



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 18.04.2011 № 680

**О внесении изменений в муниципальную адресную программу  
«Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов  
города Нижний Тагил на 2011 год», утвержденную постановлением  
Администрации города Нижний Тагил от 28.02.2011 № 312**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную адресную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год», утвердив ее в новой редакции (*Приложение*).
  2. Опубликовать данное постановление в газете «Горный край» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
  3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике В. В. Данилова.
- Срок контроля – 15 марта 2012 года.

**В. П. ИСАЕВА,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации города от 18.04.2011 № 680

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА  
«Проведение капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год»**

**ПАСПОРТ**

<b>1. Название Программы</b>	Муниципальная адресная программа «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год» (далее – Программа)
<b>2. Основание для разработки Программы</b>	Федеральный закон Российской Федерации от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Фонд)
<b>3. Заказчик Программы</b>	Администрация города Нижний Тагил
<b>4. Разработчик Программы</b>	Управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил
<b>5. Исполнители Программы</b>	Управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил, управляющие организации, товарищества собственников жилья
<b>6. Цели Программы</b>	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан. Развитие системы общественного самоуправления в рамках реформы жилищно-коммунального хозяйства
<b>7. Задачи Программы</b>	Организация адресной поддержки собственников помещений в многоквартирных домах за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного и местного бюджетов для проведения капитального ремонта. Реализация механизма софинансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, проводимому с привлечением средств ТСЖ и собственников помещений. Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов – устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов, инженерных сетей и оборудования. Внедрение ресурсосберегающих технологий
<b>8. Сроки реализации Программы</b>	2011 год
<b>9. Объемы и источники финансирования Программы</b>	Общий объем финансирования программы – 92738027,00 рублей, в том числе за счет средств: – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 50 000 000,00 руб.; – областного бюджета – 14 443 567,48 руб.; – местного бюджета – 18 850 812,30 руб.; – ТСЖ и собственников помещений в многоквартирных домах – 9 443 647,22 руб.
<b>10. Ожидаемые результаты реализации Программы</b>	Снижение уровня физического износа многоквартирных домов. Увеличение количества многоквартирных домов, в которых принято решение о выборе способа управления товариществом собственников жилья, улучшение условий проживания 794 человек, и проведение капитального ремонта 29256,9 кв. метра жилья

<b>11. Система контроля за исполнением Программы</b>	<i>Текущий контроль:</i> – предоставление исполнителями Программы информации о ходе реализации Программы и отчета об использовании денежных средств в управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города – ежемесячно; – проведение координационных совещаний заместителем Главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике.  <i>Промежуточный контроль:</i> – отчет о ходе реализации Программы на совещании у заместителя Главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике – один раз в полгода.  <i>Итоговый контроль:</i> – отчет о результатах выполнения Программы на коллегии при Главе города Нижний Тагил в апреле 2012 года
<b>12. Сокращения</b>	ЖКХ – жилищно-коммунальное хозяйство МКД – многоквартирный дом ТСЖ – товарищество собственников жилья ЖСК – жилищно-строительный кооператив ПУ – приборы учета потребления коммунальных ресурсов УУ – узлы управления ХВС – холодное водоснабжение ГВС – горячее водоснабжение

- 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И НЕОБХОДИМОСТЬ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМ МЕТОДОМ**
- Жилищный фонд города Нижний Тагил характеризуется следующими показателями: по состоянию на 01.01.2010 (форма государственной статистической отчетности № 1 – жилфонд):
- общее число многоквартирных домов – 3358 единиц;
  - общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах составляет 7367,1 тыс. кв. метра, в том числе:
    - в частной собственности – 6707,7 тыс. кв. метров, что составляет 91,10%;
    - муниципальный – 503,4 тыс. кв. метра (6,80%);
    - государственный – 156 тыс. кв. метров (2,10%).
- В структуре жилищного фонда города Нижний Тагил в многоквартирных домах преобладающая доля площади жилых помещений (более 91,10%) находится в частной собственности. В том числе в собственности граждан находится 6707,70 тыс. кв. метров, что составляет 91,10% от общей площади жилых помещений в многоквартирных домах.
- Таким образом, в городе сформирован новый слой собственников, как социальная база жилищной реформы.
- Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью на принципах сокращения участия органов местного самоуправления в управлении жилищным фондом и активного вовлечения самих граждан к управлению своей собственностью. Способы управления многоквартирными домами, определенные Жилищным кодексом Российской Федерации (пункт 2 статьи 161), ориентированы на главенствующую роль собственников помещений в многоквартирных домах.
- Жилищный кодекс Российской Федерации (статья 39, часть 1 статьи 158), Гражданский кодекс Российской Федерации (статья 249) и «Правила содержания общего имущества в многоквартирных домах», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, установили обязанность собственников помещений в многоквартирных домах нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт (включая капитальный) общего имущества в многоквартирных домах.
- Таким образом, в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах, помимо прав и обязанностей в отношении помещений в таких домах, несут обязанность по поддержанию в надлежащем состоянии общего имущества, в том числе по осуществлению текущего и капитального ремонтов. Однако, в настоящее время собственники помещений в многоквартирных домах – граждане, в большей своей массе, не имеют возможности осуществлять в полном объеме необходимое финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.
- Неудовлетворительное состояние многоквартирных домов, в свою очередь, является одним из факторов отсутствия у собственников помещений стимулов к принятию решения о выборе способа управления своим многоквартирным домом товариществом собственников жилья.
- Согласно данным ФСОГУП «Областной центр недвижимости «Нижнетагильское БТИ и РН» износ многоквартирных жилых домов в городе Нижний Тагил на 01.01.2010 составил:
- от 0 до 30% – 2413 единицы (71,90% от общего количества многоквартирных домов);
  - от 31% до 65% – 840 единиц (25,00%);
  - от 66% до 70% – 85 единиц (2,50 %);
  - свыше 70% – 20 единицы (0,60%).
- В целях реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации об управлении многоквартирными домами, направленных на обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирных домах, в городе Нижний Тагил должны быть созданы соответствующие условия для управления многоквартирными домами.
- В связи с высокой стоимостью капитального ремонта и передачей собственникам помещений обязанностей по капитальному ремонту целесообразно оказание собственникам финансовой поддержки. Решить проблему снижения уровня износа многоквартирных домов, повышения качества проживания граждан возможно только объединением усилий всех уровней власти.

(Окончание на 2–5-й стр.)

Программные мероприятия направлены на преодоление последствий недофинансирования жилищно-коммунального комплекса, обеспечение государственной финансовой поддержки капитального ремонта многоквартирных домов, а также на привлечение средств областного и местного бюджетов, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется управляющими организациями, что позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерные сети, строительные конструкции и элементы многоквартирных домов. Конкурсный отбор многоквартирных домов для включения в Программу призван способствовать развитию системы самоуправления и ответственности собственников многоквартирных домов в рамках реформы жилищно-коммунального хозяйства, стимулировать создание товариществ собственников жилья.

## 2. АНАЛИЗ ПРИЧИН ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ

Многолетнее недофинансирование жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда, отсутствие необходимых инвестиций и работ по капитальному ремонту многоквартирных домов привело к повышенному уровню их износа, аварийности, низким потребительским свойствам жилищного фонда. Система плано-предупредительных ремонтов постепенно уступила место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2-3 раза выше.

С введением в действие Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по проведению капитального ремонта имущества многоквартирных домов возложена на собственников помещений. В связи с тем, что большинство граждан – собственников жилья не имеют финансовой возможности осуществлять мероприятия по капитальному ремонту домов со значительным физическим износом в полном объеме, в городе Нижний Тагил отсутствует практика принятия собственниками помещений многоквартирных домов решений об оплате мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в размере, достаточном для выполнения всех необходимых для данного жилого дома работ. Собственники помещений в многоквартирных домах принимают размер оплаты за капитальный ремонт, установленный органами местного самоуправления для обеспечения финансирования необходимого минимального объема ремонтных работ.

В жилищной сфере не удается в полной мере воспользоваться преимуществами конкурентных отношений в сфере управления и эксплуатации жилья, поскольку в условиях нестабильного и недостаточного финансирования зачастую невозможны полноценные договорные отношения.

Для решения данных проблем из бюджета города Нижний Тагил ежегодно выделялись средства на капитальный ремонт жилищного фонда, но объемы средств, которые возможно выделить на эти цели, не позволяют осуществлять работы в соответствии со сформировавшейся потребностью в ремонте домов.

## 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Настоящая программа разработана с целью реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия

реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон), для привлечения государственной финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Основными целями разработки данной программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- развитие системы общественного самоуправления в рамках реформы жилищно-коммунального хозяйства;
- создание благоприятных условий для управления многоквартирными домами в городе Нижний Тагил;
- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением.

Для достижения целей намечается решить следующие задачи:

- организация адресной поддержки собственников помещений в многоквартирных домах за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного и местного бюджетов для поведения капитального ремонта;
- реализация механизма софинансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, проводимому с привлечением средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и собственников помещений;
- проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов – устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов, инженерных сетей и оборудования;
- внедрение ресурсосберегающих технологий;
- создание благоприятных условий для организации товариществ собственников жилья.

## 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Данная программа рассчитана на один календарный год – 2011 год.

В рамках реализации программы предполагается осуществить финансирование за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного и местного бюджетов проектов по капитальному ремонту общего имущества 7 многоквартирных жилых домов на условиях софинансирования за счет средств товариществ собственников жилья и собственников помещений (*Приложение № 1, № 2*).

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов составляет:

- за счет средств товарищества собственников жилья либо собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее чем пять процентов общего объема средств на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (в соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 20 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»);
- разница между общей стоимостью капитального ремонта софинансируется за счет средств областного и местного бюджетов и средств Фонда, в том числе:
- за счет средств областного бюджета – не менее 17,34%;
- за счет средств местного бюджета – не менее 22,63%;
- за счет средств Фонда – не более 60,03%.

№ п/п	Источники финансирования	Объем финансирования (рублей)
1.	Средства Фонда	50 000 000,00
2.	Областной бюджет	14 443 567,48
3.	Местный бюджет	18 850 812,30
4.	Внебюджетные средства	9 443 647,22
5.	Всего по источникам финансирования	92 738 027,00

## Финансовое обоснование потребности на реализацию мероприятий Программы

Для реализации Программы рассчитывается размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах (основываясь на проектно-сметной документации на 1 января 2011 года), с учетом следующих видов работ по капитальному ремонту, установленных частью 3 статьи 15 Закона, для долевого финансирования которых предоставляется финансовая поддержка при проведении капитального ремонта многоквартирного дома:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- ремонт крыш;
- ремонт подвальных помещений, отно-

шений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Капитальный ремонт многоквартирных домов должен обязательно включать в себя выполнение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), за исключением случаев, если соответствующий многоквартирный дом оснащен такими приборами учета и узлами управления (*Приложение № 4*).

Направляемые на проведение капитального ремонта многоквартирных домов средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и средств местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья либо собственников помещений в многоквартирных домах могут использоваться только на проведение работ, указанных в части 3 статьи 15 Закона, а также на разработку

проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов, виды работ по которому установлены частью 3 статьи 15 Закона, проведение обязательного энергетического обследования многоквартирного дома, если региональной адресной программой по проведению капитального ремонта многоквартирных домов предусмотрено проведение этого обследования, и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Сумма финансирования работ по капитальному ремонту в расчете на один квадратный метр общей площади помещений многоквартирного дома, включенного в адресный перечень Программы, не может быть больше предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений многоквартирного дома.

Показатель	Единицы измерения	2011 год
Предельная стоимость проведения капитального ремонта 1 квадратного метра общей площади помещений МКД	рублей	5 575

## 5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Порядок формирования адресного перечня многоквартирных домов, где будет осуществляться капитальный ремонт, в соответствии с выделенными объемами бюджетного финансирования, регламентируется критериями для определения очередности предоставления средств финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Указанные критерии являются также критериями отбора юридических лиц – товариществ собственников жилья или управляющих организаций, выбранных собственниками помещений в многоквартирных домах, на право получения субсидий.

## КРИТЕРИИ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК на включение многоквартирного дома в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и предоставление субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома

№ строки	Наименование критерия	Количество баллов	Коэффициент весомости критерия
1.	ТЕХНИЧЕСКИЕ КРИТЕРИИ		
1.1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта:		8
1.1.1.	более 50 лет	10	
1.1.2.	от 30 до 50 лет	8	
1.1.3.	от 20 до 30 лет	6	
1.1.4.	от 10 до 20 лет	4	
1.1.5.	до 10 лет	1	
1.2.	Комплексность капитального ремонта (включение в него всех или части установленных Законом видов работ при условии объективной потребности в их проведении) *		7
1.2.1.	Проведение комплексного капитального ремонта **	12	
1.2.2.	Отсутствие решения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении видов работ, либо отсутствие объективной потребности в проведении видов работ (из максимальной суммы баллов вычитается за каждый вид работ):		
	электроснабжение	– 1,5	
	теплоснабжение	– 1,5	
	газоснабжение	– 0,5	
	водоснабжение	– 1,5	
	водоотведение	– 1,5	
	капитальный ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости – ремонт лифтовых шахт	– 1,0	
	капитальный ремонт крыш	– 1,5	
	капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	– 1,5	
	утепление и ремонт фасадов	– 1,5	
1.3.	Качественное улучшение технических характеристик многоквартирного дома в результате планируемого капитального ремонта (подтверждается проектной документацией и обоснованием специализированной организации):		3
1.3.1.	повышение энергоэффективности за счет выполнения теплоизоляции ограждающих конструкций, внедрение новых материалов и ресурсосберегающих технологий	5	
1.3.2.	только восстановление проектных эксплуатационных характеристик	1	
2.	ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ КРИТЕРИИ		
2.1.	Уровень самоорганизации собственников помещений в многоквартирном доме в отношении управления домом:		5
2.1.1.	товарищество собственников жилья создано и осуществляет свою деятельность более одного года до даты подачи обращения	3	

2.1.2.	товарищество собственников жилья создано и осуществляет свою деятельность менее одного года до даты подачи обращения	2	2
2.1.3.	товарищество собственников жилья не создано	1	
2.2.	<b>Уровень поддержки собственниками решения о проведении капитального ремонта многоквартирного дома и его долевом финансировании:</b>		
2.2.1.	за проведение капитального ремонта многоквартирного дома и его долевое финансирование проголосовали собственники помещений, обладающие более 90 процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений	5	
2.2.2.	за проведение капитального ремонта многоквартирного дома и его долевое финансирование проголосовали собственники помещений, обладающие от 75 до 90 (включительно) процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений	3	
2.2.3.	за проведение капитального ремонта многоквартирного дома и его долевое финансирование проголосовали собственники помещений, обладающие более 2/3 голосов, но менее 75 процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений	1	
2.3.	<b>Степень готовности дома к капитальному ремонту:</b>		4
2.3.1.	представлена проектная документация, включая смету расходов, дефектная ведомость	5	
2.3.2.	имеется только укрупненная предварительная смета расходов, дефектная ведомость	1	
3.	<b>ФИНАНСОВЫЕ КРИТЕРИИ</b>		
3.1.	<b>Доля финансирования расходов гражданами – собственниками жилых помещений в общей стоимости капитального ремонта</b>		5
3.1.1.	более 10 процентов	5	
3.1.2.	более 5 процентов до 10 процентов (включительно)	3	
3.1.3.	5 процентов	1	
3.2.	<b>Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме – уровень сбора платы за жилищно-коммунальные услуги (среднемесячный за 12 месяцев до даты подачи обращения):</b>		4
3.2.1.	более 95 процентов	5	
3.2.2.	более 90 процентов до 95 процентов (включительно)	3	
3.2.3.	90 процентов и менее	1	
3.3.	<b>Оформление земельного участка под многоквартирными домами</b>		4
3.3.1.	Границы земельного участка под многоквартирным домом установлены в соответствии с действующим законодательством, земельный участок под многоквартирным домом поставлен на государственный кадастровый учет	10	

\* Потребность проведения каждого из заявленных видов работ подтверждается: справкой ТСЖ, ЖК, ЖСК, СПК, УО о состоянии заявленных внутридомовых инженерных систем и (или) конструктивных элементов многоквартирного дома, фактическом сроке их эксплуатации; актами осмотров общего имущества, оформленными в соответствии с нормативными требованиями, и дефектными ведомостями; техническим заключением проектных организаций (при наличии).

