - под проектирование и строительство логистического центра.

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электроснабжение - возможно, газоснабжение - возможно, теплосети - нет, водоснабжение - нет, канализация - нет.

Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка - отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона - 9314882 (девять миллионов триста четырнадцать тысяч восемьсот восемьдесят два) руб. 50 (пятьдесят) коп.

Размер задатка - 1863000 (один миллион восемьсот шестьдесят три тысячи) руб.

Шаг аукциона - 465744 (четырееста шестьдесят пять тысяч семьсот сорок четыре) руб. 13 (тринадцать) коп.

Основание проведения торгов - Постановление Администрации ГО Первоуральск № 3348 от 06.11.2012 г.

10. Лот № 10 - земельные участки для ведения сельского хозяйства (сенокосения) в аренду сроком на 3 года, адрес земельных участков: Свердловская обл., г. Первоуральск, район д. Шадриха. Кадастровые номера: 66:58:0000000:1620 площадью 28612 кв.м., 66:58:0000000:1621 площадью 25475 кв.м., 66:58:0000000:1622 площадью 21089 кв.м., 66:58:0000000:1623 площадью 21608 кв.м., 66:58:0000000:1624 площадью 13493 кв.м., 66:58:0000000:1625 площадью 20270 кв.м., 66:58:0000000:1626 площадью 17678 кв.м. Общая площадь земельных участков 148225 кв.м. Границы земельных участков - в соответствии с аукционной документацией. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка - для ведения сельского хозяйства (сенокосения).

Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка - отсутствуют.

Организация улично-дорожной сети, подъезда к земельному участку, а также организация сетей коммуникаций осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона - 66892 (шестьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто два) руб. 62 (шестьдесят две) коп.

Размер задатка - 14000 (четыренадцать тысяч) руб.

Шаг аукциона - 3344 (три тысячи триста сорок четыре) руб. 63 (тринадцать) коп.

Основание проведения торгов - Постановление Администрации ГО Первоуральск № 700 от 04.03.2013 г.

II. Общие положения

1. Форма проведения торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

2. Организатор аукциона - Администрация городского округа Первоуральск.

3. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

4. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона - не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 19 марта 2013 г.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 19 апреля 2013 г.

7. Время и место приема заявок - рабочие дни: понедельник с 09.00 до 16.00 ч., среда с 09.00 до 12.00, пятница с 13.00 до 16.00, по местному времени по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, каб. 1. Контактный телефон - 8(3439)25-02-24, 25-26-14

8. Дата, время и место проведения аукциона - 24 апреля 2013 г. в 10.00 час. по местному времени по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 411.

9. Место и срок подведения итогов аукциона - в день проведения аукциона по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 411.

10. Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

11. Время и место ознакомления с условиями и документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку): в дни и часы приема заявок по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, каб. 1.

1. Ознакомление с документацией по земельному участку производится по предъявлении документа, удостоверяющего личность.

III. Порядок приема заявок. Документы, представляемые для участия в аукционе

1. Заявка в двух экземплярах по форме, установленной в настоящем извещении. Заявки, направленные по почте, к рассмотрению не принимаются.

2. Оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения внесения заявителем установленного в настоящем извещении задатка в счет оплаты предмета аукциона.

Задаток должен поступить не позднее 19 апреля 2013 года. Реквизиты для оплаты задатка:

Получатель: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760)

ИНН 6625004730, КПП 662501001

Р/сч 40302810600245000009 РКЦ г. Первоуральск г. Первоуральск, БИК 046524000.

Назначение платежа: задаток от стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с Администрацией городского округа Первоуральск договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Возврат задатков заявителям, не ставшим участниками аукциона, и участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, производится по реквизитам, указанным в заявке, в трехдневный срок с момента подписания протоколов о результатах аукциона. Задаток не возвращается в случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, от подписания договора купли-продажи права аренды земельного участка, либо уклонения от уплаты цены предмета аукциона.

3. Подлинники и копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц.

4. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем извещении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

5. Заявитель вправе предоставить самостоятельно:

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия);

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия).

IV. Определение участников аукциона

Организатор аукциона ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен быть подписан в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок.

V. Порядок проведения аукциона и определения победителей аукциона

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на торгах, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи права аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи права аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

VI. Подписание договора купли-продажи права аренды земельного участка по итогам аукциона.

Договор купли-продажи права аренды земельного участка должен быть подписан Администрацией ГО Первоуральск и победителем (единственным участником) аукциона не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Ознакомиться с проектами договоров возможно по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36, каб. 1 в часы приема заявок.

Сумма цены предмета аукциона, определенная по результатам аукциона, вносится в течение пяти дней победителем аукциона либо единственным участником аукциона с момента подписания договора купли-продажи права аренды земельного участка.

Форма заявок

| | |
|---|---------|
| ЗАЯВКА на участие в торгах (аукционе) | |
| " " | 2013 г. |
| _____ | |
| (полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, Ф.И.О., действующего на основании, _____ | |
| или Ф.И.О и паспортные данные физического лица) | |
| _____ | |

| | |
|---|--|
| _____ | |
| адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон заявителя | |
| _____ | |
| _____ | |
| Банковские реквизиты заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: | |
| наименование, ИНН, КПП получателя _____ | |
| наименование, ИНН, КПП банка _____ | |
| БИК _____ | |
| корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____ | |
| _____ | |
| Изучив извещение от _____ о проведении торгов, (указать дату публикации извещения в газете "Вечерний Первоуральск") ознакомление с которым настоящим удостоверяется, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленных торгах (аукционе) и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями торгов, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в торгах на следующий объект: | |
| Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка | |
| _____ | |
| Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона, заключить договор по итогам аукциона. | |
| _____ | |
| Перечень документов прилагаемых к заявке: | |
| _____ | |
| _____ | |
| _____ | |
| Подпись заявителя | |
| (его полномочного представителя) _____ (расшифровка подписи) | |
| _____ | |
| М.П. | |
| Заявка принята | |
| ____ час. ____ мин. _____ 20 ____ г. за № _____ | |
| Подпись _____ | |

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № ____

г. Первоуральск _____ г.

Администрация городского округа Первоуральск в лице Заместителя Главы Администрации по управлению муниципальным имуществом Ульянова Алексея Анатольевича, именуемая в дальнейшем "Администрация", с одной стороны, и _____, действующий (ая) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем "Заявитель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия

в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, расположенного по адресу: _____, проводимого _____ года в ____ час. ____ мин. по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 411 перечисляет денежные средства в размере _____ рублей (далее - "задаток"), а Администрация принимает указанную сумму на расчетный счет 40302810600245000009 в РКЦ города Первоуральска, открытый Финансовым управлением Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760), ИНН 6625004730, КПП 662501001 - задаток от стоимости права на заключение договора аренды земельного участка.

Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на аукционе права аренды земельного участка.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА:

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1. настоящего Договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно _____ года, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1. настоящего Договора счета.

2.2. Администрация не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на ее счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА:

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2.-3.7. настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на счет Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Администрацию об изменении своих банковских реквизитов. Администрация не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Администрацию об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) банковских дней с даты оформления аукционной комиссией протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в аукционе на основании письменного заявления Заявителя.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в аукционе, но не выиграл в нем, Администрация обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора, на основании письменного заявления Заявителя.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в аукционе до

Управление пресс-службы
и информации
правительства Свердловской области.

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ РЕШАТ ЗАДАЧИ НА ФОРУМЕ В ПЕРВОУРАЛЬСКЕ

27 марта 2013 года в Первоуральске состоится Форум предпринимателей Западного управленческого округа Свердловской области. Организаторами Форума выступают Свердловский областной фонд поддержки малого предпринимательства и Свердловское областное отделение ООО МисП "ОПОРА РОССИИ". Форум проходит при поддержке Губернатора Свердловской области и Министерства экономики Свердловской области.

Среди основных целей Форума - предоставить предпринимателям информацию, необходимую для развития бизнеса, узнать пожелания бизнесменов: как изменить предпринимательский климат и какие сегодня нужны новые инструменты господдержки.