\*\* Комплексность капитального ремонта определяется в зависимости от степени благоустроенности дома, например:

- в случае если многоквартирный дом не газифицирован, комплексным ремонтом считается перечень работ в соответствии с частью 3 статьи 15 Закона за исключением ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения;
- в случае если многоквартирный дом не оснащен лифтовым оборудованием, комплексным ремонтом считается перечень работ в соответствии с частью 3 статьи 15 Закона за исключением ремонта или замены лифтового оборудования;
- в случае если в многоквартирном доме отсутствует подвальное помещение, комплексным ремонтом считается перечень работ в соответствии с частью 3 статьи 15 Закона за исключением ремонта подвального помещения, относящегося к общему имуществу.

Очередность объекта финансирования в адресном перечне домов, где будет осуществляться капитальный ремонт, определяется в зависимости от суммы баллов, установленных по каждому из критериев, указанных в таблице.

Наибольшее количество баллов определяет первоочередность финансирования в адресном перечне домов. В случае равенства количества баллов очередь объекта финансирования в адресном перечне домов определяется в соответствии с коэффициентами критериев.

Установленные Законом условия предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта за счет средств Фонда, средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования ограничивают перечень многоквартирных домов, которые могут быть включены в Программу, многоквартирными домами, в которых:

- а) собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и выбранный способ реализован посредством управления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управления управляющей организацией (согласно части 4 статьи 20 Закона). Финансовая поддержка не может предоставляться на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, управляющая организация для управления которым отобрана органом местного самоуправления на открытом конкурсе,

проведенном в соответствии с частью 1 статьи 18 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», частью 4 статьи 161 и статьей 163 Жилищного кодекса Российской Федерации или управление которым осуществляют непосредственно собственники помещений в многоквартирном доме;

б) общим собранием членов товариществ собственников жилья либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией, принято решение об участии в муниципальной программе капитального ремонта (согласно части 4 статьи 15 Закона);

с) общим собранием членов товарищества собственников жилья либо собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией, принято решение о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств товарищества собственников жилья либо собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее чем пять процентов общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (согласно пункту 2 части 6 статьи 20 Закона);

Адресный перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2011 году, формируется на основании решений общих собраний членов ТСЖ, ЖСК либо

собственников помещений в многоквартирных домах: об участии в данной Программе (требование части 2 статьи 15 Закона); о размере долевого финансирования проведения капитального ремонта за счет средств товарищества собственников жилья либо собственников помещений в многоквартирных домах (требование пункта 2 части 6 статьи 20 Закона); проведении капитального ремонта, видах, объеме, стоимости работ по капитальному ремонту (требование части 2 статьи 44 и части 2 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации) в случае предоставления субсидии, поступивших в Администрацию города Нижний Тагил до 10 февраля 2011 года (*Приложения № 3, № 5*).

#### 6. СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Администрация города Нижний Тагил обеспечивает реализацию Программы и осуществляет общий контроль исполнения Программы, управление Программой и контроль за целевым и эффективным использованием средств, в соответствии с задачами и функциями, возложенными на нее.

По итогам реализации Программы управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города формирует сводный отчет с пояснительной запиской о реализованных мероприятиях, достигнутых целях, полученном социально-экономическом эффекте.

Реализация Программы осуществляется в средствах массовой информации.

Система контроля за реализацией программы:

1. Текущий контроль:
  - предоставление исполнителями Программы информации о ходе реализации Программы и отчета об использовании средств в управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города – ежемесе-  
чно;
  - проведение координационных совеща-  
ний заместителем Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству – по мере необходимости, не реже одно-  
го раза в полгода.
2. Промежуточный контроль:
  - отчет о ходе реализации Программы на  
совещании у заместителя Главы Администра-  
ции города по городскому хозяйству и строи-  
тельству – один раз в полгода.
3. Итоговый контроль:
  - отчет о результатах выполнения Про-  
граммы на коллегии при Главе города в апре-  
ле 2012 года.
4. Представление отчетности в Министер-  
ство энергетики и жилищно-коммунального  
хозяйства Свердловской области по утверж-  
денным формам и срокам, установленным  
Федеральным законом Российской Феде-  
рации от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде  
содействия реформированию жилищно-  
коммунального хозяйства» и требованиями  
Фонда.

#### 7. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Конечным результатом реализации Про-  
граммы должны стать положительная дина-  
мика роста инициативы населения по обе-  
спечению сохранности жилищного фонда и  
развитие частной инициативы собственников  
помещений по созданию товариществ со-  
бственников жилья для управления многоквар-  
тирными домами.

**В итоге реализации Программы ожида-  
ется:**

- сохранность и повышение потребитель-  
ского качества жилищного фонда;
- надежность функционирования систем  
инженерно-технического обеспечения;
- создание безопасных и комфортных  
условий проживания;
- эффективность эксплуатации жилищно-  
го фонда города;
- улучшить условия проживания 794 че-  
ловек, отремонтировать 7 единиц многоквар-  
тирных домов, общей площадью 29256,90  
кв. метра, что составляет 0,2% от общего  
количества жилых домов в городе Нижний  
Тагил.

**Осуществление указанных мероприя-  
тий будет иметь следующие социально-  
экономические последствия:**

- улучшение технического состояния до-  
мов;
- создание экономического механизма,  
способствующего привлечению средств то-  
вариществ собственников жилья, а также  
собственников жилых помещений для осу-  
ществления капитального ремонта много-  
квартирных домов;
- привлечение граждан к выбору видов  
капитального ремонта многоквартирных до-  
мов, подрядных организаций, выполняющих  
работы по капитальному ремонту и контролю  
качества проведения ремонтных работ;
- активизация реформирования жилищно-  
коммунального комплекса.

#### 8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ

Заказчиком Программы является Админи-  
страция города Нижний Тагил, заинтересо-  
ванная в эффективном решении проблемы  
безопасных и комфортных условий прожива-  
ния граждан.

Ответственным исполнителем Программы –  
управление по жилищно-коммунальному хо-  
зяйству Администрации города Нижний Та-  
гил, реализует и координирует реализацию  
программных мероприятий, осуществляет  
оперативный контроль за исполнением Про-  
граммы.

Исполнители Программы – управляющие  
организации, товарищества собственников  
жилья, жилищно-строительные кооперативы.

За счет средств Фонда содействия ре-  
формированию жилищно-коммунального  
хозяйства, средств областного и местного  
бюджетов планируется оказывать финансо-  
вую помощь для проведения капитального  
ремонта многоквартирных домов управляю-  
щим организациям, жилищным, жилищно-  
строительным кооперативам, товарище-  
ствам собственников жилья для приведения  
в нормативное состояние и соответствие  
установленным санитарным и техническим  
правилам и нормам инженерных сетей, стро-  
ительных конструкций и элементов жилых  
домов.

Механизм реализации Программы основы-  
вается на принципах согласования интересов  
всех участников экономического процесса.

Достижение целей и задач, обозначен-  
ных в Программе, предполагается за счет  
выполнения указанных в ней мероприятий,  
составленных с учетом фактического техни-  
ческого состояния многоквартирных домов в  
порядке приоритета, который определяется  
по указанным критериям определения оче-  
редности.

Реализация Программы, формы взаи-  
модействия между участниками и испол-  
нителями Программы, формы текущего и  
итогового контроля будут выполняться со-  
гласно положений Федерального закона от  
21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия  
реформированию жилищно-коммунального  
хозяйства».

Работы по капитальному ремонту много-  
квартирных домов осуществляются в соот-  
ветствии с Перечнем многоквартирных до-  
мов (*Приложение № 1*), в отношении которых  
планируется представление финансовой под-  
держки в рамках муниципальной адресной  
программы и реестром многоквартирных до-  
мов по видам ремонта (*Приложение № 3*).

Виды работ по капитальному ремонту мно-  
гоквартирных домов, выполняемые в рамках  
реализации муниципальной адресной про-  
граммы, соответствуют видам работ, установ-  
ленным статьей 15 Федерального закона от  
21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия  
реформированию жилищно-коммунального  
хозяйства».

Выбор видов работ по капитальному ре-  
монту каждого многоквартирного дома произ-  
веден с участием собственников жилых по-  
мещений, что подтверждается решениями общих  
собраний членов товариществ собственников  
жилья, жилищных, жилищно-строительных  
кооперативов, собственников жилых помеще-  
ний в многоквартирных домах, управляемых  
управляющими организациями.

Включение в Программу конкретных мно-  
гоквартирных домов выполнено Администра-  
цией города Нижний Тагил по итогам отбора  
на основании технических, организационных  
и финансовых критериев, с учетом приорите-  
та комплексности и ресурсосбережения при  
проведении капитального ремонта, установ-  
ленных Положением о порядке формирова-  
ния адресного списка многоквартирных домов  
для включения в муниципальную адресную  
программу капитального ремонта с привлече-  
нием средств Фонда содействия реформи-  
рованию жилищно-коммунального хозяйства на  
2011 год.

#### 9. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

1. Работы по капитальному ремонту мно-  
гоквартирных домов, предусмотренные в  
рамках реализации муниципальной адресной  
программы («Проведение капитального ре-  
монта общего имущества многоквартирных  
домов города Нижний Тагил на 2011 год»,  
осуществляются на основе договоров, за-  
ключаемых заказчиками с исполнителями ре-  
монтных работ.

2. Привлечение подрядных организаций  
для выполнения работ по капитальному  
ремонту многоквартирных домов в рамках  
Программы осуществляется товариществом  
собственников жилья, жилищным, жилищно-  
строительным кооперативом, либо выбранной  
собственниками помещений в МКД управ-  
ляющей организацией на основании Постано-  
вления Правительства Свердловской области  
по привлечению подрядных организаций для  
выполнения работ по капитальному ремонту  
многоквартирных домов и положений регио-  
нальной адресной программы Свердловской

области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в 2011 году.

3. Предоставление субсидий товариществам собственников жилья и управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, из местного бюджета осуществляется в соответствии с требованиями статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Предоставление заказчикам субсидий, предусмотренных на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», производится на основании решений Администрации города Нижний Тагил о распределении средств, полученных из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета, а также средств, предусмотренных в местном бюджете на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, между многоквартирными домами, включенными в муниципальную адресную программу.

4. Принятие решений о распределении средств между многоквартирными домами, включенными в муниципальную адресную программу, в соответствии со статьей 20

Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» производится Администрацией города Нижний Тагил в течение четырнадцати дней со дня перечисления в бюджет города средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и субсидий областного бюджета на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Уведомление товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива, выбранных собственниками помещений в многоквартирных домах управляющих организаций, о принятом решении производится Администрацией города Нижний Тагил в течение семи дней после его принятия.

5. В течение тридцати дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4, товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив, выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме управляющая организация, которые осуществляют управление многоквартирным домом, в отношении которого принято решение, указанное в пункте 3, открывают отдельные банковские счета и направляют в орган местного самоуправления:

1) уведомления об открытии таких счетов с указанием их реквизитов;

2) решение общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией, о долеом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме в размере, в соответствии с Программой;

3) утвержденную общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме смету расходов на капитальный ремонт такого многоквартирного дома с учетом требований, установленных частью 5 статьи 15 Закона.

6. Перечисление субсидий производится на открытые получателями субсидий отдельные банковские счета в течение пяти рабочих дней со дня предоставления ими в Администрацию города Нижний Тагил документов, указанных в пункте 5.

7. Средства, размещенные на банковских счетах, предусмотренные на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в рамках выполнения муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год» могут быть направлены только на реализацию предусмотренных программой видов ремонтных работ, а также разработку проектной документации для их выполнения и проведения государственной экспертизы такой документации.

8. Заказчики осуществляют финансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в пределах полученных средств, за выполненные объемы работ, при этом авансирование работ осуществляется в размере не более 30%, в соответствии с заключенными договорами подряда.

9. Акты приемки работ подписываются лицами, уполномоченными действовать от имени товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации и согласовываются Администрацией города Нижний Тагил.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к муниципальной адресной программе «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год», утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 18.04.2011 № 680

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			всего:	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
ГОРОД НИЖНИЙ ТАГИЛ																			
1	г. Нижний Тагил, пр. Вагостроителей, д. 10	1946		Каменные, кирпичные	3	3	2 445,50	2 397,90	1 638,40	84	КОМПЛ	12 980 951,00	7 005 199,54	2 023 601,50	2 641 073,91	1 311 076,05	5 413	5 575,00	12.2011
2	г. Нижний Тагил, пр. Вагостроителей, д. 8	1946		Каменные, кирпичные	3	3	2 508,00	2 328,50	1 691,70	65	КОМПЛ	12 980 951,00	7 005 199,54	2 023 601,50	2 641 073,91	1 311 076,05	5 575	5 575,00	12.2011
3	г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 63	1952		Каменные, кирпичные	5	6	5 415,70	4 036,20	2 783,50	111	КОМПЛ	15 827 174,00	8 531 669,46	2 464 554,84	3 216 577,95	1 614 371,75	3 921	5 575,00	12.2011
4	г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 6	1961		Каменные, кирпичные	5	8	7 999,60	6 805,10	6 231,10	262	КОМПЛ	17 672 452,00	9 515 761,79	2 748 830,84	3 587 596,81	1 820 262,56	2 597	5 575,00	12.2011
5	г. Нижний Тагил, ул. Вязовская, д. 10	1954		Каменные, кирпичные	4	4	4 363,30	3 826,00	3 304,30	103	КОМПЛ	13 970 062,00	7 530 589,57	2 175 371,50	2 839 154,61	1 424 946,32	3 651	5 575,00	12.2011
6	г. Нижний Тагил, ул. Вязовская, д. 11	1961		Блочные	5	4	3 853,60	3 617,80	3 115,70	117	КОМПЛ	11 964 357,00	6 449 410,10	1 863 049,80	2 431 532,69	1 220 364,41	3 307	5 575,00	12.2011
7	г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 3	1955		Каменные, кирпичные	5	2	2 671,20	2 460,40	2 330,10	52	КОМПЛ	7 342 080,00	3 962 170,00	1 144 557,50	1 493 802,42	741 550,08	2 984	5 575,00	12.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	29 256,90	25 471,90	21 094,80	794	X	92 738 027,00	50 000 000,00	14 443 567,48	18 850 812,30	9 443 647,22	3 641,00	5 575,00	X

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной адресной программе «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год», утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 18.04.2011 № 680

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
		кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Город Нижний Тагил	29 256,90	794	0	0	0	7	7	0,00	0,00	0,00	92 738 027,00	92 738 027,00
Итого по Программе		29 256,90	794	0	0	0	7	7	0,00	0,00	0,00	92 738 027,00	92 738 027,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к муниципальной адресной программе «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год», утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 18.04.2011 № 680

РЕЕСТР МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО ВИДАМ РЕМОНТА

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Ремонт внутри-домовых инженерных систем	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Ремонт крыши		Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт подвальных помещений		Утепление и ремонт фасадов		Ремонт фундаментов		Энергетическое обследование дома
		руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	куб. м	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ГОРОД НИЖНИЙ ТАГИЛ															
1	г. Нижний Тагил, пр. Вагостроителей, д. 10	12 980 951,00	4 675 414,00	198 831,00	1 434,30	4 029 000,00	0	0,00	420,00	787 706,00	2 575,00	3 290 000,00	0,00	0,00	0,00

2	г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 8	12 980 951,00	4 675 414,00	198 831,00	1 434,30	4 029 000,00	0	0,00	420,00	787 706,00	2 575,00	3 290 000,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 63	15 827 174,00	6 890 192,00	12 700,00	1 890,00	5 454 403,00	0	0,00	710,00	165 155,00	4 431,00	3 304 724,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 6	17 672 452,00	8 417 555,00	1 129 576,00	2 169,00	1 888 957,00	0	0,00	880,00	388 280,00	4 300,00	5 848 084,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Нижний Тагил, ул. Вязовская, д. 10	13 970 062,00	4 796 978,00	681 285,00	1 500,00	3 725 775,00	0	0,00	524,00	169 810,00	2 796,00	4 596 214,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Нижний Тагил, ул. Вязовская, д. 11	11 964 357,00	4 417 292,00	271 606,00	1 100,00	3 930 753,00	0	0,00	650,00	1 065 209,00	2 294,00	2 279 497,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 3	7 342 080,00	2 895 131,00	397 605,00	848,00	2 390 297,00	0	0,00	270,00	149 314,00	1 815,00	1 509 733,00	0,00	0,00	0,00
Итого по городу Нижний Тагил		92 738 027,00	36 767 976,00	2 890 434,00	10 375,60	25 448 185,00	0,00	0,00	3 874,00	3 513 180,00	20 786,00	24 118 252,00	0,00	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к муниципальной адресной программе «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год»,  
утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 18.04.2011 № 680

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД	Отопление		ХВС		ГВС		Электроснабжение		Удельная тепловая энергия на отопление и вентиляцию за отопительный период фактический Вт/[куб. м*С]
			вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 10	2 445,50	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	2082,0
2	г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 8	2 508,00	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	2082,0
3	г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 63	5 415,70	центральное	ПУ – Эльф-5	центральное	ПУ – Эльф-3	центральное	ПУ – Эльф-5	центральное	не установлены	1766,7
4	г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 6	7 999,60	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	2271,5
5	г. Нижний Тагил, ул. Вязовская, д. 10	4 363,30	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	1766,7
6	г. Нижний Тагил, ул. Вязовская, д. 11	3 853,60	центральное	ПУ – Эльф-5	центральное	ПУ – Эльф-4	центральное	ПУ – Эльф-5	центральное	ПУ – СЕ 301 трехфазный	2334,6
7	г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 3	2 671,20	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	центральное	не установлены	1956,0
Итого по городу Нижний Тагил		29 256,90	х	х	х	х	х	х	х	х	х

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к муниципальной адресной программе «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Нижний Тагил на 2011 год»,  
утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 18.04.2011 № 680

РЕЕСТР ПРОТОКОЛОВ ОБЩИХ СОБРАНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

№ п/п	Адрес МКД	Управление МКД		Результаты голосования о участии в программе собственниками			Реквизиты протокола		ссылка на 15 приложение	
		Способ управления МКД	Наименование управляющей компании, ТСЖ, ЖСК и т. д	Общее количество голосов собственников помещений в МКД	Количество голосов собственников помещений, принявших положительное решение об участии в Программе	Количество голосов собственников помещений, принявших положительное решение об участии в Программе	Номер	Дата	Номер тома	Номер страницы
				кв. м	кв. м	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ГОРОД НИЖНИЙ ТАГИЛ										
1	г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 10	ТСЖ	ТСЖ «Вагоностроителей-10»	2 397,90	2 306,60	96,19	7	20/01/2011		
2	г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 8	ЖСК	ТСЖ «Вагоностроителей-10»	2 328,50	2 240,80	96,23	6	20/01/2011		
3	г. Нижний Тагил, пр. Ленина, д. 63	ТСЖ	ТСЖ «Ленина-63»	4 036,20	3 983,50	98,69	1	07/02/2011		
4	г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 6	ТСЖ	ТСЖ «Мира, 6»	6 805,10	6 470,70	95,09	1-ФП	31/01/2011		
5	г. Нижний Тагил, ул. Вязовская, д. 10	Управляющая компания	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Ленинского района»	3 826,00	3 546,00	92,68	1 ФП	06/02/2011		
6	г. Нижний Тагил, ул. Вязовская, д. 11	ТСЖ	ТСЖ «Вязовский уют»	3 617,80	3 298,51	91,17	7	09/02/2011		
7	г. Нижний Тагил, ул. Окунева, д. 3	Управляющая компания	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное управление»	2 460,40	2 239,00	91,00	1 ФП	07/02/2011		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 28.04.2011 № 770

О бесплатном посещении муниципальных музеев города Нижний Тагил  
отдельными категориями граждан

На основании пункта 3 Постановления Правительства Свердловской области от 02.12.2010 № 1909–ПП «О бесплатном посещении государственных музеев Свердловской области отдельными категориями граждан», в целях поддержки социально незащищенных категорий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 1 июня 2011 года право бесплатного посещения муниципальных музеев города Нижний Тагил следующим категориям граждан, проживающих на территории муниципального образования город Нижний Тагил:

1) ветеранам всех категорий, установленных статьей 1 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», инвалидам 1 и 2 групп, детям дошкольного возраста, военнослужащим, проходящим военную службу по призыву, сотрудникам музеев независимо от форм собственности;

2) пенсионерам, являющимся получателями трудовых пенсий по старости – один раз в месяц.

2. Руководителям муниципальных музеев города Нижний Тагил:

1) обеспечить предоставление льгот указанным категориям граждан в части бесплатного посещения муниципальных музеев города Нижний Тагил, предоставив им

право бесплатного посещения при предъявлении удостоверяющих документов установленного образца;

2) информировать граждан о бесплатном посещении, разместив информацию в доступных местах в муниципальных музеях города Нижний Тагил.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Горный край» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по социальным вопросам В. В. Погудина.

В. П. ИСАЕВА,  
Глава города.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 26.04.2011 № 753

**О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 01.06.2010 № 1266 «Об утверждении реестра муниципальных услуг, предоставляемых физическим и юридическим лицам муниципальным учреждением «Служба правовых отношений», подведомственным управлению по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил»**

В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 08.05.2009 № 682 «О порядке формирования муниципального задания, составления, ведения реестров и паспортов муниципальных услуг, формирования и применения стандартов муниципальных услуг города Нижний Тагил», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 01.06.2010 № 1266 «Об утверждении реестра муниципальных услуг, предоставляемых физическим и юридическим лицам муниципальным учреждением «Служба правовых отношений», подведомственным

управлению по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил» изменения, утвердив реестр муниципальных услуг, предоставляемых физическим и юридическим лицам муниципальным учреждением «Служба правовых отношений», подведомственным управлению по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил, в новой редакции *(Приложение)*.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 05.03.2011 № 387 «О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 01.06.2010 № 1266 «Об утверждении реестра муниципальных услуг, предоставляемых

физическим и юридическим лицам муниципальным учреждением «Служба правовых отношений», подведомственным управлению по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Горный край» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике В. В. Данилова.

**В. П. ИСАЕВА,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ***УТВЕРЖДЕН**постановлением Администрации города от 26.04.2011 № 753*

**Реестр муниципальных услуг, предоставляемых физическим и юридическим лицам муниципальным учреждением управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил**

*(наименование держателя реестра услуг)*

Код муниципальной услуги	Код расходного обязательства в реестре расходных обязательств	Наименование муниципальной услуги	Содержание муниципальной услуги	Единица измерения объема муниципальной услуги	Нормативный правовой акт, предусматривающий предоставление муниципальной услуги (с указанием статьи, пункта, подпункта)	Орган местного самоуправления, бюджетное учреждение, иное юридическое лицо, предоставляющее муниципальную услугу	Категории физических и (или) юридических лиц, являющихся потребителями государственной услуги
917.0505. СПО5	РГ-А-1300	Предоставление информации о регистрации граждан в жилых помещениях	– Заверение копий правоустанавливающих документов, домового книги с оригиналами; – подготовка информации о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилых помещениях	Количество справок	Подпункт 1 пункта 1 постановления Главы города Нижний Тагил Свердловской области от 04.12.2008 № 1057 «О наделении муниципального учреждения «Служба правовых отношений» полномочиями»; Постановление Администрации города Нижний Тагил от 05.03.2009 № 245 «Об утверждении Положения о предоставлении платных услуг и Прейскуранта цен на платные услуги, выполняемые муниципальным учреждением «Служба правовых отношений»	Муниципальное учреждение «Служба правовых отношений»	Физические и юридические лица
917.0505. СПО8	РГ-А-1300	Предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	– Прием документов и заявлений о предоставлении субсидий; – определение достоверности и полноты представленных документов; – определение состава семьи заявителя; – определение размера субсидии; – исчисление совокупного дохода семьи получателя субсидии – предоставление субсидии	Количество получателей субсидии	Статья 159 Жилищного кодекса Российской Федерации; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»; Областной закон от 29.10.2007 № 135-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»; подпункт 6 пункта 1 постановления Главы города Нижний Тагил Свердловской области от 04.12.2008 № 1057 «О наделении муниципального учреждения «Служба правовых отношений» полномочиями»	Муниципальное учреждение «Служба правовых отношений»	Физические лица
917.0505. СПО10	РГ-А-1300	Выполнение операций, связанных с производством регистрационного учета граждан РФ по месту их пребывания и месту жительства на территории города Нижний Тагил	– Прием документов; – сверка оригиналов документов с копиями; – заверение копий; – регистрация заявки; – заполнение карточек паспортного учета; – обработка документов и направление в районные ОУФМС для оформления регистрации; – выдача готовых документов	Количество регистраций	Статья 14 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункт 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления»; Правила регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 № 713; пункт 6 раздела 1 Приказа Федеральной миграционной службы от 20.09.2007 № 208 «Об утверждении административного регламента предоставления Федеральной миграционной службой государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации»;	Муниципальное учреждение «Служба правовых отношений»	Физические лица

					подпункт 1 пункта 1 постановления Главы города Нижний Тагил Свердловской области от 04.12.2008 № 1057 «О наделении муниципального учреждения «Служба правовых отношений» полномочиями»		
917.0505. СПО11	РГ-А-1300	Предоставление отдельным категориям граждан компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	– Прием заявлений и документов о предоставлении компенсации; – определение достоверности и полноты представленных документов; – определение и начисление компенсации; – выплата компенсации	Количество получателей компенсации	Закон Свердловской области от 09.10.2009 № 79-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг»; Закон Свердловской области от 19.11.2008 № 105-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»; постановление Администрации города Нижний Тагил от 10.09.2010 № 2007 «О предоставлении мер социальной поддержки по компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг гражданам, проживающим на территории города Нижний Тагил, имеющим льготы по федеральному или областному законодательству»	Муниципальное учреждение «Служба правовых отношений»	Физические лица
917.0505. СПО12	РГ-А-1300	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	– Проведение обследования жилого помещения; – составление сметной документации; – подготовка конкурсной документации для размещения муниципального заказа; – подготовка договора; – контроль за ведением работ; – приемка работ (подписание акта выполненных работ)	Количество объектов ремонта	Подпункт 3 пункта 2 статьи 65 и пункт 3 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации; пункт 1 статьи 676 Гражданского кодекса Российской Федерации; подпункт 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления»	Муниципальное учреждение «Служба правовых отношений»	Физические и юридические лица
917.0505. СПО13	РГ-А-1300	Снос аварийного жилья	– Подготовка акта обследования аварийных жилых домов; – подготовка сметной документации; – подготовка конкурсной документации для размещения муниципального заказа; – подготовка договора; – контроль за ведением работ; – приемка работ (подписание акта выполненных работ)	Количество домов	Пункт 4 статьи 15 и пункт 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпункт 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления», пункт 8 раздела 1, пункт 42 и пункт 47 раздела 4 Постановления Правительства от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	Муниципальное учреждение «Служба правовых отношений»	Физические и юридические лица

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 26.04.2011 № 754

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 05.03.2009 № 245 «Об утверждении Положения о предоставлении платных услуг, Перечня платных услуг и Прейскуранта цен на платные услуги, выполняемые муниципальным учреждением «Служба правовых отношений»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р и во исполнение постановления Администрации города Нижний Тагил от 30.12.2010 № 2901 «Об утверждении Положения о предоставлении платных услуг, Перечня платных услуг и Прейскуранта цен на платные услуги, выполняемые муниципальным учреждением «Городской жилищный центр», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города

Нижний Тагил от 05.03.2009 № 245 «Об утверждении положения о предоставлении платных услуг, Перечня платных услуг и Прейскуранта цен на платные услуги, выполняемые муниципальным учреждением «Служба правовых отношений» изменения, утвердив Приложение № 2 «Перечень платных услуг и Прейскурант цен на платные услуги, выполняемые муниципальным учреждением «Служба правовых отношений» в новой редакции (*Приложение*).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 05.03.2011 № 391 «О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 05.03.2009 № 245 «Об утвержде-

нии положения о предоставлении платных услуг, Перечня платных услуг и Прейскуранта цен на платные услуги, выполняемые муниципальным учреждением «Служба правовых отношений».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Горный край» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике В. В. Данилова.

В. П. ИСАЕВА,  
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации города от 26.04.2011 № 754

Перечень услуг и Прейскурант цен на платные услуги, выполняемые муниципальным учреждением «Служба правовых отношений»

№ п/п	Наименование услуги	Основное содержание	Сроки выполнения услуг	Наименование конечного результата	Стоимость исполнения (руб., в том числе НДС)
1.	Выдача документов (выписки из домовой книги, справок и иных документов)	Сверка правоустанавливающих документов, домовой книги. Подготовка информации о зарегистрированных по месту жительства в жилых помещениях граждан	3 рабочих дня	Справка	безвозмездно
2.	Услуги ксерокопирования	Черно-белое копирование		1 лист А 4 (односторонний) 1 лист А 3 (односторонний)	3 4

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 29.04.2011 № 790

Об утверждении Методических рекомендаций по формированию  
муниципального задания муниципальным учреждениям города Нижний Тагил  
и контроля за его выполнением

В целях реализации постановления Администрации города Нижний Тагил от 01.04.2011 № 572 «О порядке формирования муниципального задания в отношении муниципальных учреждений города Нижний Тагил и финансового обеспечения выполнения муниципального задания», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методические рекомендации по формированию муниципального задания муниципальным учреждениям города Нижний Тагил и контролю за его выполнением (Приложение).
  2. Опубликовать данное постановление в газете «Горный край» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
  3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по экономике и финансам А. В. Ларина.
- Срок контроля – 1 апреля 2012 года.

В. П. ИСАЕВА,  
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации города от 29.04.2011 № 790

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ  
по формированию муниципального задания  
муниципальным учреждениям города Нижний Тагил  
и контроля за его выполнением

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Методические рекомендации применяются в целях формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) (далее – муниципальное задание) и контроля за его выполнением для муниципальных учреждений города: муниципальных бюджетных и автономных учреждений (далее – бюджетное и автономное учреждение), а также для муниципальных казенных учреждений (далее – казенное учреждение).

2. Настоящие Методические рекомендации содержат:

1) описание рекомендуемых подходов к организации работы по формированию муниципальных заданий в части составления и утверждения перечня муниципальных услуг (работ), определения показателей качества муниципальных услуг;

2) рекомендации по заполнению формы муниципального задания;

3) рекомендации по контролю за выполнением муниципального задания.

3. Формирование муниципальных заданий муниципальным учреждениям начинается в период составления проекта бюджета города Нижний Тагил на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период).

4. Муниципальное задание формируется на очередной финансовый год, если проект бюджета города Нижний Тагил составляется сроком на один год и на очередной финансовый год и плановый период в случае составления проекта бюджета города на очередной финансовый год и плановый период.

5. Порядок формирования муниципальных заданий для муниципальных учреждений рекомендуется урегулировать муниципальными правовыми актами, в отношении:

1) бюджетных и автономных учреждений – органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя;

2) казенных учреждений – главным распорядителем бюджетных средств, в ведении которого находятся казенные учреждения.

6. К формированию муниципальных заданий рекомендуется привлекать муниципальные учреждения города Нижний Тагил.

7. Муниципальные задания утверждают руководители органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя бюджетных или автономных учреждений, и руководителями главных распорядителей бюджетных средств, в ведении которых находятся казенные учреждения, в срок не позднее 15 рабочих дней со дня официального опубликования Решения Ниж-

нетагильской городской Думы «О бюджете города Нижний Тагил».