На Форуме будут обсуждаться актуальные вопросы предпринимательской сферы: качество предпринимательского климата, бюджетная поддержка МСП, проведение проверок контрольно-надзорными органами,

а также информирование о работе Общественных советов по поддержке субъектов МСП при органах исполнительной власти. Представители бизнес-сообщества смогут в течение одного дня бесплатно получить максимальное количество информации, знаний и контактов, необходимых для успешного развития бизнеса.

В работе Форума примут участие Министерство экономики Свердловской области, **Виталий Вольф**, глава Западного управленческого округа, **Александр Шо-**

лохов, заместитель Главы администрации ГО Красноуфимск по финансово-экономической политике, **Евгений Копелян**, исполнительный директор Свердловского областного фонда поддержки малого предпринимательства, **Дмитрий Ханин**, член Совета СОО "Опора России", депутат Думы Полевского ГО, представители **Прокуратуры, Пенсионного фонда, ГУ МЧС России, Роспотребнадзора и Росреестра**. Модератором Форума станет **Елена Артюх**, согласованный кандидат на должность уполномоченного по защите прав предпринимателей Свердловской области, член Совета "ОПОРЫ РОССИИ".

В рамках мероприятия пройдет мастер-класс от областного фонда поддержки малого предпринимательства по подготовке документов для получения господдержки. Кроме этого, запланирована выставка, где будут представлены услуги и литература для ведения бизнеса, бесплатные юридические консультации. Консультации по частным вопросам предприниматели смогут получить на протяжении целого дня работы Форума у представителей ГУ МЧС, Про-

куратуры, Пенсионного фонда, Роспотребнадзора, Росреестра, Трудовой и Налоговой инспекций, банков.

Первоуральский Форум станет вторым из запланированных в области. В этом году встречи предпринимателей пройдут еще в трех управленческих округах. В мае мероприятия примет Нижний Тагил, в сентябре - Ирбит, в ноябре - Каменск-Уральский. А 30 января Форум прошел в Карпинске. Кроме хозяев, карпинцев, в нем приняли участие свыше 300 бизнесменов из большинства городов округа: Ивделя, Североуральска, Серова, Краснотурьинска, Каменска-Уральского, Волчанска, Качканара и других.

По результатам работы Форума будут подготовлены и направлены министру экономики Свердловской области предложения об улучшении предпринимательского климата.

Форум пройдет 27 марта 2013 года в Первоуральске с 9.00 до 17.00 по адресу: пр. Ильича, 28-а. Участие бесплатное. Регистрация и дополнительные вопросы: e-mail Voroncova1224@yandex.ru или по телефону (3439) 25-00-16. Регистрация также на сайте www.sofpr.ru.

ДЕНЬГИ – В СРОК

За выплатой из средств пенсионных накоплений обратилось 73 тысячи пенсионеров области.

С 1 июля 2012 года* за назначением выплаты из средств пенсионных накоплений в управления Пенсионного фонда РФ по Свердловской области обратилось 73 тысячи граждан: мужчины моложе 1953 года рождения и женщины моложе 1957 года, за которых с 2002 по 2004 год работодатели уплачивали страховые взносы на накопительную часть трудовой пенсии по тарифу 2%.

Более 99,7% обратившихся получили свои пенсионные накопления в виде единовременной выплаты, 19 человек получа-

ют накопленные средства в виде срочной пенсионной выплаты и 158 человек - в виде накопительной части трудовой пенсии по старости.

Средний размер установленной единовременной выплаты составляет 6 956 рублей, срочной выплаты - 580 рублей, накопительной части - 491 рубль.

Напомним, с 1 июля 2012 года граждане, у которых формируются пенсионные накопления, при наличии оснований (назначение пенсии по достижении общеустановленного пенсионного возраста, досрочная трудо-



вая пенсия) имеют право подать заявление в Пенсионный фонд - ПФР или негосударственный пенсионный фонд - на назначение и выплату средств пенсионных накоплений. Назначение выплаты носит заявительный характер.