Глава 2. СОСТАВЛЕНИЕ  
И УТВЕРЖДЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (РАБОТ)

8. В целях утверждения муниципальных заданий формируется перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города в качестве основных видов деятельности и в установленной сфере деятельности (далее – перечень муниципальных услуг (работ)).

Перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города формируется, утверждается постановлениями Администрации города Нижний Тагил и размещается на официальном сайте города Нижний Тагил.

9. Перечень муниципальных услуг (работ) составляется по форме, утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 01.04.2011 № 572 «О порядке формирования муниципального задания в отношении муниципальных учреждений города Нижний Тагил и финансового обеспечения выполнения муниципального задания».

10. Перечень муниципальных услуг (работ) формируется в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, установленными законодательством Российской Федерации и Свердловской области, с учетом типов, видов, групп муниципальных учреждений города.

11. Перечень муниципальных услуг (работ) в обязательном порядке должен содержать следующие сведения:

1) в графе 1 указывается порядковый номер муниципальной услуги (работы);

2) в графе 2 «Наименование муниципальной услуги (работы)» указывается наименование муниципальной услуги (работы);

В случае детализации муниципальной услуги (работы) следует указать наименование основной муниципальной услуги (работы) (в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления), а затем ниже указать наименования детализированных муниципальных услуг (работ).

Пример заполнения граф 1, 2 формы перечня муниципальных услуг (работ):

№	Наименование муниципальной услуги (работы)
1.	Предоставление общедоступного бесплатного дошкольного образования, по основным общеобразовательным программам дошкольного образования

1.1.	Предоставление общедоступного дошкольного образования, реализующего основную общеобразовательную программу дошкольного образования в группах общеразвивающей направленности
1.2.	Предоставление общедоступного дошкольного образования, реализующего основную общеобразовательную программу дошкольного образования в группах общеразвивающей направленности для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет

3) в графе 3 «Категории потребителей муниципальной услуги (работы)» указываются потребители муниципальных услуг (работ) – физические и (или) юридические лица и их характеристика. Например, для физических лиц – возраст, образование, гражданство; для юридических лиц – виды деятельности;

4) в графе 4 «Перечень и единицы измерения показателей объема муниципальной услуги (работы)» указывается показатель, которым может быть измерен объем оказания муниципальной услуги (выполнения работы). Например, число посетителей (тыс. человек), число обучающихся (человек), число воспитанников (человек), количество койко-дней, количество дето-дней, количество новых постановок, количество вызовов, число проведенных мероприятий, количество единиц хранения, площадь помещений (кв. м), число восстановленных (отремонтированных, отреставрированных) сооружений (объектов), количество экспозиций и выставок;

5) в графах 5–7 «Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги» указываются показатели качества муниципальной услуги в соответствии с главой 3 настоящих Методических рекомендаций;

6) в графе 8 «Наименование муниципальных учреждений (групп учреждений), оказывающих муниципальную услугу (выполняющих работу)» указываются наименования учреждений (групп учреждений), оказывающих муниципальную услугу (выполняющих работу).

12. Органы, осуществляющие функции и полномочия учредителя бюджетных или автономных учреждений, и главные распорядители бюджетных средств, в ведении которых находятся казенные учреждения, вправе вносить изменения в утвержденный перечень муниципальных услуг (работ).

Глава 3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
КАЧЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

13. В перечень муниципальных услуг (работ) для каждой муниципальной услуги утверждаются показатели, характеризующие ее качество (далее – показатели качества).

В случае детализации муниципальной услуги (работы) для каждой такой муниципальной услуги (работы) должны быть соответственно утверждены показатели качества.

Для каждой муниципальной услуги устанавливаются не менее двух-трех, но не более пяти количественно измеримых показателей качества муниципальной услуги (установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и дополнительные показатели качества).

Каждый показатель качества содержит следующую информацию (графы 5–7 перечня муниципальных услуг (работ):

наименование показателя;  
единицу измерения;  
формулу расчета.

В случае, если показатель качества является абсолютным и не требует расчета по формуле, в графе 7 следует указать слова «Абсолютный показатель».

14. Показатели качества устанавливаются:

1) достижимыми в рамках деятельности всех соответствующих муниципальных

учреждений города, предоставляющих данную муниципальную услугу. При этом их достижение должно в большей степени зависеть от деятельности самого муниципального учреждения и в меньшей степени – от деятельности органов местного самоуправления или потребителей муниципальных услуг;

2) исходя из возможности достижения целевого значения показателя качества в условиях установленного финансового обеспечения выполнения муниципального задания.

Не рекомендуется устанавливать показатели качества, создающие стимулы для осуществления муниципальным учреждением экономически неэффективных, социально неответственных действий, являющихся основанием для ухудшения положения потребителей муниципальной услуги, а также создающие у сотрудников муниципального учреждения условия достижения целей и задач «любой ценой».

15. Для муниципальных услуг рекомендуется устанавливать следующие показатели качества:

1) показатели качества, характеризующие качество результата предоставления муниципальной услуги, например:

для муниципальной услуги «комплектация и хранение библиотечного фонда» – доля удовлетворенных запросов читателей (по категориям запросов); среднее время выполнения запроса читателя; активность использования библиотечного фонда; доля библиотечного фонда, переведенного в электронную форму;

для муниципальной услуги «демонстрация музейной коллекции» – степень сохранности музейных предметов и музейных коллекций; процент ежегодно экспонируемых музейных предметов и музейных коллекций; число случаев утраты музейных предметов и музейных коллекций по причинам разрушения и воровства; количество подготовленных новых экспозиций в год;

для муниципальной услуги «подготовка спортсменов к участию в соревнованиях» – количество призеров соревнований различного уровня; количество установленных рекордов; количество спортсменов, принятых в члены сборных команд Российской Федерации либо в члены сборных команд субъектов Российской Федерации;

для всех муниципальных услуг – доля потребителей, удовлетворенных качеством оказания муниципальной услуги, определяемая на основе опросов потребителей муниципальной услуги;

2) показатели качества, характеризующие процесс оказания муниципальной услуги и условия ее оказания, например, требования к квалификации персонала, требования к качеству используемых в процессе оказания муниципальной услуги материальных запасов, требования к качеству оборудования, с использованием которого оказывается муниципальная услуга, требования к качеству зданий и сооружений, в которых осуществляется оказание муниципальной услуги.

Примерами таких показателей могут служить:

для муниципальной услуги «организация досуговых мероприятий» – систематичность проведения мероприятий, сочетание познавательных и развлекательных игр;

для муниципальной услуги «оказание стационарной медицинской помощи» – требования к мерам профилактики внутрибольничных инфекций (требования к регулярности дезинфекции и кварцевания помещений, влажной уборке);

для муниципальной услуги «оказание амбулаторно-поликлинической медицинской помощи» – среднее время ожидания приема врача;

для муниципальной услуги «пополнение и хранение музейного фонда» – процент музейных предметов, внесенных в электронный каталог;

для муниципальных услуг, оказываемых по заявкам (обращениям) потребителей –



среднее время ожидания оказания услуги с момента поступления заявки (обращения) потребителя;

для муниципальных услуг, оказываемых потребителям в электронной форме – полнота ответа, время ожидания ответа на обращение.

#### Глава 4. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ЗАПОЛНЕНИЮ ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАДАНИЯ

16. Муниципальные задания формируются для муниципальных учреждений по форме согласно приложению № 1 к Порядку формирования муниципального задания в отношении муниципальных учреждений города и финансового обеспечения выполнения муниципального задания (далее – Порядок), утвержденному постановлением Администрации города Нижний Тагил от 01.04.2011 № 572.

Муниципальное задание в соответствии с пунктом 2 Порядка может устанавливаться на оказание нескольких муниципальных услуг (выполнение нескольких работ). В этом случае муниципальное задание включает несколько разделов, каждый из которых содержит требования к оказанию одной муниципальной услуги (выполнению одной работы).

При установлении муниципальному учреждению муниципального задания одновременно на оказание муниципальной (муниципальных) услуги (услуг) и выполнение работы (работ) муниципальное задание формируется из двух частей, каждая из которых содержит отдельно требования к оказанию муниципальной услуги (услуг) и выполнению работы (работ).

17. Часть 1 формы муниципального задания рекомендуется заполнять следующим образом:

1) в заголовочной части муниципального задания в строке «Раздел» приводится порядковый номер раздела при наличии двух и более разделов.

В случае если муниципальное задание устанавливается для одной муниципальной услуги строка «Раздел» в заголовочную часть муниципального задания не включается;

2) в строке «1. Наименование муниципальной услуги» приводится наименование муниципальной услуги в соответствии с утвержденным перечнем муниципальных услуг (работ);

3) в строке «2. Потребители муниципальной услуги» указывается наименование категории потребителей муниципальных услуг в соответствии с утвержденным перечнем муниципальных услуг (работ);

4) в строке «3.1. Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги» рекомендуется привести следующие данные в виде таблицы:

наименование показателя качества, единицы их измерения и формулы расчета в соответствии с утвержденным перечнем муниципальных услуг (работ);

значения показателей качества муниципальной услуги, в том числе за отчетный финансовый год, – фактическое, на текущий финансовый год – плановое либо фактическое (при наличии информации), на очередной финансовый год и плановый период – плановые;

источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета), например, форма статистического наблюдения, форма отчетности на основе социологических опросов и (или) иное;

5) в строке «3.2. Объем муниципальной услуги (в натуральных показателях)» указываются:

наименование показателя и единицы измерения объема муниципальной услуги в соответствии с данными перечня муниципальных услуг (работ);

значения показателя объема муниципальной услуги, в том числе за отчетный финансовый год, – фактическое, на текущий финансовый год – плановое либо фактическое (при наличии информации), на очередной финансовый год и плановый период – плановые;

источник информации о значении показателя, например, форма статистического наблюдения;

6) в строке «4.1. Нормативные правовые акты, регулирующие порядок оказания муниципальной услуги» приводятся наименование и реквизиты нормативных правовых актов, регулирующих порядок оказания муниципальной услуги, а также ссылки на их отдельные статьи (пункты).

Рекомендуется указывать реквизиты административного регламента или

стандарта предоставления соответствующей муниципальной услуги. В случае их отсутствия дается ссылка на основные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги: федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, санитарно-эпидемиологические нормы и правила, государственные и/или отраслевые стандарты (ГОСТы, ОСТы), типовые (примерные) положения;

7) в строку «4.2. Порядок информирования потенциальных потребителей муниципальной услуги» в табличной форме вносятся сведения об используемых и планируемых к использованию способах информирования потенциальных потребителей о муниципальной услуге. Например, размещение информации в сети Интернет, в печатных средствах массовой информации, в справочниках, буклетах, у входа в здание, на информационных стендах.

Для каждого из приводимых в муниципальном задании способов информирования потенциальных потребителей муниципальной услуги рекомендуется указать состав размещаемой информации, например, информации о режиме работы, справочных телефонах, фамилиях, именах, отчествах специалистов, порядок подачи жалоб и предложений и частоту ее обновления, например, ежегодно, по мере изменения данных;

8) в строке «5. Основания для досрочного прекращения исполнения муниципального задания». В качестве оснований досрочного прекращения исполнения муниципального задания могут быть указаны:

ликвидация учреждения;

реорганизация учреждения, которая привела к исключению из компетенции учреждения полномочий по оказанию муниципальной услуги;

исключение муниципальной услуги из перечня муниципальных услуг (работ);

случаи, предусмотренные нормативными правовыми актами, влекущие за собой невозможность оказания муниципальной услуги, не устранимую в краткосрочной перспективе;

иные основания, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области, Администрации города Нижний Тагил;

9) строка «6. Предельная цена (тариф) на оплату муниципальной услуги в случаях, если федеральным законом предусмотрено ее оказание на платной основе». Заполняется для муниципальных учреждений города в случае, если федеральным законом предусмотрено право муниципального учреждения оказывать в пределах муниципального задания услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, за плату;

10) в строке «6.1. Нормативный правовой акт, устанавливающий цену (тариф) либо порядок ее установления» указываются реквизиты и название правового акта, устанавливающего цену (тариф) либо утверждающего порядок их установления;

11) в строке «6.2. Орган, устанавливающий цену (тариф)» приводится наименование органа (учреждения), устанавливающего цену (тариф);

12) в строку «6.3. Значение предельной цены (тарифа)» вносятся сведения об установленной предельной цене (тарифе). Данные оформляются в таблицу, где следует указывать наименование муниципальной услуги (например, «ультразвуковое исследование», «общий массаж», «занятия по изобразительному искусству»), для которой установлена предельная цена (тариф), и значение установленной предельной цены (тарифа) с указанием единицы измерения;

13) в строке «7. Порядок контроля за исполнением муниципального задания»:

в графе «Формы контроля» указываются контрольные мероприятия, например, выездная проверка; ведение журнала звонков, полученных от населения по «горячей линии»; ведение книги обращений с заявлениями, жалобами и предложениями;

в графе «Периодичность» указывается периодичность проведения контрольных мероприятий:

например, в соответствии с планом-графиком проведения выездных проверок, но не реже \_\_\_\_\_;

по мере необходимости (в случае поступлений обоснованных жалоб потребителей, требований правоохранительных органов);

по мере поступления отчетности о выполнении муниципального задания;

в графе «Контролирующий орган за оказанием муниципальной услуги» указывается наименование органа или структурного подразделения Администрации города Нижний Тагил, осуществляющего контроль за оказанием муниципальной услуги;

14) в строке «8.1. Форма отчета об исполнении муниципального задания» в табличной форме заполняется информация об исполнении муниципального задания;

15) в строке «8.2. Сроки представления отчетов об исполнении муниципального задания» рекомендуется указывать периодичность и срок представления отчетности (не позднее срока, установленного пунктом 20 Приложения № 1 постановления Администрации города от 01.04.2011 № 572), например:

ежегодно, в срок до \_\_\_\_\_ года, следующего за отчетным;

ежеквартально, в срок до \_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

ежемесячно, в срок до \_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за отчетным;

16) в строке «8.3. Иные требования к отчетности об исполнении муниципального задания» указываются дополнительные требования, например:

требование о предоставлении пояснительной записки с прогнозом достижения годовых значений показателей качества и объема оказания муниципальной услуги в случае, если отчетность о выполнении муниципального задания представляется чаще, чем раз в год;

требование о предоставлении информации о состоянии кредиторской задолженности, в том числе просроченной;

требование о предоставлении копий подтверждающих документов.

Если иные требования к отчетности об исполнении муниципального задания не установлены, в данной строке ставится прочерк.

18. Часть 2 формы муниципального задания заполняется следующим образом:

1) в заголовочной части муниципального задания в строке «Раздел» приводится порядковый номер раздела при наличии двух и более разделов.

В случае, если муниципальное задание устанавливается для одной муниципальной работы, строка «Раздел» в заголовочную часть муниципального задания не включается;

2) в строке «1. Наименование муниципальной работы» указывается наименование муниципальной работы в соответствии с утвержденным перечнем муниципальных услуг (работ);

3) в строке «2. Характеристика работы» рекомендуется привести следующие данные в виде таблицы:

наименование муниципальной работы в соответствии с утвержденным перечнем муниципальных услуг (работ);

краткое описание планируемой к выполнению муниципальной работы;

результат выполнения работы, который планируется получить;

4) в строке «3. Основания для досрочного прекращения муниципального задания» в качестве основания для досрочного прекращения исполнения муниципального задания могут быть указаны:

ликвидация учреждения;

реорганизация учреждения, которая привела к исключению из компетенции учреждения полномочий по выполнению муниципальной работы;

исключение муниципальной работы из перечня муниципальных услуг (работ);

случаи, предусмотренные нормативными правовыми актами, влекущие за собой невозможность выполнения муниципальной работы, не устранимую в краткосрочной перспективе;

иные основания, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Свердловской области, Администрации города Нижний Тагил;

5) в строке «4. Порядок контроля за исполнением муниципального задания»:

в графе «Формы контроля» указываются контрольные мероприятия, например, выездная проверка, ведение журнала звонков, полученных от населения по «горячей линии»; ведение книги обращений с заявлениями, жалобами и предложениями;

в графе «Периодичность» указывается периодичность проведения контрольных мероприятий:

в соответствии с планом-графиком проведения выездных проверок, но не реже \_\_\_\_\_;

по мере необходимости (в случае поступлений обоснованных жалоб потребителей, требований правоохранительных органов);

по мере поступления отчетности о выполнении муниципального задания;

в графе «Контролирующий орган за исполнением муниципального задания» указывается наименование органа или структурного подразделения Администрации города Нижний Тагил, осуществляющего контроль за оказанием муниципальной услуги;

6) в строке «5.1. Форма отчета об исполнении муниципального задания» в табличной форме заполняется информация об исполнении муниципального задания;

7) в строке «5.2. Сроки представления отчетов об исполнении муниципального задания» указывается периодичность и срок представления отчетности (не позднее срока, установленного пунктом 20 Приложения № 1 постановления Администрации города от 01.04.2011 № 572), например:

ежегодно, в срок до \_\_\_\_\_ года, следующего за отчетным;

ежеквартально, в срок до \_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

ежемесячно, в срок до \_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за отчетным.