Единовременная выплата средств пенсионных накоплений производится в срок, не

превышающий два месяца со дня принятия решения о назначении такой выплаты. Срочная выплата и выплата накопительной части - как правило, в срок, не превышающий один месяц. Выплаты производятся совместно со страховой частью трудовой пенсии или пенсией по государственному пенсионному обеспечению (социальной пенсией).

Гражданам, которые еще только будут обращаться в ПФР за назначением пенсии, назначение выплат за счет средств пенсионных накоплений будет производиться по их заявлениям одновременно с назначением трудовой пенсии.

*Дата вступления в силу Федерального закона от 30 ноября 2011 года № 360-ФЗ "О порядке финансирования выплат за счет средств пенсионных накоплений".

Управление Пенсионного фонда России в г. Первоуральске.

"КНИГИ – АРМИИ"

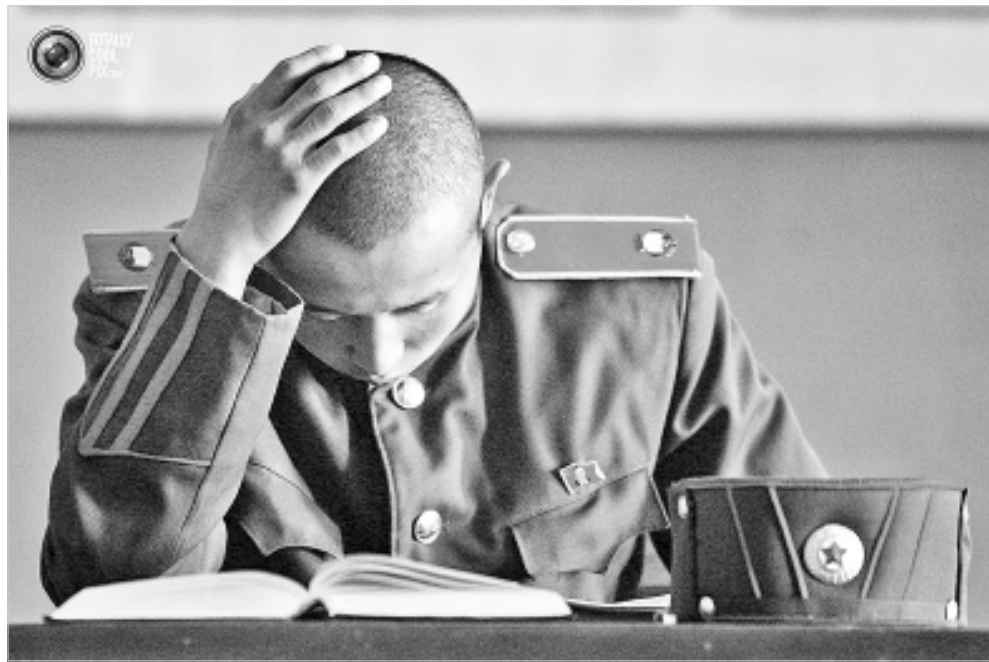
Акция под таким названием стартовала в Свердловской области.

В Министерстве культуры Свердловской области отмечают, что среди основных целей акции - помощь военным частям в организации воспитательной работы.

С идеей организовать сбор книг для войсковых подразделений выступил министр культуры Свердловской области Павел Креков после посещения в рамках Месячника защитников Отечества двух военных частей в с. Горный Щит. Советующее поручение было дано Свердловской областной универсальной научной библиотеке им. В. Г. Белинского, сотрудники которой активно подключились к реализации проекта.

"Принято решение создать на базе отдела комплектования библиотеки им. В. Г. Белинского пункт по приему книг, - рассказывают в библиотеке. - Мы обращаемся к горожанам с просьбой откликнуться и принять участие в акции".

Для новобранцев - молодых ребят, представителей нового поколения защитников



нашего Отечества библиотека собирает книжные новинки, романы известных писателей, русскую и зарубежную классику. "Мы планируем подготовить литературу,

полезную для развития и внутреннего роста солдат, конечно, в первую очередь это классика, однако, будем принимать и книги для отдыха, чтобы ребята могли просто отвлечься от тягот армейской службы. Это детективы, боевики и фэнтези...", - комментируют в библиотеке.