Периодичность представления отчетности об исполнении муниципального задания рекомендуется устанавливать с учетом сроков, требуемых для выполнения соответствующих работ (этапов работ), календарных планов выполнения работ (при их наличии);

8) в строке «5.3. Иные требования к отчетности об исполнении муниципального задания» указываются дополнительные требования, например:

требование о предоставлении пояснительной записки с прогнозом результатов выполнения муниципальных работ в случае, если отчетность о выполнении муниципального задания представляется чаще, чем раз в год;

требование о предоставлении информации о состоянии кредиторской задолженности, в том числе просроченной;

требование о предоставлении копий подтверждающих документов.

Если иные требования к отчетности об исполнении муниципального задания не установлены, в данной строке ставится прочерк.

#### Глава 5. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАДАНИЯ

19. Контроль за выполнением казенными учреждениями муниципальных заданий осуществляют главные распорядители бюджетных средств, в ведении которых находятся казенные учреждения, в соответствии с утверждаемыми ими порядками.

Контроль за выполнением бюджетными и автономными учреждениями муниципальных заданий осуществляют органы, осуществляющие функции и полномочия учредителя бюджетного или автономного учреждения, в соответствии с утверждаемыми ими порядками.

20. Контроль за выполнением муниципальных заданий рекомендуется осуществлять в форме последующего контроля в виде камеральных и выездных проверок.

21. В утверждаемых порядках осуществления контроля за выполнением муниципальных заданий рекомендуется установить:

1) подразделение (отдел), органа или структурного подразделения Администрации города Нижний Тагил уполномоченное осуществлять контроль за выполнением муниципального задания с указанием его наименования;

2) цели и задачи контроля;

3) формы контроля;

4) периодичность контроля;

5) порядок проведения камеральных проверок

6) порядок проведения выездных проверок;

7) порядок формирования и утверждения графиков проведения последующих выездных проверок выполнения муниципальных заданий;

8) требования к документам, составленным по результатам проверок;

9) права и обязанности сторон в процессе осуществления контроля;

10) перечень и описание мер, которые могут быть приняты по результатам осуществления контроля.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 10.05.2011 № 841

«О проведении торгов по продаже права аренды земельных участков для жилищного строительства»

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

1. Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении торгов по продаже права аренды земельных участков для жилищного строительства 14 июня 2011 года, в 13.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1а, кабинет 207, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене продажи права аренды земельных участков для жилищного строительства.

3. Сведения о предмете торгов:

**1) ЛОТ № 1.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208004:171. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Долинная, 26. Площадь земельного участка – 955 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 520 000 (пятьсот двадцать тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 20 000 (двадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 110 000 (сто десять тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: от сети водопровода по улице Долинная с устройством самостоятельного колодца, по согласованию с владельцами сети водопровода. Сеть водопровода по улице Перова-Долинная не состоит в аренде ООО «Водоканал-НТ». Диаметр и точку подключения уточнить у владельцев водопровода. Источник водоснабжения – водопровод ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм по улице Балакинская.

Канализование – в существующую самостоятельную сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм к КНС-5. Диаметр канализации принять с учетом подключения существующих и перспективных жилых домов, но не менее 150 мм. Подключение и строительство канализации выполнить совместно с владельцами существующих жилых домов по улице Перова, Долинная.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-3858 от ВЛ-0,4 кВ; условия подключения – организация нового фидера 0,4кВ в ТП-3858: смонтировать новое присоединение с автоматическим выключателем типа ВА51-35 в РУ-0,4кВ ТП -3858; смонтировать ВЛ-0,4 кВ, проводом СИП на существующих железобетонных опорах № 1 – № 6 ф.0,4 кВ «Долинная» от ТП-3858 до ближайшей к дому опоры. Заключить договор на технологическое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: отсутствие сетей МУП «Тагилэнерго».

Газоснабжение: отсутствуют газораспределительные сети низкого давления для газоснабжения частного сектора.

**2) ЛОТ № 2.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0111017:128. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Куйбышева, 4. Площадь земельного участка – 781 кв. метр. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 620 000 (шестьсот двадцать тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 20 000 (двадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: от существующей сети водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм. Диаметр врезки и диаметр уличной сети водопровода принять не менее 100 мм. Врезку в существующий водопровод выполнить совместно с жилыми домами по улице Куйбышева.

Канализование – в существующий коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д-600 мм по Черноисточинскому шоссе. Диаметр канализации принять с учетом подключения существующих и перспективных жилых домов, но не менее 150мм. Подключение и строительство канализации выполнить совместно с владельцами жилых домов по улице Куйбышева.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по

подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-1038 от ВЛ-0,4 кВ; условия подключения – организация нового фидера 0,4 кВ в ТП-1038: смонтировать новое присоединение с автоматическим выключателем в РУ-0,4 кВ ТП-1038; смонтировать ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах, проводом СИП 3х70+1х70+2х25 от ТП-1038 до ближайшей к дому опоры. Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-1042 с переводом электроснабжения ВЛ-0,4 кВ по улице Куйбышева на участке оп. № 23 – № 25 на вновь монтируемую (согласно п. 1) ВЛ-0,4 кВ от ТП-1038. Заключить договор на техническое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Заключить договор на технологическое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: отсутствие сетей МУП «Тагилэнерго».

Газоснабжение: отсутствуют газораспределительные сети низкого давления для газоснабжения частного сектора.

**3) ЛОТ № 3.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0404008:99. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Киевская, 121. Площадь земельного участка – 1230 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 870 000 (восемьсот семьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 20 000 (двадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: от существующей сети водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм к КНС-86 совместно с ТСЖ «Сосновый бор» (проект № 15809, выполненный ФГУП «ПО Уралвагонзавод»). Диаметр врезки и диаметр уличной сети водопровода принять не менее 100 мм.

Канализование – в существующий коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д-400 мм к КНС-86 совместно с ТСЖ «Сосновый бор» (проект № 15809, выполненный ФГУП «ПО Уралвагонзавод»). Диаметр уличной сети канализации принять с учетом подключения существующих и перспективных жилых домов, но не менее 150 мм.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4кВ – ВЛ-0,4 кВ от вновь проектируемой КТП; условия подключения – согласовать с ОАО «МРСК Урала» увеличение максимальной мощности на 15 кВт и трансформаторной мощности на 240 кВт по ф.6 кВ Алтайский-1, Заря-2 от ПС Пихтовая, согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009. Запроектировать и смонтировать КТП-ТВ с ТМГ-400 кВА с переводом на нее нагрузок демонтируемой КТП-2037 с ТМ-160 кВА. Смонтировать ВЛ-0,4 кВ, проводом СИП-4х95+1х25, от в РУ-0,4 кВ проектируемой КТП до ближайшей к дому опоры на железобетонных опорах. На участке от проектируемой КТП до улицы Киевская выполнить совместную подвеску вновь монтируемой ВЛ-0,4 кВ и фидера 0,4 кВ № 2 от ТП-2037.

Заключить договор на технологическое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: Теплоснабжение: отсутствие сетей МУП «Тагилэнерго».

Газоснабжение: отсутствуют газораспределительные сети низкого давления для газоснабжения частного сектора.

**4) ЛОТ № 4.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0112011:23. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Союзная, 21. Площадь земельного участка – 983 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 690 000 (шестьсот девяносто тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 20 000 (двадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 140 000 (сто сорок тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: от сети водопровода по улице Союзная, по согласованию с владель-

цами сети водопровода. Сеть водопровода по улице Союзная, в районе жилого дома № 21, не состоит в аренде ООО «Водоканал-НТ». Диаметр и точку подключения уточнить у владельцев водопровода. Источник водоснабжения – водопровод ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм по улице Союзная – Челюскинцев.

Канализование – в районе земельного участка № 21 по улице Союзная отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшая возможная точка подключения к централизованной сети канализации – существующий самотечный коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д-1000 мм по Черноисточинскому шоссе. Подключение в коллектор канализации возможно только со строительством канализационной насосной станции (КНС) для данного района. Оборудование КНС и диаметр сети канализации принять с учетом перспективной застройки.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-1059 от ВЛ-0,4 кВ ф.2 оп. № 15; условия подключения – организация нового фидера 0,4 кВ в ТП-1059 для разделения ф.2 от ТП-1059: смонтировать новое присоединение с автоматическим выключателем в РУ-0,4 кВ ТП-1059; смонтировать ВЛ-0,4 кВ на участке от ТП-1059 до опоры № 27 на существующих опорах № 1 – № 27, проводом СИП, сечение которого выбрать с учетом перевода на фидер нагрузки жилых домов № 20а – № 46, № 19 – № 43 по улице Союзная. Выполнить перевод участка ф. 2 от ТП-1059 по улице Союзная (опоры № 27 – № 36, № 7 – № 17) на вновь монтируемую (согласно пункту 1) ВЛ-0,4 кВ от ТП-1059. Заключить договор на техническое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Заключить договор на технологическое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: отсутствие сетей МУП «Тагилэнерго».

Газоснабжение: отсутствуют газораспределительные сети низкого давления для газоснабжения частного сектора.

**5) ЛОТ № 5.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0111008:57. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Дружинина, 7. Площадь земельного участка – 1199 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 960 000 (девятьсот шестьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 20 000 (двадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 200 000 (двести тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: от сети водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм по улице Совхозная с устройством самостоятельного колодца, или с подключением в существующем колодце. Диаметр врезки и диаметр уличной сети водопровода принять не менее 100 мм для возможности использования построенного участка водопровода Д-100 мм в качестве кольцевой перемычки при дальнейшем подключении жилых домов. Врезку в существующий водопровод и строительство уличной сети водопровода Д-100 мм выполнить совместно с застройщиками и владельцами жилых домов данного района. Водопровод Д-200 мм по улице Совхозной тупиковый.

Канализование – в существующую самотечную сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д-500 мм по улице Александровская с возможным использованием существующей канализации от жилых домов по улице Верхняя, по согласованию с владельцами канализации. Диаметр канализации принять с учетом подключения существующих и перспективных жилых домов, но не менее 150 мм. Подключение и строительство канализации выполнить совместно с застройщиками и владельцами существующих жилых домов данного района.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-1011 от ВЛ-0,4 кВ;

условия подключения – на участке от нового присоединения в РУ-0,4 кВ ТП-1011 по улице Дружинина и выполнить подвес провода СИП – 4х95+1х25 по существующим опорам, заменить участок ВЛ-0,22 кВ по улице Дружинина, 5-15, 14-22, выполненный проводом 2А-35, на СИП-4х35+1х16.

Заключить договор на технологическое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: подключение к теплоснабжению невозможно из-за отсутствия в районе магистральных сетей и центральных тепловых пунктов.

Газоснабжение: район не газифицирован, газопровод низкого давления отсутствует.

4. Наименование организатора торгов – отдел земельных правоотношений Администрации города. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в торгах принимаются с даты опубликования информационного сообщения по 10 июня 2011 года в рабочие дни, с 9.00 до 11.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1а, кабинет 256. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе. К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;

2) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка (оригинал).

6. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – 30 мая 2011 года.

7. Задаток должен поступить не позднее 10 июня 2011 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (МУ администрация муниципального образования «город Нижний Тагил», лицевой счет 05903002520) ИНН 6623000754, КПП 662301001, номер счета получателя платежа: 40302810700005000003, наименование банка: РКЦ Нижний Тагил города Нижний Тагил, БИК 046510000, наименование платежа: Задаток, внесенный для участия в торгах на право заключения договора аренды земельного участка, код ОКАТО 65476000000. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 дней с момента проведения торгов. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_».

8. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: 13 июня 2011 года, в 10.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1а, кабинет 256. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления сумм задатков. Определение участников торгов проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов претенденты принимают решение о признании претендентов участниками торгов. Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками торгов.

9. Порядок определения победителей торгов: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший за предмет торгов наибольшую цену по отношению к начальной цене, увеличенной как минимум на один шаг аукциона, после трехкратного объявления очередного размера арендной платы, если ни один из участников аукциона не поднял билет на повышение размера арендной платы. Место и срок подведения итогов торгов: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1а, кабинет 256, в течение 14 июня 2011 года.

10. Срок заключения договора аренды земельного участка – в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

11. Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

1. Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении торгов по продаже права аренды земельных участков для жилищного строительства 14 июня 2011 года, в 10.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1а, кабинет 207, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене продажи права аренды земельных участков для жилищного строительства.

3. Сведения о предмете торгов:

**1) ЛОТ № 1.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0106006:133. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица 2-я Апрельская, 17. Площадь земельного участка – 964 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 640 000 (шестьсот сорок тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 10 000 (десять тысяч) рублей. Размер задатка – 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: в данном районе отсутствует централизованная сеть водопровода. Ближайшие сети водопровода: водовод ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу; водовод, не состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу. Подключение к водоводу дрожжевого завода возможно после получения согласования с владельцем водовода.

Канализование – в данном районе отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие коллектора централизованной канализации ООО «Водоканал-НТ»: Д-450–500 мм в районе дрожжевого завода; Д-300 мм по улице Полюсная; Д-900 мм и Д-1500 мм к КНС-7а. Канализование возможно при совместном организованном строительстве сетей застройщиками и жителями данного района. Подключение к напорной канализации от «Соснового бора» не допускается.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-1085 от ВЛ-0,4 кВ; условия подключения – строительство ВЛИ-0,4 кВ от нового присоединения с автоматом в РУ-0,4 кВ ТП-1085 с проводом СИП-4х95+1х25 по существующим опорам по ул. Майская и вновь проектируемым опорам по улице 2-я Апрельская с переводом электроснабжения существующих жилых домов по улице 2-я Апрельская на вновь проектируемую ВЛИ-0,4 кВ.

Заключить договор на техническое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: подключение к теплоснабжению невозможно из-за отсутствия в районе магистральных сетей и центральных тепловых пунктов.

Газоснабжение: район не газифицирован, газопровод низкого давления отсутствует.

**2) ЛОТ № 2.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0106003:22. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица 2-я Декабрьская, 6. Площадь земельного участка – 930 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 610 000 (шестьсот десять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 10 000 (десять тысяч) рублей. Размер задатка – 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: в данном районе отсутствует централизованная сеть водопровода. Ближайшие сети водопровода: водовод ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу; водовод, не состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу. Подключение к водоводу дрожжевого завода возможно после получения согласования с владельцем водовода.

Канализование – в данном районе отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие коллектора централизованной канализации ООО «Водоканал-НТ»: Д-450–500 мм в

районе дрожжевого завода; Д-300 мм по улице Полюсная; Д-900 мм и Д-1500 мм к КНС-7а. Канализование возможно при совместном организованном строительстве сетей застройщиками и жителями данного района. Подключение к напорной канализации от «Соснового бора» не допускается.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-1085 от ВЛ-0,4 кВ; условия подключения – запроектировать ВЛИ-0,4 кВ: провод СИП-4х70+1х25 на железобетонных опорах от нового присоединения в РУ-0,4 кВ ТП-1085 до жилых домов № 4 – № 12 (в том числе № 6) по улице 2-я Декабрьская.

Заключить договор на техническое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: подключение к теплоснабжению невозможно из-за отсутствия в районе магистральных сетей и центральных тепловых пунктов.

Газоснабжение: район не газифицирован, газопровод низкого давления отсутствует.

**3) ЛОТ № 3.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0106003:8. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица 3-я Декабрьская, 1. Площадь земельного участка – 935 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 610 000 (шестьсот десять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: в данном районе отсутствует централизованная сеть водопровода. Ближайшие сети водопровода: водовод ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу; водовод, не состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу. Подключение к водоводу дрожжевого завода возможно после получения согласования с владельцем водовода.

Канализование – в данном районе отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие коллектора централизованной канализации ООО «Водоканал-НТ»: Д-450–500 мм в районе дрожжевого завода; Д-300 мм по улице Полюсная; Д-900 мм и Д-1500 мм к КНС-7а. Канализование возможно при совместном организованном строительстве сетей застройщиками и жителями данного района. Подключение к напорной канализации от «Соснового бора» не допускается.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-1085 от ВЛ-0,4 кВ; условия подключения – запроектировать ВЛИ-0,4 кВ: провод СИП-4х70+1х25 на железобетонных опорах от присоединения в РУ-0,4 кВ ТП-1085 до жилых домов № 1 – № 12 (в том числе № 1) по улице 3-я Декабрьская.

Заключить договор на техническое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: подключение к теплоснабжению невозможно из-за отсутствия в районе магистральных сетей и центральных тепловых пунктов.

Газоснабжение: район не газифицирован, газопровод низкого давления отсутствует.

**4) ЛОТ № 4.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0106003:13. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица 3-я Декабрьская, 7. Площадь земельного участка – 916 кв. метров. Разрешенное использование земель-

ного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 600 000 (шестьсот тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: в данном районе отсутствует централизованная сеть водопровода. Ближайшие сети водопровода: водовод ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу; водовод, не состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу. Подключение к водоводу дрожжевого завода возможно после получения согласования с владельцем водовода.

Канализование – в данном районе отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие коллектора централизованной канализации ООО «Водоканал-НТ»: Д-450–500 мм в районе дрожжевого завода; Д-300 мм по улице Полюсная; Д-900 мм и Д-1500 мм к КНС-7а. Канализование возможно при совместном организованном строительстве сетей застройщиками и жителями данного района. Подключение к напорной канализации от «Соснового бора» не допускается.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-1085 от ВЛ-0,4 кВ; условия подключения – запроектировать ВЛИ-0,4 кВ: провод СИП-4х70+1х25 на железобетонных опорах от присоединения в РУ-0,4 кВ ТП-1085 до жилых домов № 1 – № 12 (в том числе № 7) по улице 3-я Декабрьская.

Заключить договор на техническое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: подключение к теплоснабжению невозможно из-за отсутствия в районе магистральных сетей и центральных тепловых пунктов.

Газоснабжение: район не газифицирован, газопровод низкого давления отсутствует.

**5) ЛОТ № 5.** Земельный участок индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0106003:32. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица 3-я Декабрьская, 10. Площадь земельного участка – 935 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена – 610 000 (шестьсот десять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: в данном районе отсутствует централизованная сеть водопровода. Ближайшие сети водопровода: водовод ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу; водовод, не состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм к дрожжевому заводу. Подключение к водоводу дрожжевого завода возможно после получения согласования с владельцем водовода.

Канализование – в данном районе отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайшие коллектора централизованной канализации ООО «Водоканал-НТ»: Д-450–500 мм в районе дрожжевого завода; Д-300 мм по улице Полюсная; Д-900 мм и Д-1500 мм к КНС-7а. Канализование возможно при совместном организованном строительстве сетей застройщиками и жителями данного района. Подключение к напорной канализации от «Соснового бора» не допускается.

Плата за подключение определится после утверждения тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры органом регулирования муниципального образования город Нижний Тагил (Федеральные законы № 210-ФЗ, № 184-ФЗ).

Плата за услуги ООО «Водоканал-НТ» по подключению к сетям водопровода и канализации осуществляется по калькуляциям ООО «Водоканал-НТ».

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: проектируемая нагрузка 15 кВт. Место подключения к сети 0,4 кВ – ТП-1085 от ВЛ-0,4 кВ; условия подключения – запроектировать ВЛИ-0,4 кВ: провод СИП-4х70+1х25 на железобетонных опорах от присоединения в РУ-0,4 кВ ТП-1085 до жилых домов № 1 – № 12 (в том числе № 10) по улице 3-я Декабрьская.

Заключить договор на техническое присоединение с ЗАО «Тагилэнергосети», согласно постановлению РЭК Свердловской области № 17-ПК от 11.02.2009.

Теплоснабжение: подключение к теплоснабжению невозможно из-за отсутствия в районе магистральных сетей и центральных тепловых пунктов.

Газоснабжение: район не газифицирован, газопровод низкого давления отсутствует.

4. Наименование организатора торгов – отдел земельных правоотношений Администрации города. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в торгах принимаются с даты опубликования информационного сообщения по 10 июня 2011 года в рабочие дни, с 9.00 до 11.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1а, кабинет 256. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе. К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;

2) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка (оригинал).

6. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – 30 мая 2011 года.

7. Задаток должен поступить не позднее 10 июня 2011 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (МУ администрация муниципального образования «город Нижний Тагил», лицевой счет 05903002520) ИНН 6623000754, КПП 662301001, номер счета получателя платежа: 40302810700005000003, наименование банка: РКЦ Нижний Тагил города Нижний Тагил, БИК 046510000, наименование платежа: Задаток, внесенный для участия в торгах на право заключения договора аренды земельного участка, код ОКАТО 65476000000. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 дней с момента проведения торгов. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_».

8. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: 13 июня 2011 года, в 10.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1а, кабинет 256. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления сумм задатков. Определение участников торгов проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов. Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками торгов.

9. Порядок определения победителей торгов: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший за предмет торгов наибольшую цену по отношению к начальной цене, увеличенной как минимум на один шаг аукциона, после трехкратного объявления очередного размера арендной платы, если ни один из участников аукциона не поднял билет на повышение размера арендной платы. Место и срок подведения итогов торгов: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1а, кабинет 256, в течение 14 июня 2011 года.

10. Срок заключения договора аренды земельного участка – в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

11. Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**ГЛАВЫ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ОТ 27.04.2011 № 44**

## Об утверждении Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих города Нижний Тагил

В целях обеспечения соблюдения правил поведения и норм служебной этики, добросовестного надлежащего и эффективного исполнения муниципальными служащими города Нижний Тагил должностных обязанностей, а также профилактики коррупционных проявлений на муниципальной службе, в соответствии с Федеральными законами от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», содержащими ограничения, запреты и обязанности для муниципальных служащих, Указом Губернатора Свердловской области от 10.03.2011 № 166-УГ «Об утверждении Кодекса этики и служебного поведения государственных гражданских служащих Свердловской Области», руководствуясь статьями 26, 33 Устава города Нижний Тагил,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Кодекс этики и служебного поведения муниципальных служащих города Нижний Тагил (*Приложение*).
2. Рекомендовать муниципальным служащим города Нижний Тагил придерживаться основных правил служебного поведения и общих принципов профессиональной служебной этики, установленных Кодексом этики и служебного поведения муниципальных служащих города Нижний Тагил, утвержденным настоящим постановлением.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Горный край» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением постановления осуществляют руководители органов местного самоуправления города Нижний Тагил (В. П. Исаева, Г. Е. Упоров, Л. М. Хаятова).

**В. П. ИСАЕВА,**  
**Глава города.**

### ПРИЛОЖЕНИЕ

*к постановлению Главы города от 27.04.2011 № 44*

## КОДЕКС ЭТИКИ И СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

### Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### Статья 1. Предмет и сфера действия кодекса

1. Кодекс этики и служебного поведения муниципальных служащих города Нижний Тагил (далее – кодекс) разработан в соответствии с положениями Конституции Российской Федерации, Международного кодекса поведения государственных должностных лиц (Резолюция 51/59 Генеральной Ассамблеи ООН от 12 декабря 1996 года), Модельного закона «Об основах муниципальной службы» (принят на 19-м пленарном заседании Межпарламентской Ассамблеи государств – участников Содружества Независимых Государств (постановление № 19-10 от 26 марта 2002 года), федеральных законов от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», других федеральных законов, содержащих ограничения, запреты и обязанности для государственных служащих Российской Федерации и муниципальных служащих, Указа Президента Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 885 «Об утверждении общих принципов служебного поведения государственных служащих» и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также основан на общепризнанных нравственных принципах и нормах российского общества и государства.

2. Кодекс представляет собой свод общих принципов профессиональной служебной этики и основных правил служебного поведения, которыми должны руководствоваться муниципальные служащие города Нижний Тагил (далее – муниципальные служащие) независимо от замещаемой ими должности.

3. Гражданин Российской Федерации, поступающий на муниципальную службу, обязан ознакомиться с положениями настоящего кодекса и соблюдать их в процессе своей служебной деятельности.

4. Каждый муниципальный служащий должен принимать все необходимые меры для соблюдения положений кодекса, а каждый гражданин Российской Федерации вправе ожидать от муниципального служащего поведения в отношениях с ним в соответствии с положениями кодекса.

#### Статья 2. Цель кодекса

1. Целью кодекса является установление этических норм и правил служебного поведения муниципальных служащих для достойного выполнения ими своей профессиональной деятельности, а также

содействие укреплению авторитета муниципальных служащих, доверия граждан к органам местного самоуправления города Нижний Тагил (далее – органы местного самоуправления) и обеспечение единых норм поведения муниципальных служащих.

Кодекс призван повысить эффективность выполнения муниципальными служащими своих должностных обязанностей.

2. Кодекс служит основой для формирования должной морали в сфере муниципальной службы, уважительного отношения к муниципальной службе в общественном сознании, а также выступает как институт общественного сознания и нравственности муниципальных служащих, их самоконтроля.

3. Знание и соблюдение муниципальными служащими положений кодекса является одним из критериев оценки качества их профессиональной деятельности и служебного поведения.

### Глава 2. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И ПРАВИЛА СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ, КОТОРЫМИ НАДЛЕЖИТ РУКОВОДСТВОВАТЬСЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ СЛУЖАЩИМ

#### Статья 3. Основные принципы служебного поведения муниципальных служащих

1. Основные принципы служебного поведения муниципальных служащих являются основой поведения граждан Российской Федерации в связи с нахождением их на муниципальной службе.

2. Муниципальные служащие, сознавая ответственность перед государством, обществом и гражданами, призваны:

1) исполнять должностные обязанности добросовестно и на высоком профессиональном уровне в целях обеспечения эффективной работы органов местного самоуправления;

2) исходить из того, что признание, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина определяют основной смысл и содержание деятельности как органов местного самоуправления, так и муниципальных служащих;

3) осуществлять свою деятельность в пределах полномочий соответствующего органа местного самоуправления;

4) не оказывать предпочтения каким-либо профессиональным или социальным группам и организациям, быть независимыми от влияния отдельных граждан, профессиональных или социальных групп и организаций;

5) исключать действия, связанные с влиянием каких-либо личных, имущественных (финансовых) и иных интересов, препятствующих добросовестному исполнению ими должностных обязанностей;

6) соблюдать установленные федеральными законами ограничения и запреты, исполнять обязанности, связанные с прохождением муниципальной службы;

7) соблюдать беспристрастность, исключая возможность влияния на их служебную деятельность решений политических партий и общественных объединений;

8) соблюдать нормы служебной, профессиональной этики и правила делового поведения;

9) проявлять корректность и внимательность в обращении с гражданами и должностными лицами;

10) проявлять терпимость и уважение к обычаям и традициям народов России и других государств, учитывать культурные и иные особенности различных этнических, социальных групп и конфессий, способствовать межнациональному и межконфессиональному согласию;

11) воздерживаться от поведения, которое могло бы вызвать сомнение в добросовестном исполнении муниципальным служащим должностных обязанностей, а также избегать конфликтных ситуаций, способных нанести ущерб его репутации или авторитету органа местного самоуправления;

12) принимать предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению возникновения конфликта интересов и урегулированию возникших случаев конфликта интересов;

13) не использовать служебное положение для оказания влияния на деятельность органов местного самоуправления, организаций, должностных лиц, муниципальных служащих и граждан при решении вопросов личного характера;

14) воздерживаться от публичных высказываний, суждений и оценок в отношении деятельности органа местного самоуправления, его руководителя, если это не входит в должностные обязанности муниципального служащего;

15) соблюдать установленные в органе местного самоуправления правила публичных выступлений и предоставления служебной информации;

16) уважительно относиться к деятельности представителей средств массовой информации по информированию общества о работе органа местного самоуправления, а также оказывать содействие в получении достоверной информации в установленном порядке;

17) воздерживаться в публичных выступлениях, в том числе в средствах массовой информации, от обозначения стоимости в иностранной валюте (условных денежных единицах) на территории Российской Федерации товаров, работ, услуг и иных объектов гражданских прав, сумм сделок между резидентами Российской Федерации, показателей бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, размеров муниципальных заимствований, муниципального долга, за исключением случаев, когда это необходимо для точной передачи сведений либо предусмотрено законодательством Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, обычаями делового оборота;

18) постоянно стремиться к обеспечению как можно более эффективного распоряжения ресурсами, находящимися в сфере его ответственности.

#### Статья 4. Соблюдение законности

1. Муниципальные служащие обязаны соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные и федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Свердловской области, муниципальные правовые акты органов местного самоуправления города Нижний Тагил.

2. Муниципальные служащие в своей деятельности не должны допускать нару-

шение законов и иных нормативных правовых актов, исходя из политической, экономической целесообразности либо по иным мотивам.

3. Муниципальные служащие обязаны противодействовать проявлениям коррупции и предпринимать меры по ее профилактике в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### Статья 5. Требования к антикоррупционному поведению муниципальных служащих

1. Муниципальные служащие при исполнении ими должностных обязанностей не должны допускать личную заинтересованность, которая приводит или может привести к конфликту интересов.

При назначении на должность муниципальной службы и исполнении должностных обязанностей муниципальный служащий обязан заявить о наличии или возможности наличия у него личной заинтересованности, которая влияет или может повлиять на надлежащее исполнение им должностных обязанностей.

2. Муниципальный служащий обязан представлять сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих и членов своей семьи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Муниципальный служащий обязан уведомлять представителя нанимателя, органы прокуратуры Российской Федерации или другие государственные органы обо всех случаях обращения к нему каких-либо лиц в целях склонения его к совершению коррупционных правонарушений.

Уведомление о фактах обращения в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений, за исключением случаев, когда по данным фактам проводится или проводится проверка, является должностной обязанностью муниципального служащего.

4. Муниципальному служащему запрещается получать в связи с исполнением им должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги материального характера, плату за развлечения, отдых, за пользование транспортом и иные вознаграждения). Подарки, полученные муниципальным служащим в связи с протокольными мероприятиями, со служебными командировками и с другими официальными мероприятиями, признаются собственностью органа местного самоуправления и передаются муниципальным служащим по акту в орган местного самоуправления, в котором он замещает должность муниципальной службы, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

#### Статья 6. Обращение со служебной информацией

1. Муниципальный служащий может обрабатывать и передавать служебную информацию при соблюдении действующих в органе местного самоуправления норм и требований, принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Муниципальный служащий обязан принимать соответствующие меры по обеспечению безопасности и конфиденциальности информации, за несанкционированное разглашение которой он несет ответственность или (и) которая стала известна ему в связи с исполнением им должностных обязанностей.

#### Статья 7. Этика поведения муниципальных служащих, наделенных организационно-распорядительными полномочиями по отношению к другим муниципальным служащим

1. Муниципальный служащий, наделенный организационно-распорядительными полномочиями по отношению к другим муниципальным служащим, должен быть для них образцом профессионализма, безупречной репутации, способствовать формированию в органе местного са-

моуправления либо его подразделении благоприятного для эффективной работы морально-психологического климата.