В Министерстве культуры Свердловской области отмечают среди основных целей акции - помощь военным частям в организации воспитательной работы. "Важно, чтобы молодые защитники Отечества возвращались со службы в армии не только возмужавшими и физически окрепшими, но еще и начитанными, интеллектуально развитыми молодыми людьми", - отмечают в министерстве.

Управление пресс-службы и информации правительства Свердловской области.



Афиша мероприятий Дворца культуры ОАО «ПНТЗ»

Со 2 марта по 7 апреля с 10.00 до 19.00 - выставка движущихся гигантов "Планета динозавров" 3+.

22 марта в 19.00 - вечер отдыха "Весенняя капель" 21+.

23 марта в 18.00 - шоу-программа "Ее Величество мода", посвященная 25-летию театра моды "Колибри" 12+.

25 марта в 19.00 - Борис Моисеев - заслуженный артист России в новом супершоу "Лучший из мужчин" 16+.

27 марта в 18.30 - Театр драмы и комедии "Вариант", спектакль "Женитьба Балзамина" 16+.

28 марта в 19.00 - презентация нового альбома Петра Дранга "Перспектива" (аккордеон и шоу) 12+.

3 апреля - Свердловский государственный академический театр драмы:

в 12.00 - сказка "Бабка-ежка и Домовёшка" 0+;

в 18.00 - авантюрная комедия "Миллион в брачной корзине" 16+.

9 апреля в 18.00 - Мосттеатр. Комедия "Руководство для желающих жениться" 16+.

21 апреля 18-30 - легендарная группа "Smokie" Англия.

23 апреля в 19.00 - любителям шансона. Геннадий Жаров, Михаил Шелег и Александр Пашанов в совместной программе "За глаза твои карие" 16+.

СПРАВКИ ПО ТЕЛЕФОНАМ:
25-13-37 КАССА,
25-10-49 АДМИНИСТРАТОР,
64-87-16 ВАХТА.

КСТАТИ

Издания, собранные в ходе акции "Книги - армии", будут переданы в библиотеки воинских частей № 71592 и № 71599 с. Горный Щит.

Книги принимаются в отделе комплектования библиотеки им. В. Г. Белинского (ул. Белинского, 15, новое здание) до 31 марта 2013 г.

Дополнительная информация по телефону (343) 350-57-26.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА **ВЕЧЕРНИЙ Первоуральск**
Учредители: Администрация ГО Первоуральск и ПМУП "Общегородская газета".
Адреса учредителей: г. Первоуральск, ул. Ватулина, 41; ул. Вайнера, 15.
Издатель и распространитель - ПМУП "Общегородская газета".
Директор - Н. Д. БЕРЕЗНЯКОВА. Тел.24-94-54.

И. о. главного редактора **И. М. ГАЛИМОВА**.
Газета зарегистрирована в управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ФС11-1392 от 21 сентября 2007 г. Газета выходит два раза в неделю. Цена свободная. Подписной индекс 53825.
Телефоны: главный редактор 24-80-97, выпускающий редактор 24-91-74, корреспонденты 24-85-74, 24-69-75, бухгалтерия 24-97-30, отдел рекламы 24-53-45, факс 24-80-18.
E-mail: vecher@pervouralsk.ru. Адрес редакции и издателя: 623102, г. Первоуральск, ул. Вайнера, 15.
По вопросам доставки газеты обращаться по телефонам: городской узел связи - 66-02-22, 66-17-15, - отдел подписки - 66-05-53.

Газета отпечатана в ГУП СО "Первоуральская типография", г. Первоуральск, пр. Ильича, 26-а. Сдача номера в печать по графику 13.00. Фактически 18.03.2013 г. в 14.15. Заказ № 732. Тираж 1234.
Выходит при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.
Реклама - публикации на коммерческой основе. Все рекламируемые товары подлежат обязательной сертификации. За содержание рекламы и объявлений редакция газеты ответственности не несет, ответственность несет рекламодатель.