2. Муниципальный служащий, наделенный организационно-распорядительными полномочиями по отношению к другим муниципальным служащим, призван:

1) принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов;

2) принимать меры по предупреждению коррупции;

3) не допускать случаев принуждения муниципальных служащих к участию в деятельности политических партий и общественных объединений.

3. Муниципальный служащий, наделенный организационно-распорядительными полномочиями по отношению к другим муниципальным служащим, должен принимать меры к тому, чтобы подчиненные ему муниципальные служащие не допускали коррупционно опасного поведения, своим личным поведением подавать пример честности, беспристрастности и справедливости.

4. Муниципальный служащий, наделенный организационно-распорядительными полномочиями по отношению к другим муниципальным служащим, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за действия

или бездействие подчиненных ему сотрудников, нарушающих принципы этики и правила служебного поведения, если он не принял меры по недопущению таких действий или бездействия.

### Глава 3. РЕКОМЕНДАТЕЛЬНЫЕ ЭТИЧЕСКИЕ ПРАВИЛА СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ

#### Статья 8. Служебное поведение

1. В служебном поведении муниципального служащего необходимо исходить из конституционных положений о том, что человек, его права и свободы являются высшей ценностью и каждый гражданин имеет право на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, защиту чести, достоинства, своего доброго имени.

2. В служебном поведении муниципального служащего воздерживается от:

1) любого вида высказываний и действий дискриминационного характера по признакам пола, возраста, расы, национальности, языка, гражданства, социального, имущественного или семейного положения, политических или религиозных предпочтений;

2) грубости, проявлений пренебрежительного тона, заносчивости, предвзятых

замечаний, предъявления неправомерных, незаслуженных обвинений;

3) угроз, оскорбительных выражений или реплик, действий, препятствующих нормальному общению или провоцирующих противоправное поведение;

4) курения во время служебных совещаний, бесед, иного служебного общения с гражданами.

3. Муниципальные служащие призваны способствовать своим служебным поведением установлению в коллективе деловых взаимоотношений и конструктивного сотрудничества друг с другом.

Муниципальные служащие должны быть вежливыми, доброжелательными, корректными, внимательными и проявлять терпимость в общении с гражданами и коллегами.

#### Статья 9. Внешний вид муниципального служащего

Внешний вид муниципального служащего при исполнении им должностных обязанностей в зависимости от условий службы и формата служебного мероприятия должен способствовать уважительному отношению граждан к органам местного самоуправления, соответствовать общепринятому деловому стилю, который отличают официальность, сдержанность, традиционность, аккуратность.

### Глава 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ КОДЕКСА

#### Статья 10. Ответственность муниципального служащего за нарушение кодекса

1. Нарушение муниципальным служащим положений настоящего кодекса подлежит моральному осуждению на заседании соответствующей комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов, образуемой в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 1 июля 2010 г. № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов», а в случаях, предусмотренных федеральными законами, нарушение положений настоящего кодекса влечет применение к муниципальному служащему мер юридической ответственности.

2. Соблюдение муниципальными служащими положений настоящего кодекса учитывается при проведении аттестаций, формировании кадрового резерва для выдвижения на высшие должности, а также при наложении дисциплинарных взысканий.

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 27.04.2011 № 759

## Об обеспечении общественного порядка и безопасности дорожного движения при проведении традиционной легкоатлетической эстафеты на приз газеты «Химик», посвященной 66-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов

Рассмотрев обращение администрации Дзержинского района и директора по персоналу открытого акционерного общества «Уралхимпласт» В. И. Антонова, в целях недопущения нарушений общественного порядка и дорожного движения при проведении традиционной легкоатлетической эстафеты на приз газеты «Химик», посвященной 66-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Закрыть движение транспортных средств 18 мая 2011 года, с 15.00 до 18.00, по улице Горошниковой на участке дороги от улицы Первомайская до проспекта Мира.

2. Рекомендовать начальнику Управления внутренних дел по городу Нижний Тагил, Горноуральскому городскому округу А. В. Исаеву обеспечить охрану общественного порядка и безопасность дорожного движения при проведении традиционной легкоатлетической эстафеты на приз газеты «Химик», посвященной 66-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов.

3. Начальнику управления по взаимодействию с административными органами Администрации города В. В. Миненко согласовать с начальником Управления внутренних дел по городу Нижний Тагил А. В. Исаевым вопросы обеспечения охраны общественного порядка и безопасности дорожного движения при проведении традицион-

ной легкоатлетической эстафеты на приз газеты «Химик», посвященной 66-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Горный край» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления по взаимодействию с административными органами Администрации города В. В. Миненко.

Срок контроля – 15 июня 2011 года.

**В. П. ИСАЕВА,**  
Глава города.

### ПРОТОКОЛ № 16

#### вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

город Нижний Тагил

6 мая 2010 года

Место и время проведения: ул. Пархоменко, 1а, зал заседаний (2-й этаж), 10.00.

*Председатель комиссии:* Жеребцова Т. В.  
*Секретарь комиссии:* Аполлонова О. Н.  
*Члены комиссии:* Полковникова Л. Г.,  
Титов П. М.,  
Шаяхметова И. Н.,  
Шведов К. Н.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным(и) домом(ами) (1 объект, лот № 1025), расположенным(и) по адресу(ам): город Нижний Тагил,

1. Чернышевского, 9

составили настоящий протокол о том, что на момент проведения заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе заявок не поступило.

В соответствии с пунктом 59 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75, в течение 3 месяцев будет проведен новый конкурс.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 2 листах.

*Председатель комиссии:* Подпись поставлена Т. В. Жеребцова  
*Секретарь комиссии:* Подпись поставлена О. Н. Аполлонова  
*Члены комиссии:* Подпись поставлена Л. Г. Полковникова  
П. М. Титов  
И. Н. Шаяхметова  
К. Н. Шведов

6 мая 2011 г.

Печать поставлена



Фото Николай АНТОНОВА (из архива).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 27.04.2011 № 760

## О предоставлении субсидий из средств местного бюджета муниципального образования город Нижний Тагил

В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 16.02.2011 № 246 «Об утверждении Положения об условиях проведения конкурсного отбора на получение субсидий из средств местного бюджета муниципального образования город Нижний Тагил общественным объединениям и некоммерческим организациям в 2011 году», на основании протокола конкурсной комиссии, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Главному распорядителю бюджетных средств – Муниципальному учреждению администрации муниципального образования «Город Нижний Тагил» финансирование расходов на предоставление субсидий общественным объединениям и некоммерческим организациям в сумме 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей производить за счет средств, предусмотренных в бюджете города по следующим кодам бюджетной классификации расходов:

ведомство 901 – Муниципальное учреждение администрации муниципального образования «Город Нижний Тагил»,  
раздел 1000 – социальная политика, подраздел 1006 – другие вопросы в области социальной политики,  
целевая статья 51405000 – субсидии общественным организациям и иным некоммерческим организациям,  
вид расходов 019 – субсидии некоммерческим организациям,

согласно Приложению № 1.

2. Главному распорядителю бюджетных средств – управлению по делам молодежи Администрации города финансирование расходов на предоставление субсидий общественным объединениям и некоммерческим организациям в сумме 200 000 (двести тысяч) рублей производить за счет средств, предусмотренных в бюджете города по следующим кодам бюджетной классификации расходов:

ведомство 916 – управление по делам молодежи,  
раздел 1000 – социальная политика, подраздел 1006 – другие вопросы в области социальной политики,  
целевая статья 51405000 – субсидии общественным организациям и иным некоммерческим организациям,  
вид расходов 019 – субсидии некоммерческим организациям,  
согласно Приложению № 2.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Горный край» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации города В. Г. Сурова.

Срок контроля – 15 февраля 2012 года.

**В. П. ИСАЕВА,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к постановлению Администрации города от 27.04.2011 № 760

### Список общественных объединений и некоммерческих организаций на предоставление субсидий из средств местного бюджета муниципального образования город Нижний Тагил

1. Нижнетагильской городской общественной организации (ветеранов) войны и труда, боевых действий, военной службы и правоохранительных органов для реализации проекта «В памяти народной» в сумме 790,0 тыс. руб.

2. Нижнетагильскому военно-поисковому методико-воспитательному объединению «Соболь» для реализации проекта «Павшим возвращаем имена» в сумме 150,0 тыс. руб.

3. Общественной организации «Совет ветеранов органов исполнительной власти города Нижний Тагил» для реализации проекта «Внимание, забота, помощь» в сумме 30,0 тыс. руб.

4. Некоммерческой общественной организации «Федерация детско-юношеского хоккея с мячом города Нижний Тагил» на проект «Зарница XXI век» в сумме 60,0 тыс. руб.

5. Городской общественной организации инвалидов боевых действий в Чечне «Боевое братство» на проект «Военно-полевой оздоровительный лагерь с круглосуточным пребыванием» в сумме 50,0 тыс. руб.

6. Нижнетагильскому местному отделению Всероссийского общества глухих на проект «80-летие Нижнетагильской организации ВОГ» в сумме 45,0 тыс. руб.

7. Дзержинской районной организации ООО «Всероссийское общество инвалидов» на проект «Равные среди равных» в сумме 45,0 тыс. руб.

8. Нижнетагильской местной организации Всероссийского общества слепых на проект «Если жить одной семьей, то нас ждет успех большой» в сумме 45,0 тыс. руб.

9. Ленинской районной организации ООО «Всероссийское общество инвалидов» на проект «Равные возможности» в сумме 45,0 тыс. руб.

10. Общественной организации инвалидов «Доброта» Дзержинского района на проект «Акция ко Дню Победы» в сумме 35,0 тыс. руб.

11. Нижнетагильскому районному отделению «Вера, Надежда, Любовь» общественной организации инвалидов «Российского общества инвалидов «Содружество» на проект «Вместе выстоим» в сумме 45,0 тыс. руб.

12. Тагилстроевской районной организации ООО «Всероссийское общество инвалидов» на проект «Международный день инвалида» в сумме 45,0 тыс. руб.

13. Нижнетагильской общественной организации детей-инвалидов и их родителей «Доброе сердце» на проект «Вместе познаем мир» в сумме 45,0 тыс. руб.

14. Благотворительному фонду «Детская жизнь» на проект «Театр и дети» в сумме 50,0 тыс. руб.

15. Свердловской региональной общественной организации художников «Авторы явлений» на проект «Информационно-методический центр для добровольцев» в сумме 50,0 тыс. руб.

16. Нижнетагильской местной организации «Центр общественных инициатив» на проект «Ступени мастерства» в сумме 100,0 тыс. руб.

17. Нижнетагильской общественной организации малоимущих инвалидов и пенсионеров «Общество милосердия» на проект «Ради жизни на земле» в сумме 50,0 тыс. руб.

18. Местной общественной организации «Клуб любителей книги г. Нижний Тагил» на проект «Электронный гражданин. Тагильский вариант» в сумме 50,0 тыс. руб.

19. Свердловской областной общественной организации «Великое казачье братство» на проект «Формула чести» в сумме 45,0 тыс. руб.

20. Региональной общественной организации Свердловской области «Культурно-просветительный центр немцев» на проект «День памяти и скорби» в сумме 50,0 тыс. руб.

21. Местной общественной организации «Курултай башкир города Нижний Тагил» на проект «Тагильский Сабантуй» в сумме 65,0 тыс. руб.

22. Фонду «Еврейский общинно-благотворительный центр «Хэсэд-Алеф» на проект «Свиток толерантности» в сумме 40,0 тыс. руб.

23. Автономной некоммерческой организации «Ассоциация мини-футбола города Нижний Тагил» на проект «Внедрение мини-футбола в учебных заведениях города» в сумме 45,0 тыс. руб.

24. Общественной организации «Совет ветеранов войны и труда «Химик» на про-

ект «Лучшему городу – здоровое поколение» в сумме 55,0 тыс. руб.

25. Автономной некоммерческой организации профессиональный шахматный клуб «Политехник» на проект «Молодежь выбирает шахматы» в сумме 40,0 тыс. руб.

26. Автономной некоммерческой организации «Центр семейной терапии и консультирования» на проект «Совместные действия» в сумме 60,0 тыс. руб.

27. Региональной общественной организации «За нравственное возрождение Отечества» на проект «Мама, папа, я – трезвая семья» в сумме 50,0 тыс. руб.

28. Общественной региональной организации «Детско-юношеский спортивный клуб» на проект «Спортивно-досуговый центр» в сумме 60,0 тыс. руб.

29. Благотворительному фонду «Благое дело» на проект «Организация выставки «Молчаливая революция» в сумме 20,0 тыс. руб.

30. Свердловской областной общественной организации «Город добрых людей» на проект «Школа отцов» в сумме 50,0 тыс. руб.

31. Автономной некоммерческой организации по защите прав заключенных и лиц, попавших в экстремальные ситуации «Закон и порядок» на проект «Оказание помощи бездомным» в сумме 70,0 тыс. руб.

32. Общественной организации «Комитет солдатских матерей» на проект «Общественный контроль» в сумме 30,0 тыс. руб.

33. Автономной некоммерческой организации «Общество православных врачей во имя святителя Луки (Войно-Ясенецкого) Архиепископа Симферопольского и Крымского» на проект «Защитим семью – защитим Россию» в сумме 40,0 тыс. руб.

34. Нижнетагильской общественной организации инвалидов и пенсионеров жертв политических репрессий на проект «В памяти народной» в сумме 50,0 тыс. руб.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к постановлению Администрации города от 27.04.2011 № 760

### Список общественных объединений и некоммерческих организаций на предоставление субсидий из средств местного бюджета муниципального образования город Нижний Тагил

1. Некоммерческой организации Ассоциация «Друзья парков и скверов Нижнего Тагила» на проект «Цветы, мой город» в сумме 25,0 тыс. руб.

2. Молодежной организации «Ювента» совместно с местной общественной организацией «Клуб любителей книги города Нижний Тагил» на совместный проект «Автограф» в сумме 25,0 тыс. руб.

3. Общественной молодежной организации «Свердловская областная организация Российского Союза Молодежи» на проект «Кубок мэра-2011» в сумме 35,0 тыс. руб.

4. Некоммерческому партнерству Детское экологическое объединение «Зеленая волна» на проект «От чистого сегодня – к

здоровому завтра» в сумме 25,0 тыс. руб.

5. Региональному отделению Всероссийской общественной организации «Молодая Гвардия Единой России», Нижнетагильское местное отделение на проект «Я зажигаю-2» в сумме 40,0 тыс. руб.

6. Общественной организации Нижнетагильское городское отделение Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана» на проект «Сыны Отечества» в сумме 30,0 тыс. руб.

7. Нижнетагильской молодежной общественной организации «Уралвагонзавод» совместно с МОУ Лицей на проект «Музейный комплекс» в сумме 20,0 тыс. руб.

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ**

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

1. Нежилые помещения № 1–12 по поэтажному плану первого этажа в здании жилого назначения (литера А, А1), расположенного

по адресу: город Нижний Тагил, улица Быкова, 21, общей площадью 156,0 кв. м.

**Основание:** Постановление Администрации города Нижний Тагил от 06.05.2011 № 831.

**Способ приватизации:** преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

**Цена продажи:** 2 000 000 (два миллиона) рублей без учета НДС.

**Покупатель:** Индивидуальный предприниматель Наджафов Ш. Р.-о.

2. Пристроенное помещение магазина, расположенное по адресу: город Нижний

Тагил, проспект Мира, 44, общей площадью 44,1 кв. м.

**Основание:** Постановление Администрации города Нижний Тагил от 06.05.2011 № 830.

**Способ приватизации:** преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

**Цена продажи:** 1 327 966,10 (один миллион триста двадцать семь тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей 10 копеек без учета НДС.

**Покупатель:** Индивидуальный предприниматель Дядько А. А.

3. Встроенное помещение магазина, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Ломоносова, 1, общей площадью 809,8 кв. м.

**Основание:** Постановление Администрации города Нижний Тагил от 06.05.2011 № 832.

**Способ приватизации:** преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

**Цена продажи:** 18 198 500 (восемнадцать миллионов сто девяносто восемь тысяч пятьсот) рублей без учета НДС.

**Покупатель:** Индивидуальный предприниматель Набережных В. Г.

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
на основании Постановлений Администрации города от 11.05.2011 № 849, 850, 851

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ  
ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее комитет).

Договор купли-продажи заключается между комитетом и победителем аукциона не позднее 5 дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

**Первый лот:** нежилые помещения № 1, 1а, 2-12, 12а, 13-23, пр. Вагоностроителей, 44. Обременение – договор аренды.

**Второй лот:** нежилые здания (литера А, а, а1, а2; Б) с земельным участком, ул. Напольная, 46.

**Третий лот:** нежилые помещения № 24-40 по поэтажному плану 3-го этажа, пр. Вагоностроителей, 12. Обременение – договор аренды.

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

- 1. Заявку на участие в аукционе.
  - 2. Копию платежного документа (с указанием ИНН плательщика), подтверждающего внесение задатка. Величина задатка указана в таблице показателей.
- Реквизиты для перечисления задатка:**
- Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/сч. 05901002380, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил)

ИНН 6623073720 КПП 662301001  
БИК 046510000 ОКАТО 65476000000  
Расчетный счет 40302810700005000003  
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

**ВНИМАНИЕ:** к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 07.06.2011 г. Задаток перечисляется только после заключения с комитетом договора о задатке.

3. Юридические лица дополнительно предоставляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и

законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- выписка из государственного реестра юридических лиц;
- документы, подтверждающие наличие или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется оформленная нотариусом доверенность.

**ОГРАНИЧЕНИЕ:** доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

**ВНИМАНИЕ!** Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 13.05.2011 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, каб. № 250, тел. 41-04-71 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 17.00.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 07.06.2011 г., до 17.00.

Дата определения участников аукциона: 09.06.2011 г.

**АУКЦИОН СОСТОИТСЯ** 13.06.2011 г. в 10.00 по адресу: ул. Пархоменко, 1а, каб. № 259. Регистрация участников: 13.06.2011 г. с 9.30 до 10.00, кабинет № 250.

Показатели	Нежилые помещения № 1, 1а, 2-12, 12а, 13-23, пр. Вагоностроителей, 44	Нежилые здания (литера А, а, а1, а2; Б) с земельным участком, ул. Напольная, 46	Нежилые помещения № 24-40 по поэтажному плану 3-го этажа, пр. Вагоностроителей, 12
1. Начальная цена продажи (руб.)	8 000 000	248 000	4 400 000
2. Шаг аукциона (руб.)	400 000	12 400	220 000
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	724,6	230,5 41,9	404,9
4. Площадь земельного участка (кв. м)	----	2896	-----
5. Год постройки	1991-92	1956	1947
6. Выкупная цена земельного участка (руб.)			
для некоммерческих организаций или граждан;	-----	17 332,56	-----
для коммерческих организаций или индивидуальных предпринимателей	-----	5 158,50	-----
7. Величина задатка (руб.)	800 000	24 800	440 000

\* по данным технической инвентаризации.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества

**ФОРМА ТОРГОВ:** открытый аукцион

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

**наименование** – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил

**местонахождение** – РФ, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255

**почтовый адрес** – 622034, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**адрес электронной почты** – kumi1@tagadm.tagiltelecom.ru

**контактный телефон** – 8 (3435) 41-06-13

**ЛОТ № 1**

**Объект торгов:** автобус ИКАРУС-250; VIN – сведения отсутствуют; год изготовления – 1988-й; модель, № двигателя – С2156НМ6У, 100393882; шасси (рама) № – ; кузов № – 04880; цвет кузова – красный; паспорт транспортного средства 66 ЕС 238673 от 15.04.2003 г.

**Целевое назначение объекта торгов:** оказание услуг по пассажирским перевозкам общего пользования.

**Предмет торгов:** право заключения договора аренды сроком на 5 лет.

**Начальная (минимальная) цена договора:** 1703 (одна тысяча семьсот три) рубля – арендная плата в месяц без учета НДС и расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией арендованного имущества.

**Задаток:** 1703 ( одна тысяча семьсот три) рубля.

**ВНИМАНИЕ!** К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят до 22.06.2011 г. на расчетный счет, указанный в документации об аукционе.

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ:** документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте и до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 (в пятницу до 16.30) местного времени, в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором торгов за предоставление документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется бесплатно.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе** – <http://www.torgi.gov.ru>

Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона: организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок.

**МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** аукцион состоится 06.07.2011 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 257.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества

**ФОРМА ТОРГОВ:** открытый аукцион

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

**наименование** – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил

**местонахождение** – РФ, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255

**почтовый адрес** – 622034, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**адрес электронной почты** – kumi1@tagadm.tagiltelecom.ru

**контактный телефон** – 8 (3435) 41-06-13

**ЛОТ № 1**

**Объект торгов:** автобус ЛАЗ-695 Н; VIN – сведения отсутствуют; год изготовления – 1998-й; модель, № двигателя – 130-102022, 50021003; шасси (рама) № – ; кузов № – 0174991; цвет кузова – белый; паспорт транспортного средства 66 КН 129199 от 25.11.2004 г.

**Целевое назначение объекта торгов:** оказание услуг по пассажирским перевозкам общего пользования.

**Предмет торгов:** право заключения договора аренды сроком на 5 лет.

**Начальная (минимальная) цена договора:** 862 (восемьсот шестьдесят два) рубля – арендная плата в месяц без учета НДС и расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией арендованного имущества.

**Задаток:** 862 (восемьсот шестьдесят два) рубля.

**ВНИМАНИЕ!** К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят до 22.06.2011 г. на расчетный счет, указанный в документации об аукционе.

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ:** документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте и до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 (в пятницу до 16.30) местного времени, в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором торгов за предоставление документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется бесплатно.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе** – <http://www.torgi.gov.ru>

Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона: организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок.

**МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** аукцион состоится 06.07.2011 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 257.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества

**ФОРМА ТОРГОВ:** открытый аукцион

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

**наименование** – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил

**местонахождение** – РФ, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255

**почтовый адрес** – 622034, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**адрес электронной почты** – kumi1@tagadm.tagiltelecom.ru

**контактный телефон** – 8 (3435) 41-06-13

**ЛОТ № 1**

**Объект торгов:** автобус ЛАЗ-695 Д; VIN ХТWЛАЗ0069D00530; год изготовления – 1997-й; модель, № двигателя – 67,021995; шасси (рама) № – ; кузов № – 00530; цвет кузова – ; паспорт транспортного средства 66 ЕЕ 914622 от 01.12.1998 г.

**Целевое назначение объекта торгов:** оказание услуг по пассажирским перевозкам общего пользования.

**Предмет торгов:** право заключения договора аренды сроком на 5 лет.

**Начальная (минимальная) цена договора:** 862 (восемьсот шестьдесят два) рубля – арендная плата в месяц без учета НДС и расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией арендованного имущества.

**Задаток:** 862 (восемьсот шестьдесят два) рубля.

**ВНИМАНИЕ!** К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят до 22.06.2011 г. на расчетный счет, указанный в документации об аукционе.

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ:** документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте и до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 (в пятницу до 16.30) местного времени, в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором торгов за предоставление документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется бесплатно.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе** – <http://www.torgi.gov.ru>

Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона: организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок.

**МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** аукцион состоится 06.07.2011 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 257.

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении торгов на право  
заключения договора аренды  
муниципального имущества

ФОРМА ТОРГОВ: открытый аукцион

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

**наименование** – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил

**местонахождение** – РФ, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255

**почтовый адрес** – 622034, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**адрес электронной почты** – kumi1@tagadm.tagiltelecom.ru

**контактный телефон** – 8 (3435) 41-06-13

ЛОТ № 1

**Объект торгов:** автобус ИКАРУС-250; VIN – сведения отсутствуют; год изготовления – 1986-й; модель, № двигателя – С2156НМ6U, 100393/508; шасси (рама) № – ; кузов № – 0954; цвет кузова – красный; паспорт транспортного средства 66 КН 129176 от 03.11.2004 г.

**Целевое назначение объекта торгов:** оказание услуг по пассажирским перевозкам общего пользования.

**Предмет торгов:** право заключения договора аренды сроком на 5 лет.

**Начальная (минимальная) цена договора:** 1703 (одна тысяча семьсот три) рубля – арендная плата в месяц без учета НДС и расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией арендованного имущества.

**Задаток:** 1703 (одна тысяча семьсот три) рубля.

**ВНИМАНИЕ! К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят до 23.06.2011 г. на расчетный счет, указанный в документации об аукционе.**

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ:** документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте и до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 (в пятницу до 16.30) местного времени, в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления.

**Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором торгов за предоставление документации об аукционе:** документация об аукционе предоставляется бесплатно.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе** – <http://www.torgi.gov.ru>

**Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона:** организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок.

**МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** аукцион состоится 11.07.2011 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 257.

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении торгов на право  
заключения договора аренды  
муниципального имущества

ФОРМА ТОРГОВ: открытый аукцион

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

**наименование** – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил

**местонахождение** – РФ, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255

**почтовый адрес** – 622034, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**адрес электронной почты** – kumi1@tagadm.tagiltelecom.ru

**контактный телефон** – 8 (3435) 41-06-13

ЛОТ № 1

**Объект торгов:** автобус ИКАРУС-250; VIN – сведения отсутствуют; год изготовления – 1989-й; модель, № двигателя – С2156НМ6U, 100393883; шасси (рама) № – ; кузов № – 0584; цвет кузова – красный; паспорт транспортного средства 66 ЕО 247896 от 27.11.2001 г.

**Целевое назначение объекта торгов:** оказание услуг по пассажирским перевозкам общего пользования.

**Предмет торгов:** право заключения договора аренды сроком на 5 лет.

**Начальная (минимальная) цена договора:** 2543 (две тысячи пятьсот сорок три) рубля – арендная плата в месяц без учета НДС и расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией арендованного имущества.

**Задаток:** 2543 (две тысячи пятьсот сорок три) рубля.

**ВНИМАНИЕ! К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят до 23.06.2011 г. на расчетный счет, указанный в документации об аукционе.**

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ:** документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте и до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 (в пятницу до 16.30) местного времени, в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления.

**Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором торгов за предоставление документации об аукционе:** документация об аукционе предоставляется бесплатно.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе** – <http://www.torgi.gov.ru>

**Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона:** организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок.

**МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** аукцион состоится 11.07.2011 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 257.

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении торгов на право  
заключения договора аренды  
муниципального имущества

ФОРМА ТОРГОВ: открытый аукцион

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

**наименование** – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил

**местонахождение** – РФ, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255

**почтовый адрес** – 622034, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

**адрес электронной почты** – kumi1@tagadm.tagiltelecom.ru

**контактный телефон** – 8 (3435) 41-06-13

ЛОТ № 1

**Объект торгов:** автобус ЛиАЗ-52564-0000010; VIN ХТУ52564020008659; год изготовления – 2002-й; модель, № двигателя – 740.100.72414016; шасси (рама) № – ; кузов № – 20008659; цвет кузова – белый; паспорт транспортного средства 50 КК 168076 от 16.07.2002 г.

**Целевое назначение объекта торгов:** оказание услуг по пассажирским перевозкам общего пользования.

**Предмет торгов:** право заключения договора аренды сроком на 5 лет.

**Начальная (минимальная) цена договора:** 4095 (четыре тысячи девяносто пять) рублей – арендная плата в месяц без учета НДС и расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией арендованного имущества.

**Задаток:** 4095 (четыре тысячи девяносто пять) рублей.

**ВНИМАНИЕ! К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят до 23.06.2011 г. на расчетный счет, указанный в документации об аукционе.**

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ:** документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте и до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 255, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 (в пятницу до 16.30) местного времени, в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления.

**Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором торгов за предоставление документации об аукционе:** документация об аукционе предоставляется бесплатно.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе** – <http://www.torgi.gov.ru>

**Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона:** организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок.

**МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** аукцион состоится 11.07.2011 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 257.

По заявлению исполнительного директора ООО «РИАЛ ЭСТЕЙТ» С. П. Лабинцева планируется сформировать земельный участок ориентировочной площадью 9867 кв. м из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Автомобилистов, разрешенное использование «для организации временной площадки по складированию металлолома».

Со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, каб. № 23 (контактный телефон 25-75-98).

Цена подписки на газету «Горный край»  
на второе полугодие 2011 года

	Месяц	Полугодие
До почтового ящика	42-52	255-12
До востребования, а/я	40-83	244-98
Подписка с получением в киоске редакции	60-00	360-00
Цена коллективной подписки с доставкой на полугодие		396-00

Подписной индекс 2109

Телефон для справок: 41-49-62

Извещение о проведении согласования  
местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ООО «Геоид» (622001, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63, [Geooid@yandex.ru](mailto:Geooid@yandex.ru), тел.: 8 (3435) 42-26-58, 42-17-41) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0206002:110, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Жуковского, в районе жилого дома № 5, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади данного земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Аксенова Светлана Ильнуровна (контактный телефон 42-26-58).

**Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ** состоится 13.06.2011 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 15 (пятнадцати) дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

Требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ после ознакомления с межевым планом принимаются в течение 30 (тридцати) дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

**Смежными земельными участками являются:** Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Жуковского, 5 (66:56:0206002:28), земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

Реклама

Извещение о согласовании местоположения  
границ земельного участка

Кадастровым инженером МУП «Архитектурно-градостроительное бюро» (622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 4а, тел. 8 (3435) 25-75-97) в отношении земельного участка для эксплуатации инженерных сетей в кадастровом квартале 66:56:0109001, расположенного: г. Нижний Тагил, ул. Фрунзе, д. 56.

Уточненная площадь участка: 893 кв. м.

**Смежные земельные участки:** многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Липовый тракт, 26 (66:56:0109001:17); здание поликлиники и блок служебных гаражей (66:56:0109001:38); многоквартирный жилой дом по ул. Липовый тракт, 22 (66:56:0109001:69).

Заказчик кадастровых работ: Ларин Михаил Львович.

С проектами межевых планов можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента выхода объявления по адресу: г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 4а.

Требования по согласованию местоположения границ с установлением таких границ на местности и/или обоснованные возражения после ознакомления с проектами межевых планов необходимо направлять в течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 4а.

Реклама

Извещение о проведении согласования  
местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ООО «Геоид» (622001, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63, [Geooid@yandex.ru](mailto:Geooid@yandex.ru), тел.: 8 (3435) 42-26-58, 42-17-41) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0109004:5, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Черных, 28, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади данного земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является МУЗ «Детская городская больница № 3» (контактный телефон 42-26-58).

**Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ** состоится 13.06.2011 г., в 10.30, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 15 (пятнадцати) дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

Требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ после ознакомления с межевым планом принимаются в течение 30 (тридцати) дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

**Смежными земельными участками являются:** Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Черных, 20 (66:56:0109004:15), ул. Черных, 18 (66:56:0109004:14), ул. Аганичева, 16а (66:56:0109004:22), ул. Черных, 30 (66:56:0109004:19), земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

Реклама

Телефоны отдела  
рекламы:  
41-50-09, 41-50-10

ГОРНЫЙ КРАЙ

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а.  
Нижнетагильская городская Дума, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а.  
Администрация горнозаводского управленческого округа правительства Свердловской области, 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 31.  
Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации.  
Территория распространения – Свердловская область.  
Свидетельство о регистрации средства массовой информации Е-2109 от 15.04.1998 г.

ИЗДАТЕЛЬ:

МУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».  
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

**ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР**  
Сергей Леонардович ЛОШКИН

(тел. (3435) 41-49-57)

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР**  
Владимир Олегович ТРОШИН

(тел. (3435) 41-49-86)

**АДРЕС РЕДАКЦИИ:**

622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по вторникам и пятницам.  
Номер набран и сверстан в компьютерном центре МУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».  
Отпечатан в ГУП СО «Нижнетагильская типография».  
Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.  
3. 1618. Т. 253. Объем 4 п. л.  
Цена свободная.  
Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 16.00.

- Использование материалов, опубликованных в газете «Горный край», только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
- Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
- Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
- Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

